

こだわりを追求する大人のためのハイエンドマガジン

[アフルエント]

# AFFLUENT

2020 AUGUST

for Executive

「あまから手帖」

SELECT

センスが光る神戸の  
手土産・ギフト

米粉 sweets kinun.

TSUWAMONO

— 大人の逸品 —

松徳硝子株式会社  
うすはり 鼓

デキる大人のマストアイテム  
なぜ大人になると  
万年筆が  
欲しくなるのか







「初めて通う際に安心できる教室」  
 「今後（も）通いたい教室」  
 「家族や友人におすすめしたい教室」

**No.1**  
※調査：自社調べ  
 実査機関：マイボイスコム

7月生募集  
**無料体験**  
 レッスン開催中!

# 全8回で"学べる" 着方レッスン!!

着物・帯一式無料レンタル 振替受講もOK!

## 「無料体験レッスン」日程

朝・昼・夜が選べて、手ぶらで参加OK  
 各校にて受付中 (先着順受付・要予約)

**日程** 8/2 (日) まで ※梅田校は7/27(月)まで

**時間** ①10:30 ②14:30  
 ③19:00 (土曜17:00)  
 ※各校にて時間が異なる場合があります。  
 詳細はwebへ

## 教室情報

**日程** 7/29(水)～順次開講  
 ※梅田校は7/8(水)～順次開講

**時間** ①10:30 ②14:30  
 ③19:00 (土曜17:00)  
 ※各校にて時間が異なる場合があります。  
 ※3ヶ月 (週1回・2時間)  
 入会金 3,000円  
 受講料 1回500円 全8回4,000円

**持ち物** 手ぶらでOK!

※価格は全て税別  
 東証一部上場(株)一蔵プロデュース(一財)日本和装協会認定校「資格取得もおまかせ!」

## 入会キャンペーン

無料体験レッスン当日の入会申込みで  
**入会金** 通常 **3,000円**が**無料**に!  
 ご家族・お友達とのペア入会で全員に  
 「QUOカード」(500円分)をプレゼント

★**お得情報**★ 初回受講時に新品の肌着・裾よけ・足袋をご用意(受講料に含む)



7月生限定  
 浴衣講座の  
 無料受講チケット  
 プレゼント!



「いち溜」のイメージモデル  
 藤原紀香さん

## 全国展開中!



きもの着方教室  
**いち溜**

ご予約・お問い合わせは(受付10:00~19:00 火曜休み)  
 わ ふ く はい ちる

**0120-829-016** 詳細は **いち溜** **検索**

### 新型コロナウイルス対策

いち溜では教室内の定期的な換気、手指消毒液の設置・講師・スタッフの手洗い・マスクの着用、出勤前の検温を実施しております。

**梅田校**  
 大阪市北区角田町8-1  
 梅田阪急ビルオフィスタワー17F  
 各線梅田駅直結



**あべのハルカス校**  
 大阪市阿倍野区阿倍野筋1-1-43  
 あべのハルカス28F  
 近鉄大阪阿部野橋駅  
 天王寺駅直結



**神戸三宮校**  
 神戸市中央区御幸通8-1-6  
 神戸国際会館17F  
 各線神戸三宮駅直結



**なんば校**  
 大阪市浪速区難波中3-1-13 なんば西島ビル7F  
 南海なんば駅スグ

**京都校**  
 京都市中京区室町通御池上る御池之町324-1  
 御池幸登ビル9F  
 各線「烏丸御池駅」②出口スグ



# Contents

2020 AUGUST

## Future

デキる大人のマストアイテム

# なぜ大人になると 万年筆が欲しくなるのか? — 05



## AFFLUENT for Executive

2020年8月発行

編集・発行/株式会社 関西ぼど  
マーケティングソリューション営業部  
メディアソリューションチーム  
〒550-0004 大阪市西区鞠本町1-10-24  
三共本町ビル5F

広告掲載・チラシ折込、誌面内容のお問合せ  
Tel.06-6479-3110

配布に関するお問合せ  
Tel.06-6479-3120

編集協力/株式会社ぼど

営業協力/株式会社サンケイリビング新聞社(大阪)

配布協力/株式会社バンセイ

(株)関西ぼど(以下「当社」という)における  
個人情報の取り扱いについて

- ・当社へ個人情報をお預け頂く場合はあらかじめ明記した利用目的のほかに、当社からの各種情報のおしらせメール送信、新商品・新サービス、各種キャンペーン・特集等に関するご案内、アンケート・調査のお願い、グッズ発送、メールマガジンの送信を目的とした範囲内に限定して利用いたします。
- ・提供を行うことが予定される場合には、あらかじめその旨を自社広告もしくは個人情報取得フォームなどに明記いたします。
- ・利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報の取り扱いを外部に委託する場合があります(例えば、発送業務を外部に委託する場合がございます)。
- ・個人情報をお預け頂くことはご本人様の任意ですが、必要事項に不足があると、あらかじめ明示した利用目的に対応するご本人様の要望にお応え出来ない場合があります。
- ・当社が保有するご本人様の個人データについて、利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止、削除及び第三者への提供の停止のお申し出には適切に対応いたします。
- ・当社の個人情報取り扱いに関する苦情・相談その他お問合せは、下記の窓口までご連絡ください。

個人情報保護管理者代理/株式会社関西ぼど  
マーケティングソリューション営業部長 Tel.06-6479-3110  
個人情報に関する苦情・問合せ窓口/  
Tel.072-827-0817(受付時間:平日9:30~18:00/土日祝を除く)

本誌掲載記事の無断転載を固く禁じます。

## Gourmet

### 「あまから手帖」SELECT

— センスが光る神戸の手土産・ギフト —

### 米粉 sweets kinun. — 10



## Things

### TSUWAMONO — 大人の逸品 —

松徳硝子株式会社/うすはり 鼓 (ピールグラス) ————— 13



## Present

### アフルエントから 読者の皆様へのプレゼント ——— 15



# 夢見た未来が、咲き誇る。



Osaka Bay Residence

総戸数330邸大規模新築分譲マンション

## 大阪ベイレジデンス

Osaka Metro

中央線 駅徒歩 **3分**

**2,900** 万円台より  
分譲価格(税込)

資料請求はこちら

大阪ベイ330

検索



外観完成予想図

ATC5階 モデルルーム公開中 予約制 あそびマーレ向かい側

|                               |                                       |                               |                                       |                               |                                       |
|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| 住居専有面積<br><b>59</b> ㎡<br>2LDK | 分譲価格(税込)【第2期住戸】<br><b>2,900</b> 万円台より | 住居専有面積<br><b>70</b> ㎡<br>3LDK | 分譲価格(税込)【第2期住戸】<br><b>3,500</b> 万円台より | 住居専有面積<br><b>83</b> ㎡<br>4LDK | 分譲価格(税込)【第2期住戸】<br><b>4,200</b> 万円台より |
|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|

Osaka Metro中央線  
「コスモスクエア」駅徒歩 **3分**

Osaka Metro中央線「コスモスクエア」駅より  
中央線  
「本町」駅へ直通 **14**分、**「大阪」**駅へ **20**分

※掲載の完成予想図は設計図書を基に作成したもので、実際と異なる場合があります。また官公庁の指導、施工上の都合により外観・仕様・色彩・植栽等に変更が生じる場合があります。植栽は、竣工から育成期間を経た状態のものを想定して描いたものであり、特定の季節を描いたものではありません。予めご了承ください。※徒歩分は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。※掲載の所要時間は平日日中平常時(11~15時台)、( )内は通勤時(7~8時台)の目的駅への最短所要時間です。電車の所要時間は時間帯により異なります。※「駅すばあと」調べ、2020年4月1日時点調査のものでダイヤ改正等により変更となる場合があります。※「駅すばあと」の算定に基づき、上記所要時間に待ち時間、乗換え時間は含んでおります。

■物件概要 ●名称/大阪ベイレジデンス ●所在地/大阪府住之江区南港北一丁目41番5(地番) ●交通/ Osaka Metro中央線「コスモスクエア」駅徒歩3分 ●地域/地区/準工業地域、準防火地域、吹洲コスモスクエア地区地区計画 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200%(再開発促進地区容積増認定:756.54%) ●敷地面積/6,860.78㎡ ●建築面積/2,864.75㎡ ●建築延床面積/27,024.51㎡ ●構造・規模/鉄筋コンクリート造地上15階建1棟 ●建築確認番号/第BC118大建確066(2019年2月25日付) ●総戸数/330戸 ●駐車場/179台[機械式駐車場:170台、専用駐車場:6台、来客用駐車場(福祉対応):1台、カーシェア用:2台][月額使用料:13,500円~20,000円] ●駐輪場/660台[月額使用料:100円~600円] ●バイク置場/66台[月額使用料:800円・1,600円] ●分譲後の権利形態/専有面積割合による共有(土地・建物共用部分、区分所有(建物専有部分)) ●管理形態/区分所有者全員による管理組合を結成し、管理会社に業務を委託 ●管理会社/近鉄住宅管理株式会社、株式会社長谷工コミュニティ ●竣工予定/2021年1月 ●入居予定/2021年3月 ●事業主(売主)・販売提携(代理)/近鉄不動産株式会社[国土交通大臣(10)第3123号・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒543-0001大阪府大阪市天王寺区上本町6丁目5番13号TEL06-6776-3007 ●事業主(売主)/東急不動産株式会社 住宅事業ユニット関西住宅事業本部[国土交通大臣(16)第45号・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒542-0081大阪府大阪市中央区南船場4丁目4番3号心斎橋東ビル10階TEL06-6243-0606 ●事業主(売主)/株式会社サンケイビル[国土交通大臣(9)第3471号・(一社)不動産協会会員・(一社)不動産流通経営協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒556-0017大阪府大阪市浪速区湊町二丁目1番57号TEL06-6633-4064 ●事業主(売主)/株式会社長谷工コーポレーション[国土交通大臣(16)第68号・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒541-0046大阪府大阪市中央区平野町1丁目5番7号TEL06-6203-5661 ●事業主(売主)/アーク不動産株式会社[国土交通大臣(4)第6367号・(一社)大阪府宅地建物取引業協会・(公社)東京都宅地建物取引業協会・(公社)京都府宅地建物取引業協会]〒541-0042大阪府大阪市中央区今橋2丁目5番8号トレードピア淀屋橋20階TEL06-6231-7721 ●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーベスト[国土交通大臣(10)第3175号・(一社)不動産協会会員・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟]〒541-0047大阪府大阪市中央区淡路町1丁目7番3号TEL06-6203-3650 ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●第2期分譲概要 ●分譲戸数/5戸 ●分譲価格/2,988万円~4,298万円 ●間取り/2LDK~4LDK ●住居専有面積/59.16㎡~83.91㎡ ※表示面積は壁芯面積ですので、登記簿面積はこれよりも少なくなります。 ●バルコニー面積/9.18㎡~10.98㎡ ●サービスバルコニー面積/5.05㎡ ●アルコーブ面積/1.11㎡~4.33㎡ ●管理費(月額)/8,840円~12,540円 ●修繕維持積立金(月額)/4,140円~5,870円 ●専用利用料(月額)/3,443円 ●コミュニティクラブ費(月額)/300円 ●修繕維持積立一時金(一括)/295,800円~419,550円 ●管理一時金(一括)/15,290円~21,690円 ●第2期分譲スケジュール ●登録申込受付期間/2020年7月25日(土)・26日(日)10:00~18:00 ※26日は正午締切 ●抽選日時/2020年7月26日(日)13:00~ ●申込受付・抽選場所/大阪ベイレジデンスサロン ※お申込の際にお持ちいただくもの/印鑑(認印)、近直2年分の所得が分かるもの(源泉徴収票等)、ご本人が確認できるもの(運転免許証等) ●取引条件有効期限/2020年7月26日

お問い合わせは、大阪ベイレジデンス サロン  
営業時間/午前10時~午後6時 定休日/水・木・第3次曜日

0120-995-701

大阪ベイ330

検索

事業主(売主)・販売提携(代理) 人と街の可能性を拓く。 **近鉄不動産** 事業主(売主) **東急不動産** 事業主(売主) **サンケイビル** 事業主(売主) **長谷工 コーポレーション** 事業主(売主) **アーク不動産**



できる大人のマストアイテム

# なぜ大人になると 万年筆が欲しくなるのか？

世の中のデジタルシフトが進むなか、  
万年筆があらためて人気を集めている。  
手書きの文字が持つ暖かさや心地よさ、  
さらに万年筆が醸し出す存在感が、こだわりを持つ  
人たちに支持を受けているのがその背景だ。  
大人の嗜好品としての万年筆の魅力を  
今特集で紐解いていく。

取材・写真協力/セラー万年筆



# 大人への登竜門 万年筆を知る

新型コロナウイルス感染の拡大で自粛が続く2020年。しかしこれを機に、生活の質そのものを改めて見直すきっかけにもなった。そこで文字を書くという基本的な行為の価値を高めてくれる万年筆をライフスタイルに取り入れてみてはいかがだろうか。

万年筆を使うことで  
自分自身と向き合える

デジタルで繋がる世界へと急速に移行している現代社会。メールやSNSで連絡を取ったり、パソコンなどのデジタルツールで書類を作成することで、文字を書くことが格段に少なくなつた。確かにデジタルを活用することで利便性が高まり、時間が短縮できることはメリットではあるが、大切な思いを伝えづらかったり、内容を吟味したりすることが薄れてしまうという一面もある。そういったこともあり、一文字一文字、書くことに対して真剣になれる手書きが、大人世代に見直され始めている。そして、仕事や支払いでサインを求められたときや大切な

## 理由 1

### 文字に味が出て キレイに見える

万年筆で書いた文字は味があり、キレイに見える。それは万年筆の構造によるところが大きい。ペン先が紙に触れると流れるようにインクが出てくるので筆圧を強くかける必要がなく、万年筆の重みを利用して、紙の上を滑らせるようにしていけば、万年筆独特の文字が書ける。筆圧によって、字の太さやインクの出方が変わるので、日本語独特の「とめ」「はね」「はらい」がより明確に表現できるため、文字に独特の味が出る。



## 理由 2

### 書くことで 集中力を高められる

万年筆を使うと文字を書くという行為自体に自然と意識が向けられるようになる。一つの文字を適当に書くのではなく、省略せずに丁寧に書き、全体のバランスを考えるとクセがつく。「丁寧に書けば落ち着いた印象に」「雑に書けば乱暴な印象に」「気持ちが悪ければ文字も乱れる」といった具合に、書き手の状態が文字に現れやすいので、書くという行為に没頭でき、自然と集中力が高まっていくという効果があるのだ。





メッセージを送るとき、自分らしい文字を書くことはまさに大人の嗜みともいえる。そのような時にこそ万年筆をスマートに使用したい。

人が文字を書く筆記具は鳥の翼から取った羽根ペンが始まり。18世紀後半には鋼鉄ペンが登場し、その後、毛細管現象を取り入れてインク漏れを解決した万年筆が開発されたという歴史を持つ。その後、様々な筆記具が登場したが、色の濃淡や線の強弱、スラスラと流れるように文字を書けるという万年筆独特の味わいは、他の筆記具では決して出せないもの。文字を書くという行為に対してこだわりを持つ人は、万年筆に深い愛着を持っている。

筆圧がほとんど必要ないので手が疲れにくく、長時間文字を書いていられることから、多くの作家や作曲家が万年筆を愛用し、筆記速度も上がるので司法試験の受験生などにも好んで使われているという。さらに最近ではインクカラーが豊富になり、若い女性を中心に手ごろな万年筆の需要も増えてきている。

使用しているうちに自分のためだけの道具へと進化する万年筆。力を入れずにスラスラと書ける滑らかな「書き心地」、文字の濃淡や線の強弱によって生み出される「表現力」、使い込むほどに手に馴染む「愛着感」。これこそが万年筆の最大の魅力だ。ペン先の硬さや重さ、素材など自分にフィットする一本を見つけ出し、こだわりを持った大人のライフスタイルを表現していただきたい。

理由 3

## 自分らしい個性を演出できる

文字の見せ方によって自分の個性をしっかりと主張できる万年筆。さらに万年筆はインクを補充することで長く愛用できるのも魅力。自分好みの1本を長く使用することで、書き癖にあった万年筆へと経年変化させていくことができるのも、所有欲を満たしてくれるポイントだ。また、時計や眼鏡などの小物と同様に、お洒落のキーアイテムとして、例えばジャケットの胸ポケットに挿して自分を演出するといった楽しみ方もありだ。



理由 4

## 自分らしい1本を探す楽しみを味わえる



筆記具として長い歴史を持つ万年筆は、世界各国で独自に進化し作られ続けている。ペン先や軸、構造などメーカーによって個性も様々なため、用途や書き味など自分にあった1本を見つけ出していくことも、万年筆の楽しみの一つだ。

1. 1924年に発表以来、太く重厚感のあるボディで万年筆の最高峰として君臨するモンブランの「マイスターシュテュック」。欧州最高峰にふさわしい高機能な品質と白い星型のブランドシンボルをキャップに配したデザインが特徴で、中でも「149」は永久定番だ。95,000円。◎モンブランコンタクトセンター 0120-39-4810

2. イタリアにおける最初のペン製造業者であるアウロラ。1930年代のベストセラーモデルの復刻版として1990年に製造された『オプティマ』は、独自に開発したアウロロイド樹脂を削り出して作り出されていて、マーブル調のボディが独特の雰囲気を出している。68,000円。◎町山 03-3831-5888

3. 国産の書き味にこだわりペン先作りを力注ぎしてきたセラー万年筆。日本で最初に万年筆を製造し、名職人によって生み出されるペン先は特に高い評価を得ている。「長刀研ぎ（なぎなたぎ）」は、とめ、はね、はらいが多い漢字を美しく筆記するために開発されたモデルだ。50,000円。◎セラー万年筆 0120-191-167

4. 1832年ドイツのハノーファーで創業されたペリカン。代表作である「スーパーライン」は、万年筆のスタンダードスタイルを確立したと称される逸品で、現在ではサイズの異なる5種の製品で展開。アイコンであるボディのストライプ模様は特殊な製法で作られ、1本ごと異なる。「M800」55,000円。◎ペリカン日本 03-3836-6541



# 自分らしい万年筆を 選ぶために知って おくべき5つのこと

いざ万年筆を購入しようと思っても  
どのように選べば良いのかよくわからない……。  
そこで自分にとってのベストな1本と出会うための  
ポイントを押さえ、長く愛用するための  
コツを覚えておこう。

## 毎日愛用することが 万年筆を進化させる

所有することで書くこと以上の喜びを得られる万年筆。長く愛用するためには自分にフィットする1本を見つけて出すことが一番だ。ブランドや金額、デザインなども気になるところだが、やはり決め手は書き味。そのためにも万年筆を取り扱っている文具店で、試し書きをしてみることは必須だ。それぞれ個性のある万年筆の中で、自分にとって最も心地よく、長く愛せる1本をじっくりと書き比べて探していくこと。そうして万年筆を手に入れたら、毎日使うというのもポイント。使い込むほどにメンテナンスになり、自分らしい万年筆へと進化を遂げていくてくれる。

### Tips 1

## 自分らしい文字は ペン先が左右する

万年筆の頭脳とも称されるペン先。多くの高級万年筆では、インクによる腐食を防ぎ、錆びにくくするため金を使用している。14金や18金がほとんどだが、金の含有率によって書き味も変わるためセラー万年筆では21金のものも用意。ペンポイントやスリット、さらにハート穴などの構造の違いで、弾力や書き心地が変化する。高級万年筆の場合、ペン先は職人の手作業で作られるものが多く、自分だけの1点ものとなる。



### Tips 2

## インクの文字色で 個性をアピール

最近、万年筆人気が上がってきている最大の要因がインクの進化。黒や濃紺だけだったインクが様々な色めで展開され、今では「インク沼」と呼ばれるほどハマる人も増えてきている。さらにはご当地インクも登場し、地域限定で発売しているものも人気を博している。またインクには染料と顔料の2タイプがあり、耐水性や耐光性、扱いやすさなどが異なる。使用用途に応じてインクを変えればさらに万年筆の世界が広がる。





### Tips 3

## 軸は太さと素材、そして柄にこだわる

万年筆のボディである軸部分は、太さや素材によって、見た目はもちろん書き心地や耐久性などに大きな影響を与える。太さに関しては手の大きさなどによって持ちやすいものを選択すればOKだが、重要なのは素材。経年変化が少なく着色もしやすい樹脂製のものがあるが、金属製のものや木製、手にしっとりすると人気のエポナイト製などもある。また柄を楽しめるのも万年筆の特徴なので、自分好みの1本を見つけたい。

万年筆の軸には様々な素材が使用される。セラー万年筆のトップモデル「キングプロフィット」は使用する人の好みに合わせて、4種類を用意している。左からST万年筆60,000円、ブライヤー万年筆150,000円、エポナイト万年筆70,000円。  
©セラー万年筆  
©0120-191-167

### Tips 5

## 長く愛用するためにはメンテナンスを！

万年筆はインク詰まりで文字が書けなくなることがある。これはインクの水分が蒸発して、ペン先などにインクの成分が固まってしまう、詰まってしまうため。毎日使うのが一番のメンテナンスだが、定期的に万年筆を洗浄したい。基本はペン先を

外してコップの水の中に1～2時間程度入れておけばOK。長い期間使用していなかったら1日程度入れておく効果的。コンバーター式の万年筆の場合は、インクを吸入する時と同様に水を繰り返し出し入れすれば洗浄できる。



### Tips 4

## 魅せる万年筆はキャップがポイント

万年筆のキャップはペン先をカバーし、インクの乾きや漏れを防ぐ役割がある。キャップの機構は回転式とほめ込み式の2タイプがあり、扱いやすい方を選択すればOK。ただしキャップを閉めたときのデザインにはこだわりたいところ。デスクの上

に置いたり、ジャケットに挿したときに、キャップの意匠が目立つからだ。キャップにはブランドのマークや装飾などが施されるが、こだわりの万年筆を使用しているというステイタスをシックにアピールすることができ、満足度もひとしおだ。







左/ショーケースには定番のロールケーキ520円、チーズケーキ520円、シフォンケーキ320円などのほか、季節のフルーツゼリー320円も登場。サブレなどの焼き菓子もいろいろ。下/お花のアイシングクッキーギフトセット3150円。大310円×4個、小210円×8個、箱代230円。賞味期限は常温で3週間程度。発送可。

# あまから手帖 × AFFLUENT

大人の嬉しい食マガジン「あまから手帖」がセレクト

食べるのがもったいない  
おしゃれな花が彩る  
米粉のアイシングクッキー





# あまから手帖

Vol.5

センスが光る神戸の手土産・ギフト

## 米粉 sweets kinun.

神戸・花隈/米粉スイーツ



毎月23日発売 定価815円 本体741円

1984年創刊。関西リージョナル誌だからできる、関西人のための食雑誌です。7月号は特集テーマは「取り寄せ、宅飲み、家ごはん」。8月号(7月23日発売)は夏バテ対策や免疫力アップを目指した「夏のパワーフード」を特集しています。関西メイドの発酵食品や台湾菜膳など、夏を元気に乗り切る情報をお届けします。

別冊ムックも好評発売中!



各1000円+税

「あまから手帖」編集部がこれまでに厳選し、蓄積してきた多くの情報が凝縮した一冊です。「大阪キタ100選 最旬版」、「神戸 阪神間・兵庫100選」は好評発売中です!その他のラインナップについてはHPをご覧ください。

フォローよろしくお願いします!

SNSでは最新号のお知らせや、飲食店・生産者支援についてなど、美味しく役に立つニュースを随時更新中です。



《お問い合わせ》

株式会社クリエ関西 販売部

TEL 06・6375・2363 (平日10:00~18:00)

FAX 06・6375・2362

MAIL book@amakara.net

あまから手帖 検索

### 花

隈の坂の上にある小さなアトリエ。中を覗くと、可憐なお菓子が並んでいる。「農家の方の想いや食材の美味しさを届けたい」という店主・横田絹佳さんのお菓子は、地元、愛知県田原市の『石川農園』で育てられた米の粉を使って作られたものだ。

ロールケーキやタルトなど多彩に並ぶが、特に人気なのが、エディブルフラワーが目玉を引く「お花のアイシングクッキー」。神戸市北区の「ふぁーむ&がーでんヒフミ」特製のドライフラワーが様々な表情を見せる。通年商品のピオラやクローバーに加え、春は桜や菜の花、秋はコスモスなど、季節の顔ぶれも。見た目の美しさだけでなく、てんさい糖を使ったアイシングの優しい甘さとさっくりとした食感も上品だ。「結婚式の引き菓子やお祝いの花束代わりにする方も多いです」と横田さん。

一方、毎年夏季限定でお目見えする琥珀糖を心待ちにしているファンも多い。



今年のフレーバーは、ユニークな組み合わせの「れもんと山椒」。外はシャリシャリ、中はプルンとした食感も楽しい。1月から開設されたオンラインショップも好評で、全国から注文が入っている。生菓子も一部地方発送しており、焼き菓子のギフトセットは2000円台からと嬉しいお手頃価格。気軽な手土産にはもちろん、離れて暮らす家族や友人に、日ごろの感謝を込めて贈りたくなる。



●神戸市中央区中山手通7-20-12

泰平ビル1F東

☎090-9981-0917

🕒12:00~18:00(売切れ次第閉店)

🌙月・火・水・土(第2土曜のみ営業)・日曜 ※

8月1~31日は臨時休業。オンラインショップ

のみ営業

🚶阪急神戸高速線花隈駅から徒歩15分

🍴生菓子の取置きは当日のみ可

※価格は税込

komekosweetskinun.shop

店主の横田さん。地元・愛知県のパティスリーや神戸のカフェで研鑽を積み、2017年に「心も体も笑顔になれるsweets」をテーマに自店をオープン。2席のみのカフェは現在休業中だが、9月頃から再開予定(14時から1時間刻み。完全予約制)。

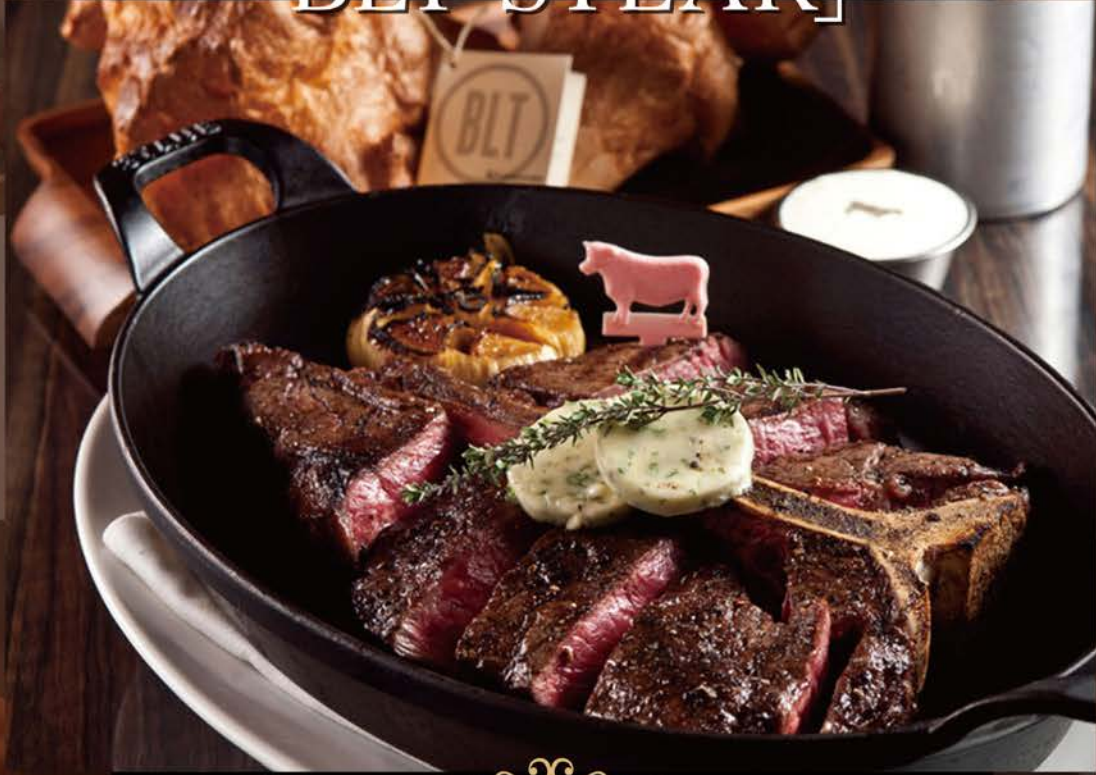






最高位のプライムグレードビーフを  
専用釜で焼き上げる  
NY 発ステーキハウス

# 「BLT STEAK」



NY 発モダンアメリカンステーキハウス

BLT STEAK は、

2004年NY店をオープン以来、  
ステーキハウス16店舗をはじめ、  
多彩なブランドレストランを世界各国に展開。  
質の高いサービスとホスピタリティで、  
ニューヨークタイムズの2つ星、  
ニューヨークポストの3つ星など  
高い評価を得ています。

日本国内3店舗目となる「BLT STEAK OSAKA」

大阪梅田ハービスPLAZA 1階に

昨年6月にオープンいたしました。

「モダン&クラシック」を共存させたエレガントで

広々とした全124席の店内。

ゆったりとしたダイニングと4つの個室、

本格的バーをそなえています。

ご家族で、仲間と、海外からのお客様を招いて…など、

様々な機会に安心してご利用頂けます。

★アフルエント読者特典★

「アフルエントを見た」とご予約頂いたお客様に  
乾杯グラスシャンパンをサービス

※大人人数分・お子様はソフトドリンク ※2020年9月末まで



NY、ハワイで人気のBLT STEAK はUSDA  
格付け最高位のプライムグレードビーフのみ  
を使用。じっくりと熟成させ、旨味、香りを引  
き出した後、925度の高温で焼き上げます。



ニューヨーク本店でも大人気のシーフードメ  
ニュー「マグロのタルタル」。マグロの旨味と  
アボカドの味わいをさわやかなライムが引き  
立ちます。



料理と一緒に外はこんがり、中はモチっとし  
たグリュエールチーズをかけて焼きあげる  
ポップオーバーもどうぞ。



シャンデリアが煌めく広々としたダイニング、ブ  
ラック&ホワイトで色分けされた4つの個室、  
赤を基調にした華やかなバーなど、記念日や  
ご接待などハレの日にもふさわしい空間に。

【CONTACT】  
TEL : 06-6453-2911  
MAIL : osaka@bltsteak.jp

【ADDRESS】  
大阪市北区梅田2丁目5-25 ハービスPLAZA 1階

【ACCESS】  
JR「大阪駅」桜橋口より 徒歩約5分  
阪神「梅田駅」西改札より 徒歩3分  
大阪メトロ四つ橋線「西梅田駅」徒歩3分

【TRADING】  
Lunch 11:30-15:00 (L.O.14:15)  
Dinner 17:00-23:00 (L.O.22:00)

【SEAT】124  
※PRIVATE ROOM 4室を含む(各6名~10名様迄)  
※お子様の同伴を承っております。  
年齢制限はございません。  
お子様用メニューのご用意もございます。  
ご予約の際に、お子様のご同伴を  
お知らせください。

<https://bltsteak.jp/osaka/>





TSUX/AMONO

大人の逸品

1mm以下の極薄グラスを  
この夏、最高のおともに!

松徳硝子株式会社/  
うすはり 鼓 ビールグラス (ピルスナー)

2個セット6,600円 (税込)

「驚異」



の暑さを感じると、途端に一杯、  
**夏** 冷えたビールをあおりたくなる  
もの。帰宅後の晩酌、休日の真っ  
昼間から、そんな至福のひとつをさらに  
最高にしてくれる“ツワモノ”がこちら  
の「うすはり 鼓」だ。「うすはり」という  
グラスについて、一度は聞いたことや、  
手に触れたことのある人も多いのでは  
ないだろうか。このうすはりを製造して  
いるのは、東京・墨田区にある「松徳硝子」  
というガラスメーカー。もともとは、電  
球用のガラス製造工場として大正11年に  
創業した会社だが、電球が機械生産され  
ていったこともあり、職人による手作り

にこだわった松徳硝子は生産品目を電球  
からガラス器へと移行。手吹き成型の型吹き  
製法で電球用ガラスを製造していたノウ  
ハウを生かし、約30年前に誕生したのが  
このうすはりグラスである。グラスの厚  
みは1mm以下。ワイン用や日本酒用など、  
どのグラスも余計な飾りは一切なく、  
フォルムだけで魅せる。だからこそ材料  
の品質や職人の技術が問われ、一筋縄で  
はいかない製造が難しいグラスなのだ。

ビールを愉しむために作られた「うす  
はり 鼓」は、美しく緩やかな曲線と底に  
丸みをもたせた円筒形で、注いだビール  
が下から上へと円を描くように滑らかに

対流してきれいな泡をつくってくれる。  
そして、その薄さと軽さで唇に触れる感  
触は驚くほど少ない。ビールがダイレク  
トに口に注がれたような感覚になるた  
め、ビールが持つ本来の香りや味わいも  
強調され、飲み慣れたビールがより一層  
美味しく感じられる。「グラスによって  
味は変わる」ということを、うすはりど  
の出会いで改めて気づかされるだろう。

時には厚手のジョッキで豪快に！時には  
うすはりでビールの繊細な味わいを楽  
しむ。今年の夏はそんな楽しみ方でゴク  
リといっばいひっかけてみてはいかがだ  
ろうか。



Painting  
×  
Remodeling

無駄なものにはお金は使わない。  
価値あるものには、こだわりたい。  
そんなお客様に選ばれている  
塗装とリフォームの会社です。



株式会社アルファテック

代表 中祖 輝久さん

伊丹市在住。既婚。子ども2人。創業21年目。  
確かな品質+アルファの安心・快適・喜びを。

過剰な人件費や宣伝広告費、  
豪華なオフィスも私たちには必要ありません。  
確かな品質を適切な価格でご提供することで  
信頼を培ってまいりました。

[ アルファテックが選ばれる理由 ]

## 1 専任担当による 完全自社施工・自社管理!

塗装もリフォームもそれぞれの専任担当者が工事のお問合せからお見積り、工事内容のご提案、施工、管理、アフターフォローまで、全てマンツーマンで行なっています。お客様の窓口も一つになり、皆様安心してご依頼いただいております。

## 2 中間マージンカットによる 大幅コストダウン!

完全自社施工のため、中間業者が発生しません。  
多くの業者は下請けの価格に利益を乗せて提案しますが、  
当社では中間業者がないため無駄なコストを抑えた  
ご提案が実現できます。

## 3 わかりやすい説明と適正価格で 明確な見積りをご提案!

お客様にわかりやすい説明とご納得いただけるお見積りの  
提案をお約束します。

## 4 特殊技術を用いて個性的で 上品な仕上りを実現!

施工前  
(単色塗装) 塗装だけで微妙な風合いも形に。

WB多彩  
仕上げ工法

※色はお好みで選べます。  
しかも長持ち!!  
※メーカー認定店でのみ  
施工可能です。

### タワーマンションの リノベーション

配線配管の変更をとまなう間取り変更など  
大規模リフォームデザイン・設計・施工



### タワーマンションの 内装リフォーム

キッチン・バス・トイレ・洗面台の入替え、  
フローリングの貼替え、壁紙の貼替えetc.

### 戸建住宅の 内装リフォーム

キッチン・バス・トイレ・洗面台の入替え  
フローリングの貼替え、壁紙の貼替えetc.



### 戸建住宅の 外壁・屋根塗装

一般的な防水工事、シリコン・フッ素塗装  
から遮熱塗装・断熱塗装、個性的で上品な  
仕上がりを実現するWB多彩仕上げ工法など



LIXILリフォームネット・TOTOリモデルクラブ・クリナップ水まわり工房・ホームプロ 加盟店



外壁塗装・屋根塗装・防水塗装・水まわり・内装リフォーム

株式会社 **アルファテック**

【本社】伊丹市瑞穂町2-83-2 【支店】尼崎市瓦宮2-27-6  
建設業許可番号 兵庫県知事許可(般-30)第302851号

☎ 0120-180-814 受付7:00~22:00  
年中無休

http://www.alpha-tec-reform.info/ **アルファテックリフォーム**

主要取扱メーカー/LIXIL・TOTO・クリナップ・Panasonic・大建工業・リンナイ・ノーリツ





# PRESENT

読者の皆様に感謝の気持ちを込めて編集部がセレクトした“とっておき”をプレゼント。

AFFLUENT  
2020・August



1  
名様

2

すべてにおいてシンプルを追求した  
美しすぎるソーダサーバー

## aarke スターターセットWHITE

スウェーデン・ストックホルム発、エコでリアル・シンプル 美しさを極めたソーダサーバーブランド「aarke (アールケ)」から、新色のホワイトカラーが登場。aarkeのソーダマシンの特徴は、フルステンレスのボディ。できるだけスリムに、見た目を美しくするため、内部構造も可能な限りコンパクトに設計されている。使い方も、水を入れたボトルをセットし、レバーを下げるだけという簡単な仕組みでわかりやすい。さらに、ガスシリンダーを装着して使うため、電源は不要。場所を選ばずにどこにでも置いて使用できるのも嬉しいポイントだ。

価格：スターターセットWHITE 30,800円 (税込)

モダニティ株式会社  
☎ 03-3585-4332 (代表)  
🌐 <https://aarke.jp/>

ネイビー  
1  
名様



ブラック  
1  
名様



素材・縫製にこだわった  
メイドインジャパンのリュック

## ビジネスリュック 200-BAG165

ビジネスマンのパワフルな使用にも耐えられるようにと素材はデニム生地を採用。国産ジーンズの発祥地として有名な岡山の児島デニムを使い、さらに撥水コーティングを施すことで汚れが付きにくく、雨の日でも気兼ねなく持ち歩ける。縫製は国内で鞆制作の一大産地とされる兵庫の豊岡で行われており、PC収納ポケットや小物収納ポケットなど、充実した収納を長きに渡って使えるようにと頑丈に縫製。キャリアサポーター付きなのでスーツケースにも装着可能だ。内装はオレンジ色、外装はネイビーとブラックの2色あり。

価格：各17,800円 (税込)  
サンワダイレクト  
☎ 086-223-5680  
🌐 <https://direct.sanwa.co.jp/>



1  
名様

ビジュアルから圧倒的な存在感！  
宝石のような“美”発泡ワイン誕生

## MVNVMV(マナマ)

約8年の歳月をかけて完成させた微発泡赤ワイン。ルビーのような真紅の美しいビジュアルに上品に融合された泡具合は、「“美”発泡赤ワイン」とも表現できる新ジャンルのパフュームワインだ。コクが無い、酸味がある、甘すぎるといった通常の発泡性赤ワインの概念を覆し、雑味のない圧倒的なバランスを誇る。発泡性ワインでは、ボトルに角があると気圧に耐えられないと言われているなか、香水のようなフォルムに徹底してこだわり、スパークリングワインやシャンパンでは世界初となる四角いボトル開発に成功した一本なのである。

価格：34,650円 (税込)

Manama Holdings Limited  
☎ 03-5447-1766  
🌐 <http://www.mvnvmv.com>

幅広いエクササイズシーンで活躍！  
短時間の運動もサポートするサプリ

## Modere(モデーア) トータルフィットネスセット

自然由来の成分を配合したクリーンな原料で効率よくエクササイズをしたい方に向けて、アメリカのライフスタイルブランド「Modere」が新商品を発売。短時間のエクササイズでも運動パフォーマンスの発揮をサポートする「プレアクティブ」、運動後の回復をサポートする「ポストアクティブ」の2つのフィットネスサプリのほか、運動のパフォーマンスとカラダづくりをサポートするドリンク「リキッドバイオセル アクション」も登場。これらに、120Kcalで一食置き換え可能なプロテイン「チョコレート ミールリプレースメント」も2袋付けてプレゼント！

価格：合計33,146円 (税込)

※モデーア チョコレート ミールリプレースメントは2袋の価格。

モデーアジャパン合同会社  
☎ 0570-783-873 (モデーア カスタマーダイヤル 9:00-18:00 (土日祝は休み))  
🌐 <https://www.modere.co.jp/>



1  
名様

4

アフルエント総合サイトまたはQRからご応募ください。

※締め切りは8月16日(日) ※プレゼント応募は(株)ばどにて承ります

<https://afflu.jp>





# 御堂筋本町 TOWER with PARK



Osaka Metro  
御堂筋線・中央線・四つ橋線  
「本町」駅  
徒歩 **4** 分

## ローレルタワー御堂筋本町 モデルルームオープン [完全予約制]

ホームページまたは下記フリーコールでご予約を承っております。



| 分譲価格(税込)                 |             |
|--------------------------|-------------|
| (第3期) 1LDK / 43.56㎡      | 3,800 万円台~  |
| (先着順) 2LDK / 62.34㎡      | 4,900 万円台~  |
| (先着順) 3LDK / 77.01㎡      | 6,300 万円台~  |
| プレミアムフロア (先着順) / 101.31㎡ | 11,900 万円台~ |

■物件概要 ●名称:ローレルタワー御堂筋本町 ●所在地:大阪市中央区瓦町4丁目2番1(地番) ●交通:Osaka Metro御堂筋線・中央線・四つ橋線「本町」駅徒歩4分 ●地域:地区/商業地域・防火地域、船場都心居住促進地区、駐車場整備地区 ●地目/宅地 ●建ぺい率/80%(角地緩和により90%) ●容積率/600%(総合設計制度適用により900%) ●敷地面積/2,175.47㎡ ●建築確認申請上は1,968.22㎡となります ●建築面積/1,088.41㎡ ●建築延床面積/24,969.55㎡ ●構造:規模 鉄筋コンクリート造地上30階地下1階建1棟 ●建築確認申請上は5棟となります ●建築確認番号/第1130確認建築GBRC00033号(2018年8月22日) 第130確認建築GBRC00038号(2019年2月18日) ●総戸数/241戸 ●竣工予定/2021年2月上旬 ●引渡予定/2021年3月下旬 ●駐車場/97台(来客用1台含む) ●月額使用料/30,000円~37,500円 ●駐輪場/482台 ●月額使用料/100円~700円 ●バイク置場/49台 ●月額使用料/1,500円~3,000円 ●分譲後の権利形態/専有面積割合による共有(土地・建物共用部分) ●管理形態/区分所有者全員による管理組合を結成し、管理会社に業務を委託 ●管理会社/近鉄住宅管理株式会社 ●事業主(先主)/販売提携(代理)/近鉄不動産株式会社 国土交通大臣免許(10)第3123号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒543-0001 大阪市天王寺区上本町6-5-13 TEL.06-6776-3007、東急不動産株式会社住宅事業ユニット 関西住宅事業本部 国土交通大臣免許(16)第45号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒542-0081 大阪市中央区南船場4-3-3 心斎橋東ビル10階 TEL.06-6243-0600 ●事業主(先主)/総合地所株式会社 大阪支店 国土交通大臣免許(4)第6814号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒541-0053 大阪市中央区本町1-8-12 オーク堺筋本町ビル6階 TEL.06-6261-1630 ●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーク 国土交通大臣免許(10)第3175号(一社)不動産協会会員(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 〒541-0047 大阪市中央区淡路町1-7-3 日土地理ビル6階 TEL.06-6203-3650 ●先着順分譲概要 ●分譲戸数/14戸 ●分譲価格(税込)/3,930万円~11,980万円 ●最多分譲価格帯(税込)/3,900万円台(2戸)~6,200万円台(2戸) ●間取り/1LDK~3LDK ●住居専有面積/43.56㎡~101.31㎡ ●バルコニー面積/5.28㎡~17.03㎡ ●サービスバルコニー面積/1.01㎡~5.17㎡ ●管理費(月額)/13,060円~30,370円 ●修繕積立金(月額)/3,770円~8,760円 ●専有利用料(月額)/990円 ●管理一時金(一括)/11,930円~27,730円 ●修繕積立一時金(一括)/313,970円~730,220円 ●先着順分譲につき、ご希望の住戸が契約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。 ●第3期分譲概要 ●分譲戸数/5戸 ●分譲価格(税込)/3,890万円~8,450万円 ●間取り/1LDK~3LDK+N(納戸) ●住居専有面積/43.56㎡~86.86㎡ ●バルコニー面積/6.76㎡~14.81㎡ ●サービスバルコニー面積/1.01㎡~5.17㎡ ●管理費(月額)/13,060円~26,040円 ●修繕積立金(月額)/3,770円~7,510円 ●専有利用料(月額)/990円 ●管理一時金(一括)/11,930円~23,790円 ●修繕積立一時金(一括)/313,970円~626,070円 ●第3期分譲場所/ローレルタワー御堂筋本町 ●登録申込受付期間/2020年8月1日(土)~2日(日) ●登録申込受付時間/10:00~18:00 ●2日は正午締切 ●抽選日時/2020年8月21日(日)14:00 ●登録申込受付/ローレルタワー御堂筋本町 ●レジデンスサロン ●登録申込の際は、本人確認書類(運転免許証等)、お認め印と直近2年分の収入証明書(源泉徴収票等)をご持参ください。 ●広告有効期限/2020年8月21日 ●掲載の写真は、報公欄からの写真(2018年7月撮影)にCG合成を施したもので、実際とは異なります。 ●各完成予想図は、設計図書に基づいたもので、形状・色等は実際とは多少異なります。また、監督官庁の指導、施工上の都合等により変更が生じる場合があります。植栽は竣工から育成期間を経た状態のものを想定して描いたものであり、特定の季節を描いたものではありません。周辺の建物、外構・フェンス・電柱等や外構細部の細部・設備機器等は表現していません。 ●掲載の室内写真はモデルルーム(タイプモデルルーム)です。 ●2019年4月に撮影したもので、一部オーナーデザイン(申込期限あり)等、有償オプションが含まれております。 ●掲載の家具・調度品等は分譲価格に含まれておりません。また建具等の色調については、印刷物のため実際とは多少異なります。一部CG処理を施しております。あらかじめご了承ください。 ●徒歩4分は80mを1分として計算(直線距離)した概算時間です。 ●広告制作日/2020年6月19日



ご来場予約・お問い合わせ  
**0120-985-564** 御堂筋241 検索  
 営業時間 10:00~18:00 / 定休日 水・木曜日・第3火曜日  
 こちらから公式ホームページをご覧ください。

