

アフルエント

AFFLUENT

<https://afflu.jp>

毎日に発見を、人生に豊かさを

2024 Apr.
[TOKYO]

4

東京建築探訪

今、見ておくべき歴史的建築選

落ち着いた大人の街
麻布十番

楽しみながら未来へ残す
“資産”としての
コレクション

特別な一夜を演出する
夜景ヘリクルーズと
「麻布 黒しゃり」ディナー

TOKYO
GOURMET BATON
東京グルメバトン
おみ乃 権

最適なソリューションを パートナーと共に。

不動産に関する課題や悩みに直面したとき、
それに対する答えは、一つではありません。

私たちパートナー営業本部は、企業や企業オーナー、個人投資家・資産家の方の
複雑で難易度の高い課題や悩みに対し、あらゆる可能性を分析し、
専門の知識と実績と情報量をもってお応えします。

どのような案件でも、お客さま自身が心から納得して前に進める
最適なソリューションをご提案することが、私たちパートナーの使命です。

野村不動産ソリューションズ株式会社
パートナー営業本部

多種多様な不動産ニーズに対し、組織力を活かしワンストップでお応えします。

資産運用

不動産売買・有効活用

相続対策

不動産M&A

等価交換

パートナー営業本部 | TEL 03-6887-7001

〒163-0576 東京都新宿区西新宿1丁目26番2号
新宿野村ビル27階 FAX: 03-6857-0002

国土交通大臣免許(5)第6101号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

あしたを、つなぐ。野村不動産グループ
野村不動産ソリューションズ



Special 1 今、見ておくべき歴史的建築 選

09 東京建築探訪

Special 2 落ち着いた大人の街

16 麻布十番

Present

05 AFFLUENTからのプレゼント

Things

15 TSUWAMONO —大人の逸品—
ブルックス ブラザーズ／スーピマコットン
オックスフォード ドレスシャツ Regular Fit

Tour

20 特別な一夜を演出する
夜景ヘリクルーズと
「麻布 黒しゃり」ディナー

Special 3

24 楽しみながら未来へ残す
“資産”としてのコレクション

Interview

26 熱視線 —夢追い人—
木村 悠
(元ボクシング世界チャンピオン、
株式会社ReStart代表取締役)

Trip

29 旅する喫茶店
石川県金沢市／
Maple STREET MARKET

Gourmet

30 TOKYO
GOURMET BATON
東京都中央区／おみ乃 椿

Local

33 日本を巡る
富山県滑川市／ホタルイカの群遊



2024年4月発行

Publisher 高山勇樹 Editor 小笠原由恵
Producer 森 正太郎 相崎美帆
Chief Editor 菊地 学 Designer 松本健司
Cover Photo 菊地 学

編集・発行／株式会社affluent
〒107-6243 東京都港区赤坂9-7-1
ミッドタウン・タワー 43F

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ
☎ 0120-121-084 (平日10:00～18:00)

配布に関するお問合せ
☎ 0120-124-034 (平日10:00～18:00)

配布に関するご連絡・お問合せ・送付停止については、
右記QRからもご連絡いただけます。

※広告内に記載されている価格表示は「税抜」、「税別」または「広告内の価格は
全て税抜価格です」等の表示がない場合は全て税込価格となります。

※掲載情報は2024年3月14日時点のものです。ご利用の際には事前に最新の
情報をご確認ください。

本誌掲載記事の無断転載を固く禁じます。



株式会社affluentにおける個人情報の取り扱いについて

◎お預かりした個人情報は株式会社affluentが管理し、アフィリエイト会員登録、
プレゼントの発送、アンケート集計および広告配信を目的として利用いたし
ます。◎お預かりした個人情報は、ご本人様の同意なく第三者に提供するこ
とはありません。ただし、法令などにより個人情報の提供を求められた場
合を除きます。◎プレゼントの発送を外部に委託する場合があります。◎
個人情報をお預け頂くことはご本人様の任意ですが、必要事項に不足があり
ますと、あらかじめ明示した利用目的に対応するご本人様のご要望にお応え
出来ない場合があります。◎当社が保有する応募者ご本人様の個人データに
ついて、利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加又は削除、利用の停止、消去及
び第三者への提供の停止、第三者への提供記録の開示のお申し出には適切に
対応いたします。ただし必要に応じて、追加書類の提出を伴う厳正な本人確
認への協力をお願いする場合があります。あらかじめご了承ください。◎当
社が保有する個人情報の漏洩が発生した場合には、個人情報保護委員会に報
告し、漏洩した情報のご本人様に通知を行います。

◎個人情報保護管理者／株式会社affluent 個人情報保護管理室 室長

◎個人情報に関する苦情・問合せ窓口／株式会社affluent
お問合せ ☎ 0120-121-084 (平日10:00～18:00)

AFFLUENT公式サイト・SNSのお知らせ
<https://lit.link/affluent>



TikTokアカウントを開設しました! @affluent.tiktok
プロデューサーの森がおススメのモノ・コトを配信。ぜひフォロー・いいねをお願いします。
そのほか、Facebook、Instagram、X、YouTubeも左記QRコードからアクセスを。

謹んで地震災害のお見舞いを申し上げます

令和6年1月に発生しました、石川県能登地方を震源とする
地震により被害を受けられた皆様に、心よりお見舞い申し上げます。 株式会社 affluent

AFFLUENTから、災害義援金についてのお知らせ

「令和6年能登半島地震災害義援金(石川県、富山県、新潟県、
福井県)」について、お知らせいたします。義援金受付の詳細は、
右記日本赤十字様のホームページにてご確認ください。

■日本赤十字社 公式ホームページ
<https://www.jrc.or.jp/>



■日本赤十字社 令和6年能登半島地震災害義援金
(石川県、富山県、新潟県、福井県)
日本赤十字社 能登半島義援金



※受付期間：2024年
12月27日(金)まで

東海圏を代表する 次世代医療施設が 羽田に誕生



- 1.羽田空港隣の「天空橋」駅直結とアクセスがしやすいため、都内はもちろん海外や地方から来院する人も多い
- 2.再生・細胞医療の発展と普及を目的として、間葉系幹細胞の基礎研究を推進するため、ロート製薬と共同研究講座「再生・細胞医療開発講座」を開設。

東京の空の玄関口、羽田に誕生した「藤田医科大学東京先端医療研究センター」。「先端医療」「精密健診／検診」「活動長寿」の3本柱で高度な医療や研究に取り組む同施設について、藤田医科大学羽田クリニック院長の榛村重人氏に話を聞いた。



藤田医科大学
 羽田クリニック 院長 **榛村重人**

藤田医科大学 臨床再生医学講座 主任教授、慶應義塾大学医学部眼科学教室 特任教授。角膜移植医療・角膜再生医療の研究に従事し、手術実績多数。15年以上前から幹細胞を用いた角膜再生医療の実現化に取り組み、「ヒト幹細胞指針」に承認された臨床研究も実施している。

愛知県を拠点とし、1376床の病床数を誇る藤田医科大学病院を擁する藤田学園が昨年秋、東京へ進出。羽田空港に隣接する大型複合施設HANEDA INNOVATION CITY (HICity)に「藤田医科大学東京先端医療研究センター」を開設した。「再生医療やがんゲノムなどの次世代医療の研究拠点として誕生したこの施設には、研究で得た知見を活かして検診を行う『フジタエグゼクティブクラブ羽田』と、診療を担う『藤田医科大学羽田クリニック』を併設。各施設は互いに連携し、研究で得た知見が検査や診療に、また検査や診療で得た情報は研究にフィードバックされ、常に最新の医療サービスが受けられます」と榛村院長は話す。



連携する「藤田医科大学 羽田クリニック」では、教授クラスの医師が対応にあたる

「その時、いちばん動ける藤田学園へ」をスローガンに、災害時医療や健康長寿問題、研究推進などに取り組み、未来社会への貢献を誓う藤田学園。その姿勢は会員制メディカルクラブ「フジタエグゼクティブクラブ羽田」にも垣間見える。

「日本の医療保険制度は素晴らしく、いつでもどこでも標準治療を受けられます。しかし医療財政は限界に達していて、良い治療や検査があっても保険適用されないことがあります。そもそも薬が日本に入っていない、海外で標準治療になっているものが日本では受けられないという状況もあるのです。当施設はそうした日本人がアクセスしにくい優れた医療サービスを提供しています。日本の医療を持続可能なものにするために、次世代の医療の常識を創る。その突破口になれたらと思っています」と榛村院長。

高い理念で高度な医療を私たちにもたらしてくれる藤田医科大学。その会員制メディカルクラブとなる「フジタエグゼクティブクラブ羽田」が提供する健診（検診）内容については、次号で詳しく紹介するので、ぜひ楽しみにしてほしい。



「フジタエグゼクティブクラブ 羽田」の院内デザインは和の要素を取り入れ、落ち着いた雰囲気

ご料金(会員期間10年の場合)
※いずれも税込

初年度:	
入会金	1,650,000円
年会費	660,000円
更新時:	
入会金	1,375,000円
年会費	660,000円

[ご予約・お問合せ]

藤田医科大学 フジタエグゼクティブクラブ羽田

☎03-5708-7860 (月～金曜日8:45～17:00、土曜日8:45～12:30)

◎日・祝日、年末年始

◎東京都大田区羽田空港1-1-4 羽田イノベーションシティ ZONE A

◎京浜急行電鉄空港線・東京モノレール羽田空港線「天空橋駅」直結

1

1組
2名様

1.かぐら建てなど伝統的な建築様式の町家を改装した客室。2.町家外観一例。意匠の異なる9棟の町家のいずれかに滞在できる。3.料理一例。若狹牛や地元産の甘エビ、小鯛などを使ったフレンチ。その日の仕入れによりメニューは変わる。



オーベルジュほまち 三國湊 1泊2食付ペア宿泊券 (部屋タイプおまかせ)

北陸新幹線の延伸により、注目を集める福井県。同県の歴史ある湊町・三國湊に今年1月誕生したのが「オーベルジュほまち 三國湊」だ。北前船で栄えた湊町の歴史や文化を体感できる分散型宿泊施設で、徒歩圏内に点在する伝統的な町家に宿泊し、暮らすような滞在を愉しめる。フレンチの巨匠・吉野 建氏がプロデュースしたレストラン「タテルヨシノ 三國湊」では、新鮮な地元食材をふんだんに活かした料理を提供。このまちにしかない魅力を詰め込んだ特別な滞在をぜひ体験して。

宿泊券利用期限：2024年11月30日(土)迄 ※除外日あり

☎0776-82-0070

㊿福井県坂井市三國町南本町3-4-39

(ホテルフロント棟)

㊿JR芦原温泉駅より車で約20分

㊿<https://www.homachi.jp/>

2



2名様

kuska fabric 「丹後ジャカードタイ&チーフ (丹後ブルーセット)」

丹後ちりめん知られる京都・丹後地域で、オールハンドメイドにこだわった織物製品を展開する「kuska fabric」。着物の最高級品である紗・絹の絡み織りを駆使し、職人が手作業で生み出す製品は、機械にはない美しい質感と豊かな表情に満ちている。メイン商品のネクタイは、英高級紳士服ブランド「HUNTSMAN」でも展開するメイドインジャパンの最高クオリティ。今回はポケットチーフとセットでプレゼント。

価格：25,300円(税込)

クスカ株式会社 ☎0772-42-4045 ㊿<https://kuska.jp/>

Present

AFFLUENT 2024 April

皆様に感謝の気持ちを込めて
編集部がセレクトした「とっておき」をプレゼント。

mottole「温度調節機能付き ドリップケトル MTL-K022」

インテリアに馴染むシンプルなデザインのmottole「温度調節機能付きドリップケトル MTL-K022」は、38～100℃まで1℃単位で温度設定が可能で、低温の白湯から高温のカップ麺用まで様々な適温に対応。10分間隔で保温時間の設定も可能で、最大60分まで保温できるのも嬉しい。その他にも、オートオフ機能や空焚き防止など、使いやすさを追求した機能が充実。日常のワンシーンをスマートに演出してくれるケトルだ。

価格：9,900円(税込)

ライフオンプロダクツ株式会社

☎0570-080856(平日10:00～17:00)

㊿<https://mottole.jp/>

3

3名様



4

3名様

Amazonギフトカード (Eメールタイプ)10,000円分

「Amazon」で使える10,000円分のギフトカード。ご自身のアカウントにギフトカード番号を登録して使えるデジタルタイプです。

キャンペーン主催：株式会社Affluent

AmazonはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。

AFFLUENT公式サイト
のプレゼントページからご応募ください。

<https://afflu.jp/present/>

※締め切りは2024年5月6日(月・祝)



ドバイ不動産に 世界が注目する理由

観光地としてはもちろん、移住先としての人気も高いドバイは今、不動産投資先としても世界中から熱い視線が注がれています。まだまだ発展途上にあるドバイの、魅力のポイントを解説します。



株式会社GREENINE 執行役員 ドバイ不動産事業担当
小野陽平 (宅地建物取引士)

大学卒業後、住友不動産販売に入社し、不動産売買仲介の最前線で営業職に従事。個人で年間40億円の取引を行い、2020年に支店次長に就任。13年間の不動産取引の実績を買われ、2023年に現職就任。日本とドバイを行き来する毎日を送っている。



「ドバイ・都市マスタープラン2040」によって、今後不動産開発はさらに加速します。いかに早く優良な開発エリアを見極め、押さえられるかが重要です。

今、移住したい国の一番に名前が挙がるドバイ。世界有数の豊かさを誇るUAEにあって、世界トップクラスの治安の良さや晴天率の高さ、そして所得税や住民税が無いことなどがその大きな理由になっています。さらに、ドバイ政府が掲げた「ドバイ都市マスタープラン2040」で、人口の倍増、住環境や観光事業など、世界一住みやすい都市となるための目標が打ち出されたことで人気が一気に加速。日本では不動産投資先としての注目度も高まっています。

ドバイ不動産の魅力は、なんといっても将来性の高さに対して不動産価格が安価な点でしょう。例えば、弊社所有のドバイ・アイランド・ビーチの海を望む物件は、ドバイ国際空港に近い最新の注目スポットでありながら、坪単価は日本円で300万円台と、東京都心部の半値程度です。さらに、不動産の売却益や賃貸収入に税金がかからないという点も、大きな魅力として注目されています。そして、見逃せない魅力がもう一つ。ドバイでは不動産を購入して物件価格の30%を支払うと、名義変更及び売却が可能になるというルールがあり、このルールによって少ないイニシャルコストで不動産取引を始めることが出来るのです（物件により40〜50%の場合もあり）。長年不動産売買に携わってきた私でなくとも、その魅力は十分にお分かりいただけたと思います。

仲介業者選びのポイント

- 日本と現地ドバイにも法人を持ち、不動産取引に精通したスタッフがいること
- 日本語での対応が可能、出来れば現地ドバイに日本人スタッフがいること
- 不動産売買だけでなく、移住、法人設立、口座の開設、現地観光（下見）、送迎などのサポートにも対応していること
- 優良な物件情報をいち早く入手可能な現地エージェントとのネットワークを持っていること

ドバイ不動産販売実例

2024年に完成予定の物件を
2020年に購入。

完成前の2023年時点
(支払い70%の段階)で、

購入価格の約120%で売却。

イニシャルコストに対し、

約30%のキャピタルゲイン
を得ました。



ドバイ・アイランドにある弊社所有物件（2027年完成予定）。海を望む角部屋ながら、坪単価は300万円台。今後も同様に魅力的な物件が次々と出てくると思われます。

ドバイ不動産 個別無料相談会開催

相談内容は、不動産売買、賃貸に限らず、移住や法人設立などの対応も可能です。



日時 4月20日(土)・4月21日(日)
①10:00～ ②13:00～ ③15:00～
完全予約制 1日3組限定
●上記日程以外でも個別調整可能です(平日のみ)

場所 東京ミッドタウン(地下鉄六本木駅直結)
東京都港区赤坂9-7-1ミッドタウン・タワー 43F
株式会社GREENINE オフィス

〈ドバイ現地法人〉
GREE9 REAL ESTATE L.L.C
日本人スタッフ常駐



ドバイ法人票(不動産免許)

お申込み・問合せ 下記 電話番号またはメールアドレス、QRからご連絡ください。

☎03-5361-7467 ✉ infos@greenine.co.jp



株式会社GREENINE ドバイ不動産事業部(国土交通大臣(3)第8576号) <https://greenine.co.jp/>

iPS細胞治療の最前線 自身の細胞で 将来の病気に備える

ノーベル賞を受賞した山中伸弥教授の弟子、田邊剛士さんに聞く、iPS細胞治療の最前線。目前に迫った医療新時代の到来に向けて、私たちに出来ることは？



アイ・ピース株式会社CEO
田邊剛士

京都大学医学研究科 山中伸弥研究室にてiPS細胞の開発当初から研究に従事し博士号を取得。2012年に山中教授がノーベル賞を受賞した、ヒトiPS細胞の樹立成功を報告する論文では第二著者を務める。その後スタンフォード大学医学部博士研究員を経て2015年にアイ・ピース社を設立。

私たちの身体はたった一つの受精卵が細胞分裂を繰り返してできた37兆個の細胞の集合体だ。細胞分裂は常に一方通行で、一度分裂した細胞は戻って元には戻れない。……そんな常識を覆したのがiPS細胞だ。

「細胞に、山中4因子」と呼ばれる遺伝子を導入し、0歳の状態に時計を巻き戻すようなテクノロジーで細胞の性質を変化させたのがiPS細胞です。受精卵のようにどんな細胞にもなれるし、無限に増やすこともできます」と田邊氏。

理論的に身体のあるゆる細胞に変化できて無限に増やせるiPS細胞は当初から再生医療への活用が期待されてきた。2012年にノーベル賞を受賞してから12年を経て、実用化目前の治療も出てきた。例えば心不全への心筋細胞移植治療。iPS細胞を心筋細胞に分化させて培養し、シート状にして患者の心臓に張り付けることで心臓の働きを改善しようという治療だ。2022年から大阪大学で臨床試験を開始し、2023年までに8症例の治療。経過はい

「生涯変わらず健康で過ごしたい」そんな誰もが願う思いに寄り添うサービスが個人向けiPS細胞バンキング「My Peace」だ。



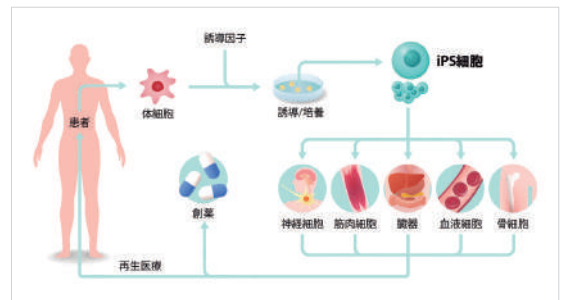
高いエンジニアリング技術を用い、iPS細胞の製造を自動化。細胞の量産と低価格化に取り組んでいる。

ずれも良好で、近いうちに保険適用の治療として国に承認申請される予定だという。がん治療への臨床試験も既に始まっている。iPS細胞からT細胞やナチュラルキラー(NK)細胞といった免疫細胞をつくり、がん細胞を攻撃させようという治療で、5、6年後の実用化が期待されている。これ以外にも加齢性黄斑変性、パーキンソン病、網膜色素変性症、角膜炎、脊髄損傷などで臨床試験を実施。白血病や肝不全、糖尿病、腎不全の臨床試験計画もすすめられている。

iPS細胞治療時代の夜明けを迎え「iPS細胞治療を多くの人の手の届くものにした」と田邊氏が立ち上げたのがアイ・ピース社だ。一人数億円かかっていた医療用iPS細胞の製造を、技術開発で一人数百円のできる体制を整え、個人向けiPS細胞バンキングサービス「My Peace (マイピース)」を開始した。

以前より変形性膝関節症や全身の慢性疼痛などへの再生医療に取り組んできたミライズクリニックでは、早々にこの「My Peace」の取り扱いを開始。将来の病気をケガに備えて、あらかじめ自分の細胞からiPS細胞を生成し、保存しておけば、いざiPS細胞治療が必要となった時に迅速な対応が期待できる。同院では「My Peace」のサービスについて詳しい説明会も行っている。興味のある方はぜひ問合せをしてみよう。

と田邊氏が立ち上げたのがアイ・ピース社だ。一人数億円かかっていた医療用iPS細胞の製造を、技術開発で一人数百円のできる体制を整え、個人向けiPS細胞バンキングサービス「My Peace (マイピース)」を開始した。



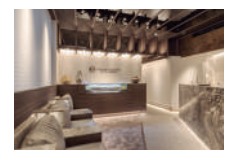
人間の皮膚や血液などの細胞に特殊な因子を導入し培養することで生成される「iPS細胞」。様々な組織や臓器、筋肉などの細胞に変化することが出来、培養し細胞分裂させることによってほぼ無限に増やすことが可能だ。自分自身の細胞を使用するため、将来iPS細胞を用いた治療が実用化された際には、免疫反応のリスクの無い再生医療を受けられる。

一般社団法人日本オーラルヘルス協会
ミライズクリニック 南青山 TEL.03-6450-5915
MIRISE CLINIC MINAMI Aoyama

一般社団法人日本オーラルヘルス協会
ミライズクリニック 銀座 TEL.03-6803-8633
MIRISE CLINIC GINZA

幹細胞治療・再生医療外来、美容皮膚科、整形外科、歯科口腔外科
東京都港区南青山6-10-18トライアングル南青山1F
診療時間/10:00~20:00 休診日/祝日

再生医療外来、美容皮膚科、整形外科
東京都中央区銀座8-10-2ルアンビル5F
診療時間/10:00~20:00 休診日/祝日



南青山の受付



<https://mirise-ortho.com/clinic/>

※ミライズクリニックは、厚生労働省より再生医療等提供計画番号(第二種)を取得した再生医療等提供医療機関であり、幹細胞治療を提供しています。

今、見ておくべき歴史的建築 選

東京建築探訪

時代とともに様式や趣向が変化してきた建築。

東京には、その変遷を語るように各時代の技術が施された建築物が多く存在する。

だが、東京大改革といわれる大規模な開発が進み、歴史的建造物は老朽化による改築解体が次々に行われ、偉大な建築家たちが残した本来の姿は、いつ失われてもおかしくない。今回は、今東京で見ておくべき歴史的建物を紹介したい。

Edit&Word_NOBUYUKI YAMAHA, IKUMI UENO, KANTA KOSUGI(effect).

※各施設名下の記載は、建築家名/竣工年(または再建した年)

2024年7月発行の新1万円札にデザイン予定。南北のドーム屋根は相模好きの辰野氏が関取の髪型に見立てて設計したと言われている。



1910年代

明治から大正へ改元された時代。

第一次世界大戦の影響により好景氣を迎えたが、同時に米騒動が起こるなど社会不安も増した。

東京駅

Tokyo Station

重要文化財

辰野金吾 / 1914年

東京都千代田区丸の内1-9-1

東京を代表する煉瓦造りの玄関

もともとはドイツの鉄道技師フランツ・バルツァーによる設計が進められていたが、千鳥破風の屋根がかかった和風様式案が却下。その後、近代建築家ジョサイア・コンドルのもとで学んだ日本建築の祖、辰野金吾が設計することとなった。明治大正期を代表する建築で、辰野式と呼ばれる赤煉瓦を基調として縦横に白い石のラインを入れたデザインが特徴である。戦災で1度は2階建になったが、2012年に当初の3階建に復原された。

1920年代

戦後恐慌をはじめ、関東大震災での震災恐慌、金融恐慌など不景気に見舞われた。大正はわずか15年で閉幕し、1926年、昭和が始まる。

聖徳記念絵画館

Meiji Memorial Picture Gallery

重要文化財

小林正紹 / 1926年

東京都新宿区霞ヶ丘町1-1

◎10:00～16:30(最終入館16:00) ◎水曜日※祝日の場合は翌日
◎施設維持協力金:500円



盤石の如く構える日本の庫

明治末期から昭和初期にかけて官庁營繕で活躍した小林正紹による日本最初期の美術館建築で、明治天皇の事績を描いた絵画を展示している。中央のドーム屋根を戴く吹き抜けの大広間と左右の絵画室で構成。ドームのシェル構造や絵画室の採光など、当時では先駆的な技術が取り入れられた日本建築技術の発展を知る上で重要な作品だ。外観は左右対称かつ直線を強調した幾何学的造形で、花崗岩を使い重厚に仕上げている。

1.当時の合理的な近代建築と異なり、ローマ様式に近い聖堂のような雰囲気。2.内部は大理石などで壮麗に装飾。



幾何学が生む調和的学び舎

近代建築の三大巨匠とよばれるアメリカの建築家フランク・ロイド・ライトが72年にわたり設計した1200以上の建築物のひとつ。人間の生活と自然界の調和を図る、プレリースタイルを反映して軒を深く出し水平立面を強調、建物の中と外を一体化させている。建物全体の意匠を幾何学模様でまとめ、ホールの窓にはステンドグラスでなく木製の窓枠や棧を配置。床の高さが部屋ごとに少しずつ違う空間構成もユニークな特長だ。

1.現在はイベントやTV、雑誌撮影などに使われている。
2.食堂の家具のオリジナルデザインは弟子の遠藤新のもの。



自由学園明日館

Jiyu Gakuen Myonichikan

重要文化財

フランク・ロイド・ライト / 1921年

東京都豊島区西池袋2-31-3

◎10:00～16:00(最終入館15:30)

※夜間見学日、休日見学日は時間が異なる 料金:建築見学のみ500円、喫茶付見学800円、(夜間見学ではお酒付1,200円もあり) 休館日:月曜日、年末年始、※要事前確認



1930年代

アメリカを皮切りに起こった世界恐慌の影響から昭和恐慌が発生。株価暴落や中小企業の倒産が相次ぎ失業者が街に溢れた年代。

国立科学博物館日本館

National Museum of Nature and Science

重要文化財

文部省大臣官房建築課（担当：糟谷謙三）／1931年

東京都台東区上野公園7-20

◎9:00～17:00（最終入館16:30） ◎月曜日（一部不定休あり）

◎入館料：一般・大学生630円、高校生以下無料

※65歳以上の方および18歳未満の方、障害者の方、その他各種会員の方は無料



モダニズム転換直前の高質な様式建築

文部省大臣官房建築課の設計で、文部技師の糟谷謙三が担当したネオ・ルネサンス様式の建築。建物全体が飛行機の形をしており、地上3階、一部4階、地下1階建だ。昭和初期に流行した表面に傷のあるスクラッチタイルや御影石を配し、レンガ造り風の西洋建築の趣を出している。様式建築の最終時代に建設されただけあり、アーチをはじめドリス式やコリント式などの柱頭飾り、色鮮やかなステンドグラスなど館内各所の意匠は高い完成度だ。

1.昭和初期の官庁建築のように外観は装飾が少なく重厚な様相。2.蛇紋岩や紅更紗などさまざまな石を配置した中央ホール。



古代仏教建築が生む独特な刺激

1923年に震災の影響で焼失しているが、1934年に再建が行われ本堂は現在の姿となっている。アジアの古代仏教建築を模した外観や本堂のステンドグラス、数多くの動物の彫刻、大谷石の石堀が特徴的だ。オリエンタルかつ独特な雰囲気漂っているのは、設計士の伊東忠太がシルクロードを旅し、仏教伝来のルーツを辿った経験も一因か。辰野金吾の弟子であり、「建築」を現在の意味の言葉に改めた、日本建築史の創始者である所以を感じさせられる構造である。

本堂内の参拝場所が広く、中央正面に本尊阿彌陀如来を安置しているなど伝統的な真宗寺院の形式を踏襲し、説教所など諸室も配置。

築地本願寺

Tsukiji Hongwanji

重要文化財

伊東忠太／1934年

東京都中央区築地3-15-1

◎6:00～16:00（本堂参拝時間） ◎無休 ◎入場料：無料





青いタワーは1984年に新設。かつては周りに高い建物がなく東京湾を眺められたことから、岸壁上の灯台などと評されていた。

高輪消防署 二本榎出張所

Takanawa Fire Station Nihonenoki Branch

東京都選定 越智操（警視庁総監会計課宮籍係）／1933年
歴史的建造物 東京都港区高輪2-6-17

◎9:00～16:30（見学可能時間）◎無休 ◎入館料：無料

高輪のレトロシンボル

かつては数多く建てられていたが、徐々に姿を消していった火の見櫓付き消防署。現役の出張所としては僅かな存在で、高輪のシンボルとして地元の人々に守られ続けているレトロな建築である。戦後に流行したドイツ表現主義の様式で、窓や梁、壁などの随所に力強く躍動感のある曲線と曲面を取り入れた設計だ。3階の円形講堂には8本の梁とアーチ窓が天井中央に向かって集まり一体となった独特の意匠が施されている。

1940年代以降

1941年に太平洋戦争が始まり4年後に敗戦を迎えるまで、戦時色が濃厚に。1952年に占領から解かれた日本は、高度経済成長期へ向かう。

国立西洋美術館

The National Museum of Western Art

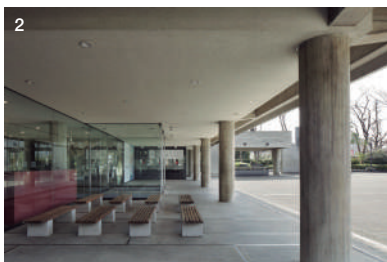
世界文化遺産／
重要文化財

ル・コルビュジエ／1959年

東京都台東区上野公園7-7

◎9:30～17:30、金・土曜日9:30～20:00
◎月曜日（祝休日の場合は開館し、翌平日休館）、
年末年始 ◎入館料：500円、大学生250円
※高校生以下及び18歳未満、65歳以上、心身に障害のある方及び付添者1名は無料

©国立西洋美術館



1.作品の増加とともに螺旋状に外側へ展示室を増築してゆく「無限成長美術館」の基本的な原理に基づいて設計されている。2.ル・コルビュジエの建築イズムがしっかりと表れた1階部分のピロティ。

日本唯一のル・コルビュジエ建築

基本設計を近代建築の三大巨匠の一人であるル・コルビュジエが、監理をその弟子の坂倉準三、前川國男、吉阪隆正が担当。柱で建物を持ちあげ、人も風も自由に行き来するピロティなどル・コルビュジエが提唱した「近代建築の5つの要点」が具体的に表現されており、2016年には世界文化遺産にも登録された。

©国立西洋美術館



日本橋三越本店

Nihombashi Mitsukoshi Main Store

重要文化財

横河民輔 / 1935年

東京都中央区日本橋室町1-4-1

◎10:00~19:00(食品・1Fは19:30まで) ◎不定休

※各階レストラン・喫茶は店舗により営業時間が異なる

1.鉄骨鉄筋コンクリートの重厚な造り 2.三越のシンボルであるライオン像。入り口の華麗な彫刻にも注目だ。



庭園を囲むように、宿泊施設や宴会場の入った本館が立つ。

写真提供：公益財団法人 国際文化会館



国際文化会館

International House of Japan

登録有形文化財

前川國男、坂倉準三、吉村順三 / 1955年

東京都港区六本木5-11-16

◎レストラン11:30~15:00、17:00~21:00、ティーラウンジ7:00~22:00

※レストラン、ティーラウンジ、会議宴会場は一般利用可

写真提供：公益財団法人 国際文化会館



手すりや窓枠には木材が使われ、温かみを演出。

日本庭園と調和する 正統派モダニズム建築

多様な世界との文化・知的交流を目的とした会員制施設で、宴会場や宿泊施設、レストランを備える。当時の日本建築界を牽引していた前川國男、坂倉準三、吉村順三が共同設計した。直線的なデザインが特徴の正統派モダニズム建築だが、木製のサッシや窓枠などを採用し、日本庭園との見事な調和を実現。

重厚感漂う日本最古の百貨店

日本の鉄骨建築の先駆者である建築家、横河民輔が設計を担当し、ルネサンス様式を取り入れて1914年に竣工。関東大震災の被害によって増改築を繰り返し、1935年に現在の姿になった。アール・デコ調で装飾された特別食堂など、西洋古典様式の中に各時代の先進的なデザインが光る。

当主と親交のあった川端康成の助言から「新宿で大人の道草を」が理念。帝国劇場などを設計した谷口吉郎が内装を担当した茶懐石店「新宿柿傳」も併設。



安与ビル

Yasuyo Building

登録有形文化財

明石信道 / 1968年

東京都新宿区新宿3-37-11

光をまとう、テナントビル

八角形の箱を幾重にも重ねたような外観が特徴的なテナントビルは、フランク・ロイド・ライト研究に力を入れていた建築家、明石信道が設計を担当。夜にはビル全体がライトアップされ、八角の隅まで精緻に取り付けられたアルミルーバーによって光が美しく反射することで、建物の幽玄な趣を演出する。

新NISA活用セミナー

15年間で722回以上開催!

延べ約6,512名以上が参加!

¥0 参加費無料!

新NISA

本セミナーでは、特定の金融商品に偏らず
資産形成のトータルなノウハウが学べます!
金融商品のセールスを目的とせず、数多くの金融関連資格を持つ
独立系ファイナンシャルアドバイザー(IFA)が
様々な視点から100%お客様の立場でお話します。

各回共通 定員: 15名
受講方法: Zoomによるオンラインセミナー
(Zoomが分からない方は講師から誘導致します)

お一人様いづれか一つ、一日限りのお申込みとなります。
多くの方が参加できるように、複数のセミナーの参加はご
遠慮頂いております。

初めての資産運用 新NISAで失敗しない為の 安定的なお金の殖やし方

日時 5月14日(火) 10~12時 泉 / 5月19日(日) 10~12時 水野
6月12日(水) 14~16時 水野 / 6月15日(土) 10~12時 泉

資産運用初心者向けの内容です。実は資産運用にも新NISA
にも落とし穴が結構あります。金融機関に「カモがネギと鍋
とお箸まで準備してやってきた!」と思われぬように、失
敗しないための基礎知識があります。まだ、売る側の理論に
染まっていない方にお伝えしたい内容です。経験者でも謙虚
にご自身の運用全般を見直してみたいと思う方にもお勧め。

こんな方におすすめ ● 全く初めて運用に取り組む方 ● 新NISAで安定的
に利益を出したい方 ● 新NISAのメリット、デメリットを理解したい方

運用経験者必見!

安定運用実現のための 商品&ノウハウ& マーケット最新情報

日時 5月18日(土) 10~12時 伊藤 / 6月16日(日) 10~12時 伊藤

近年、世界の変化は目覚しく、長期的な視野を持ちながら変
化に対応することが必要です。そこで、マクロ経済をベース
に現在のマーケット最新情報と共に、安定運用を実現するた
めの商品や知識、ノウハウをお届けしながらフォローアップ
を行います。お金のプロである独立系プライベートバンカー
だからこそお伝えできる情報やノウハウが満載です。

こんな方におすすめ ● 安定した運用を実現したい方 ● 資産形成の再構築
を行いたい方 ● ご自身の現状のポートフォリオや運用の方向性に疑問をお
持ちで、セカンドオピニオンを受けてみたい方



伊藤 英行 コンサルタント

一般社団法人マネーコンサルティンググループ
パートナー

取得資格他: プライマリー・プライベートバンカー・AFP /
ファイナンシャルプランニング2級技能士・証券外務員
二種・企業年金総合プランナー・相続診断士



水野 貴美子 コンサルタント

一般社団法人マネーコンサルティンググループ
代表理事

取得資格他: ファイナンシャルプランニング3級
技能士・証券外務員二種・住宅ローンアドバイザー・
相続診断士



泉 順子 コンサルタント

一般社団法人マネーコンサルティンググループ
専務理事

取得資格他: ファイナンシャルプランニング2級技能士・
証券外務員二種・住宅ローンアドバイザー・一般社団法人
相続・事業承継コンサルティング協会

セミナーの詳細・お申し込み・お問い合わせは
下記検索ワードで検索、またはQRよりアクセス

マネーコンサルティンググループ



一般社団法人マネーコンサルティンググループ

☎03-6420-0652

〒153-0064 東京都目黒区下目黒1丁目4番7号グリーンハイツ行人坂405号室



ブルックス ブラザーズ
スーピマコットン オックスフォード
ドレスシャツ Regular Fit

¥20,900 (税込)

TSUWA
MONO

大人の逸品

Photographs_HIDE NOGATA.



アメリカクラシックスタイルを象徴する王道白シャツ

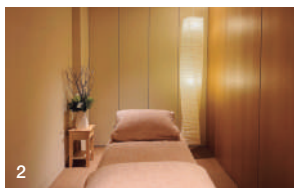
待ちに待った春が到来し、シャツ1枚でも出かけられるような暖かい日が増えてきた。そこで大人のワードローブとして、ビジネスシーンからカジュアルな装いにまで幅広く活躍する白のボタンダウンシャツ(ポロカラーシャツ)に注目してみたい。ボタンダウンシャツといえば、アメリカのシャツブランド「ブルックス ブラザーズ」の代名詞的シャツだが、その誕生は1896年にまで遡る。

創業者の孫にあたるジョン・E・ブルックスはポロ競技のユニフォームをヒントにシャツを仕立て、ニューヨークで販売したところ、たちまち人気商品となった。

その歴史あるボタンダウンシャツの定番生地オックスフォードを使用したドレスシャツが今季、新シルエットでリニューアル。以前のRegent Fit同様、胸囲と腕回りの細いモダンなデザインで、絶妙なフィット感になっているが、今回のRegular Fitの方が着丈がやや短くなっており、シャツを出した際、よりスッキリと着られる。

素材は、世界の綿の生産量1%未満という希少性の高さから、綿のカシミアとも称される超長綿のスーピマコットンを使用。平織で厚めのしっかりとした生地が特徴のオックスフォードだが、しなやかで柔らかく、しっとりとした滑らかな肌触りが特徴で、直接身に付けても優しい着心地がうれしい。洗うほどに味わい深くなるオックスフォードの特徴はそのままに、長く愛用することで自身の雰囲気にも馴染み、愛着のわくアイテムとなるはずだ。

ボタンダウンシャツはフォーマルな場には不向きだが、アメリカントラディショナルなキチンと感のあるスタイリングや、ボタンを開けて羽織るラフな着こなし方など汎用性の高さもこのシャツの大きな魅力。さわやかさと涼しさを両方演出してくれるこの白シャツなら、これからの季節のコーディネートにもぴったりだ。100年以上に渡り愛され続ける正統派シャツで、ぜひおしゃれを楽しんでほしい。



1. 深くまで届いている感触なのに、痛すぎずじっくりとコリがほぐされていく。2. 店内は完全個室。空調や照明、音響、居心地の良さにこだわった快適空間が、ゲストを360度包みこむ。3. 和モダンで清潔感のある店内。



RELAXATION 麻布のりらく

五感を満たすワンランク上の オールハンドリラクゼーションサロン

マッサージサロン「麻布のりらく」は、デジタル化や、ケミカル素材が多用される現代社会の中、改めて触れ合いによるコミュニケーションの大切さや自然素材の温もり・心地良さを感じてほしいとの思いで立ち上げたサロン。オイルマッサージの原点といわれているスウェディッシュマッサージを基本に、深層組織へのアプローチ(ディープティッシュマッサージ)、ドライヘッドスパ、リフレクソロジーなどのメニューを用意。ハイレベルな技術と和漢植物配合オイルの力で老廃物の排出を促進し、心も身体も本来あるべき健やかな状態へと導いてくれる。



深部に届く極上のマッサージ

ディープティッシュ(深層組織)マッサージは、身体の奥まで固まったコリの芯がほぐれ、リラクゼーション作用が高まる。身も心も解放される感覚を体験して。

☎03-6824-7899 ②東京都港区麻布十番2-5-3 AR10 5F ③麻布十番駅南1出口より徒歩1分 ④11:00~21:00 ⑤不定休

麻布のりらく





1. 贅沢な「3面スクリーン」とこだわりの人工芝を備えた練習場は、ゴルフに集中できるプライベート空間。2. 指導したツアープロ全員がツアー優勝を果たした実績を持つ山田プロが直接指導。3. ファーストパットの距離感マスター打席。

SCHOOL 5UNDERS GOLF RANGE

結果を出す 山田直知プロの指導で一生困らないゴルフ力を身に付ける

会員制インドアゴルフ施設「5UNDERS GOLF RANGE」は、ツアープロコーチを務める山田直知が、上達に必要なこと、にこだわり、完全オーダーメイドの設備と最高峰の機材を揃えた練習場だ。27年の経験に基づく山田プロのレッスンは、一人ひとりの悩みや問題点に合わせた丁寧な指導はもちろん、良くない球筋などを自ら判断し修正が出来るようにしてくれるので、最速で上達できる。また予約を取りやすくする為に会員は33名限定。残りの枠がわずかとなっているので、思うようにスコアが伸びずお悩みなら、まずは見学・体験を。

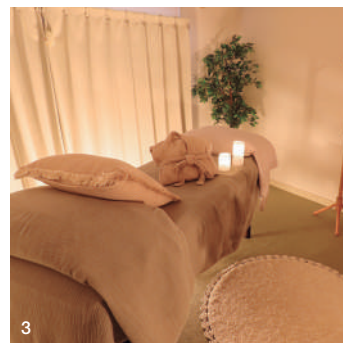
最速上達を叶える充実の設備

同店では、世界トップクラスの正確な測定器とスイング解析機を導入しているため、正しいデータ解析を確認できるほか、24パターの傾斜練習と9mのロングパット練習も可能。

☎090-5316-7475 ④東京都港区麻布十番1-5-6 Azabu Toriizaka First 2F
 ③麻布十番駅南3出口より徒歩30秒(六本木ヒルズレジデンスより徒歩40秒) ⑤24時間営業 ⑥毎月17日
 YouTubeチャンネル:@5undersgolftv



5unders | Q



1. 一人ひとりの身体の状態に合わせ、施術をカスタマイズしてくれる。もちろん強弱も調整可能。2. 一人ひとりの好みやその日の体調に合わせた天然由来のオイルを選ぶ。3. 店内は落ち着いた空間の完全個室。仕事帰りにも通える好立地。

RELAXATION 麻布十番Re;Lux (リラックス)

本場仕込みのエスニックマッサージ マレー式オイルリンパで極上の癒しを

麻 布十番に店を構えるマレー式オイルリンパ (リラックス) は、日本では珍しいマレー式リンパアロマトリートメントを提供するサロン。マレーシア王朝時代に王のために考案された伝統的なオイルトリートメントを使用し、リンパの流れに沿って絶妙な力加減で老廃物排出を促進。眼精疲労解消の30分コースのほか、凝り固まった筋肉を重点的にほぐし、心身のリラクセスを促してくれる贅沢な全身施術など、コースも様々な用意されている。店内は完全個室のプライベートサロンなので、他の人を気にせずゆったりと過ごせる。

リピーター続出のプロの手わざ

オーナー兼セラピストの藤田さんは、マレー古式のディプロマを取得している。その高い技術力はもちろん、ホスピタリティ溢れる接客は心身ともにリラックスできる。

☎03-6824-5970 ④東京都港区麻布十番2-14-5 マスコビル麻布亭 番館203号室 ⑤各線麻布十番駅4番出口より徒歩3分 ⑥14:00~21:00 ※20:00以降120分コースは要電話 ⑦不定休



麻布十番 Re;Lux | Q

大切な人との
至福のひと時を
感動の一皿とともに



上質な黒毛和牛の美味しさを
極限まで引き出した数々のメニューをご用意。
希少部位や赤身、ホルモンのほか、
新鮮だからこそ提供できる
「至高の生ユッケ」、「ハツ刺し」なども取り揃えています。
「黒十庵」を訪れてくださる全ての方に、
驚きと感動とおもてなしを。
大切な方とのひと時を、
ぜひ心ゆくまでお過ごしください。

黒十庵焼肉コース 全16品 7,700円(税込)

人気の生ユッケ、上タン(薄切り・厚切り)、
和牛3種盛り合わせ(塩・タレ)、タン刺しなど定番メニューを揃えたコース



焼肉 黒十庵

Tel 050-5462-2480

東京都港区麻布十番1-7-9 酒井ビル3F
麻布十番駅より徒歩2分

営業時間 17:00~23:00(L.O.22:00)

定休日 火曜日、年末年始

<https://kokutoan.foodre.jp/>

※生食用食肉取扱い許可を取得していますので、新鮮な生食を安心安全にお召し上がりいただけます

焼肉
黒十庵

KOKUTO-AN

上達したいすべてのゴルファーに、本物と本気を

FOXY GOLF

TVやゴルフ系YouTubeへの出演で話題！
麻布十番の会員制ゴルフスタジオ

様々な分野で活躍中の泉岡翔が、日本に数台しかない
最先端マシンや独自のメソッドを取り入ながら、
ゴルフに没頭できる贅沢な空間を提供。個々のレベルや
個性に合わせたメニューで、ゴルフの上達を実感し、
より深く楽しめるよう、全力でサポートしてくれる。



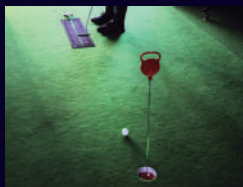
本格的なバンカースペース

多くの方が苦手とするバンカーショットを克服するために、スタジオ内には本物の砂を使ったバンカー練習スペースを用意。もちろん、良いバンカーショットのためのメソッドもしっかりと伝授してくれる。



スイング解析マシンの導入

自身のスイングを解析してくれるソフトウェア「スイングカタリスト」、弾道を計測する「トラックマン」や「GCウッド」などの最先端マシンを駆使し、科学的にゴルフを分析することができる。



スタジオ

パタースペースにはバッティング解析センサー「キャプト」を導入。また、徹底的なアプローチの練習ができる順目・逆目の専用人工芝を配置するなど、選び抜かれたこだわりのマシンを備えている。



心身のコンディショニング

ゴルフ上達には、心身のコンディショニングが不可欠。メンタル面をサポートするセミナーや、上達につながるトレーニング、食生活のアドバイスなどを実施。また、ファンクショナルトレーニングも可能だ。

5,000円トライアル体験(50分) [先着10名様限定]

カウンセリング20分(スイング・身体チェック等)+レッスン40分。トライアル体験はお電話にて受付となります。※定員になり次第終了、お1人様1回限り



FOXY GOLF

☎03-6746-9598
<https://foxygolf.jp/>

東京都港区麻布十番1-5-18 カートプラン麻布十番9F
都営大江戸線麻布十番駅南2出口より徒歩1分
平日 9:00~21:00 土曜日、日・祝日 9:00~20:00 不定休



特別な一夜を演出する

夜景へリクルーズと「麻布黒しやり」ディナー

富裕層向けの空の旅やツアーを企画しているARRILA(アリラ)とAFFLUENTがコラボした特別なツアーをご紹介します。
美しい夜景と美食の饗宴が生み出すひと時は、大切な人との絆を深めるのにもおすすめです。



1.料理を提供する際は、使用している素材や調味料などについてわかりやすく説明してくれる。海外のゲストも多いため、英語対応できるスタッフも在籍する。2.店内は黒を基調に落ち着いた雰囲気。青森から運んだという天然のヒバを使用したカウンターは最大11名の利用が可能。このほか、個室(~5名)も完備。



親方 織田一志さん

青森県生まれ。学生時代より実家の鮎店を手伝い、父の後を継いで鮎職人の道へ。30年以上職人を続ける中で、「美味しさと健康の共演」をコンセプトにした店を開きたいと、旧知の間柄だった現店オーナーとともに、2021年に完全会員制の鮎店「麻布黒しやり」をオープン。

麻布黒しやり

◎非公開(東京都港区麻布十番) ◎03-6435-4929
◎1部17:30~、2部20:00~ ◎日・祝日
◎ <https://www.kuroshari.jp/>

大 切な人の誕生日や記念日、夫婦の結婚記念日などの特別な日は、何か思い出に残るサプライズをしたい。そんな方におすすめしたいのが、夜景へリクルーズと完全会員制鮎店「麻布黒しやり」の特別ディナーランチだ。

きらめく美しい東京の夜景を堪能できるヘリクルーズは、約24分間のフライトで、東京スカイツリー、東京駅、皇居、東京タワー、レインボーブリッジなどを巡る。普段とは異なる視点で眺める非日常体験は、きっと一生の思い出に残るはずだ。

そして存分に空のクルージングを楽しんだ後は、会員制の鮎店「麻布黒しやり」へ。同店は、インナービュティニーをテーマに、美味しさと健康の両立を追求した究極の鮎店で、名だたる食通やスポーツ選手たちがこぞ通う店なのだ。会員制のため会員でないと利用できないが、このプランに限り特別に利用が可能となる。

何ととっても、店名の由来でもある黒く輝くシャリのビジュアルが衝撃的だ。これは魚たちが取り込んでしまった目には見えない有害金属を炭の吸着力で身体の中から排出してくれる、ヤシ殻活性炭を酢飯に混ぜ込んでいるからだぞ。また、一般的な鮎店で使用される白砂糖や化学調味料は使用せず、甘味は全て血糖値が上がりにくい「ブルーアガベシロップ」、お酢



AFFLUENTからの予約で、
会員制鮨店「麻布 黒しゃり」をご利用可能

夜景ヘリクルーズと 「麻布 黒しゃり」ディナー

ご料金 198,000円～(税込) / 2名様

※ヘリクルーズ、「麻布 黒しゃり」2名様分のお食事が含まれます。移動の送迎車、お飲み物代、個室利用は別料金。



Tour Schedule

18:30 東京ヘリポート集合
19:00 夜景クルージング
20:00 「麻布 黒しゃり」にてディナー
お食事終了後解散

ツアーお申込み・お問合せ

アリエア サポートデスク
☎ 06-7777-4506
✉ arila@affluent.co.jp

ARILA × AFFLUENT

富裕層向け旅行サービスを提供する「ARILA (アリラ)」との
コラボレーション企画。AFFLUENTだけの特別な体験をお届け。



旅行企画・手配 株式会社アリラ 03-6823-4709 東京都中央区日本橋兜町7-1 KABUTO ONE 9F
国土交通省 国内航空運送代理業 第263号 東京都庁登録旅行業第2種 8374号



供される料理は、インナーケアサプリメント、鮭10貫、黒ぎょく(卵焼き)、季節の椀、一品料理、デザートのほか、このプラン限定でウェルカムドリンク、季節のフルーツ サプライズプレート、手土産が付く。

黒しゃりについての説明があり、目の前でしゃり切りのパフォーマンスが行われる。南部鉄の羽釜で炊いたあきたこまち(JAS規格米)に特製の合わせ酢をかけ、手早く混ぜていく。



は天然酵母の力で113種類の国産野菜や果物を自然発酵させた酵素飲料を使用するなど、素材にはとにかく徹底的にこだわっている。ネタは親方織田さんの地元・青森の漁師や全国各地から厳選素材が直送されるため鮮度抜群。豊洲でも手に入れるのが難しい極上品が並ぶ。美味しい鮓はたくさんあるが、目で舌で楽しめ、腸もよろこぶ鮓はまさに新感覚。
特別感を演出してくれる夜景クルーズと会員制の鮨店、ぜひ大切な人との特別なひと時をこの特別プランで祝ってみてはいかがだろうか。



GOOD MUSIC GOOD CUISINE #1

トップアーティストが贈る音楽と 極上の料理に酔いしれる

音

音楽メディアとして100年以上の歴史を持ち、世界で最も信頼される音楽ブランド“ビルボード”の名のもと、幅広いジャンルの国内外トップアーティストを招聘し、連日熱いパフォーマンスが繰り広げられている「ビルボードライブ東京」。音楽好きはもちろん、一流シェフが腕を振るう料理目当てで集まる人も多いのが特徴だ。店内は3層構造で、1層目テーブル席と2層目ソファ席がスタッフサービス付きで料理を楽しめるレストランスタイルのサービスエリア。2層目の一部と3層目が1ドリンク付きのカウンター席、カジュアルエリアとなっている。とことん音楽を楽しみたいなら、1層目のステージフロアがおススメだ。とにかくアーティストとの距離が近く、席によっては表情はもちろん、息遣いまで感じられるほどで、一般的なコンサート会場ではまず味わえない臨場感を楽しめる。そして、料理をゆっくり楽しみたいなら2層目のソファ席を、アルコール片手に気軽に楽しみたいならカジュアルエリアといった風に、好みに応じた席を選べる。絶品料理とアルコールを楽しみながら、大好きな音楽に身をゆだねる。ラグジュアリータウン六本木にふさわしい、そんな贅沢な時間を日常に取り入れてみてはいかがだろうか。

日常に彩を与えてくれる音楽。楽しむことを追求した料理。その両方を贅沢に楽しめるのが、「ビルボードライブ東京」だ。大人の街六本木で、心躍る大人時間を過ごしてみよう。



エントランスには、世界のトップアーティストが華やかに表紙を飾った「billboard magazine」のバックナンバーがズラリと並ぶ。



季節に合わせた厳選素材をふんだんに使用した、シェフお任せのグルメプラン。メインがお肉の「ミートグルメプラン」と、お魚がメインの「フィッシュグルメプラン」からチョイスが可能。(MUSIC FEE +2,100円) ※予約制/ サービスエリアのみ/1ドリンク付

東京の音楽・文化シーンと、さまざまな調理法を熟知したシェフが手がけるバーガー、TOKYO"CLASSIC" (1,980円)

本格的なコース料理からデザート、そしてアルコールも充実

サービスエリアで提供される料理は、シェフが腕を振るう予約限定のスペシャルティコースから、メインディッシュ、アペタイザー、パスタ、ピザ、デザートなど、とにかくメニューのバリエーションが豊富だ。アルコールも、ビールや日本酒のほか、音楽に合わせたオリジナル

のカクテルやワインリストまでもが用意され、ソムリエやバーテンダーからはその日おススメのドリンクやワインの提案まで受けられる。音楽と共に一流シェフによる料理も堪能できるのは、さすがが世界基準のライブレストランといったところだろう。



1.2層目フロア後方のバーカウンター 2.クラシックティラミス (1,100円)。食後のデザートメニューも抜かりが無い。

UPCOMING ARTISIS

ビルボードライブ東京・横浜
注目アーティスト

チケットのご購入はこちらから
billboard-live.com

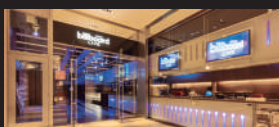


ARTIST	SCHEDULE	ARTIST	SCHEDULE	ARTIST	SCHEDULE
甲斐よしひろ 10th Anniversary KAI YOSHIHIRO Billboard Live 2024 go EAST, go WEST	東京 4/6(土)~4/7(日)、 5/25(土)~5/26(日) 横浜 4/27(土)~4/28(日) SA:¥12,000~ CA:¥11,000~	Do As Infinity Billboard Live Tour2024	横浜 4/14(日) 東京 4/27(土) SA:¥9,000~ CA:¥8,500~	Larry Carlton Salute Japan Tour ~The Crusaders - Steely Dan - Fourplay~	横浜 5/1(水)、5/8(水) 東京 5/3(金・祝)~5/6(月・祝) SA:¥13,900~ CA:¥13,400~
DEEP FOREST - BURNING TOUR 2024 - 30th Anniversary	東京 4/8(月)~4/9(火) SA:¥9,800~ CA:¥9,300	小柳ゆき Billboard Live 2024	横浜 4/17(水) 東京 4/26(金) SA:¥8,900~ CA:¥8,900~	清春	横浜 5/6(月・祝) 東京 5/24(金) SA:¥12,200~(デザートプレート付) CA:¥9,500~
さだまさし 「MASASHI SADA Birthday Special」	東京 4/10(水) SA:¥28,600~(プレート&グラスシャンパン付) CA:¥22,000(グラスシャンパン付)	Gaho 1st JAPAN Tour at Billboard Live	東京 4/20(土) SA:¥8,400~ CA:¥7,900	Sarah Àlainn Quartet ~MAY there be Jazz ! ~	東京 5/11(土) 横浜 5/24(金) SA:¥7,900~ CA:¥7,400~
Robert Glasper	横浜 4/10(水)~4/11(木) 東京 4/15(月)~4/18(木) SA:¥12,900~ CA:¥12,400~	CASIOPEA-P4 Billboard Live Tour "P4's NOW~2024 Spring~"	東京 5/1(水) 横浜 5/4(土・祝) SA:¥8,600~ CA:¥8,100~	Joyce Wrice	横浜 5/17(金) 東京 5/19(日) SA:¥8,900~ CA:¥8,900~

※価格は全て税込です SA→サービスエリア スタッフサービス付きで料理を楽しめるテーブル席・ソファ席。 CA→カジュアルエリア 1ドリンク付きのカウンター席。注文はバーカウンターで。

billboard LIVE

billboard-live.com



Billboard Live TOKYO

☎03-3405-1133
東京都港区赤坂9-7-4
東京ミッドタウン ガーデンテラス4F
◎不定休

Billboard Live YOKOHAMA

☎0570-05-6565
◎神奈川県横浜市中区北仲通5-57-2
KITANAKA BRICK&WHITE 1F
◎不定休

Billboard Live OSAKA

☎06-6342-7722
◎大阪府大阪市北区梅田2-2-22
ハービスPLAZA ENT B2
◎不定休

Club BBL

「Club BBL」は、先行予約、1ドリンクサービスなどが受けられるビルボードライブ東京・横浜・大阪共通で利用できるメンバーシステム

詳細・入会はWEBから

<https://www.billboard-live.com/membership/>

お問い合わせ先
☎03-3479-4141 (平日12:00~17:00)
◎土日祝





ルースダイヤモンドとは、指輪などのジュエリーに加工される前のダイヤモンドのことで、様々なカットシェイプをご用意。

安定した実物資産なら ルースダイヤモンド

ダイヤは高価値で保管性に優れており、通貨に比べて経済危機でも価値を失うリスクが低い。そのため、安全資産として高い人気を集めている。銀座ジョリエスでは、独自ルートで仕入れた希少性の高いハイグレードルースダイヤモンドを世界的権威のある鑑定機関の鑑定書付きで提供している。

銀座ジョリエス

☎03-6281-4494

④東京都中央区銀座6-8-7 交詢ビル3F

⑤11:00～20:00

⑥年末年始、
夏季を除き年中無休

銀座ジョリエス

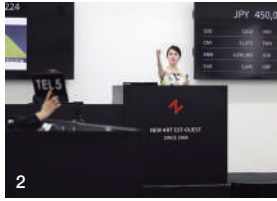
楽しみながら未来へ残す

“資産” としての コレクション

「安定資産」とも呼ばれる実物資産。

コレクションとしても楽しめる
純金やアート、ダイヤをご紹介します。

1,2.オークションへの参加は、直接会場に来場する以外にオンラインからのライブビッド参加や、書面、電話入札が可能。3.オークション3日前より展示会にて作品の下見ができるほか、スタッフへ参加方法や申込みについて質問もできる。詳細はHPにて。



INFORMATION

創立40周年記念オークションを 5月18日(土)五反田にて開催

“ニューアート・エストウェストオークションズ”では、「40周年記念オークション」を開催。

日時：2024年5月18日(土)

展示会：5月15日(水)～17日(金)

ジャンル：コンテンポラリー・モダンアート、アールヌーボー・アールデコ、西洋・東洋美術、ジュエリー&高級腕時計

※随時、出品作品も募集中

今、注目の“アート投資” 5/18オークション参加者募集

株式会社ニューアート・
エストウェストオークションズ

☎0120-703-722

④東京都品川区東五反田2-5-15

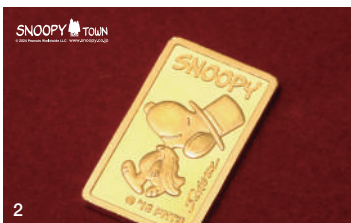
⑤JR五反田駅より徒歩7分、
大崎駅より徒歩9分

⑥9:30～18:30 ⑦土曜日、日・祝日

ニューアートエスト

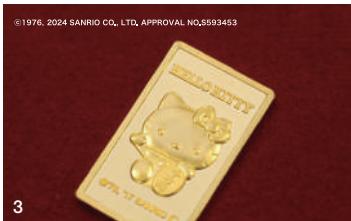
昨今、資産投資先として注目の美術品。代表的なアートインデックス「Arprice Index」の中でもパフォーマンスの高いTOP 100名のアーティストで構成される「Artprice100」は、米国の株価指数S&P500を上回る上昇が続いているという。また、2022年の世界のアート取引額は日本円で約9兆円規模と言われており、その約35%が公開型オークションによる取引だ。

日本で最も歴史のあるオークションハウス「ニューアート・エストウェストオークションズ」は1984年の創業以来、公開型オークションを国内外で年5～6回、多い時で8回開催し、アート市場において重要な役割を果たしてきた。投資対象は、絵画やオブジェ、骨董品など様々。アート投資に興味がある方は、次回開催の「40周年記念オークション」をぜひ覗いてみてほしい。開催前の展示会では出品作品を予約不要で下見が可能だ。



2

©1976, 2024 SANRIO CO., LTD. APPROVAL NO. S599463



3

© Moomin Characters™



4

1.希少価値の高い、作者生誕150周年限定ピーターラビット純金インゴット 2.「スヌーピーin銀座」20周年記念のオリジナル純金インゴット 3.「福招き」ハローキティ純金インゴット 4.リトルミイとムーミンの純金インゴット。価格はすべて137,500円(税込)



1

BEATRIX POTTER® © Frederick Warne & Co., 2024. Frederick Warne & Co. is the owner of all rights, copyrights and trademarks in the Beatrix Potter character names and illustrations. Licensed by Frederick Warne & Co., Ltd. All Rights Reserved.

未来につながる家族への贈り物として注目 大人気のキャラクターが純金で登場

INFORMATION



ペンダントとして着用も可能 パートナーへのプレゼントに

すべてのインゴットは、別売りの専用ペンダントフレームをつけることで、おしゃれなペンダントとして着用可能。18金イエローゴールドのペンダントフレームは何度でも取り外しできるうえ、バチカン部分には12種類の誕生石から1つ好きなストーンを選んで埋め込むことができる。ストーンとインゴットのゴールドが上品な印象を与えてくれ、年齢に関係なく身に着けられるのも嬉しい。

景気に左右されにくく、価値が安定していることから人気の高い「金」。いざというときの保険としてすでに保有している人もいるだろう。金の高騰が続く今、注目を集めているのが、世界中で愛され続けるキャラクターたちを高いクオリティで再現した純金インゴットだ。

純金商品の企画・製造・販売で20年余りの実績を持つ「ビジュ・コンシェルジュ」では、世界的な有名キャラクターのほか、「不思議のメダイ」などのアンティークを復刻した純金インゴットやメダルを展開。すべて日本製で、純度99.9%以上の品位と定められた「グッド・デリバリー認定マーク(LBMA / ロンドン貴金属市場協会認定)」を取得した5gの地金を使用しており、不変的な資産価値はもちろん、高精度の技術を駆使し、凹凸だけで細かな模様やキャラクターの細部を再現。持っているだけでワクワクする

逸品に仕上がっている。商品はすべてオリジナルデザインの専用ケースと品質証明書付きで、自分へのご褒美や大切な人との記念日、結婚・出産祝いなどにも最適。さらに、将来へ繋がる資産価値があることから、子どもや孫への贈り物としても喜ばれている。

展開するキャラクターは、誰もが知っている世界的な人気キャラクターを幅広くラインナップ。作者ビアトリクス・ポター™の生誕150周年限定の「ピーターラビット」や、シルクハットとマントでおめかしした「スヌーピー」が浮かび上がる「スヌーピーin銀座」20周年オリジナルデザイン、小判を持つ姿がキュートな「福招き」ハローキティなど、幸せになれそうな縁起物の純金インゴットが揃う。お気に入りを見つけて自分自身のコレクションに、あるいは特別な記念日の贈り物に、ぜひ「純金」を選んでみてはいかがだろう。

ビジュ・コンシェルジュ (オンラインショップ)

☎0120-68-0432

◎東京都港区赤坂9-6-30-104
◎受付9:00~20:00 ◎年中無休

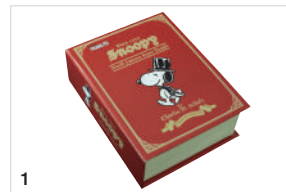
ビジュ・コンシェルジュ Q



1.キャラクターのインゴットにはオリジナルデザインの専用ケースと証明書が付属。インゴットは24金、重さ約5g、約21×12mmで、裏面には純度99.9%以上認定、及び世界公認品位検定業者ISHIFUKUの名前が刻印されている。2.復刻「不思議のメダイ」アンティークゴールドメダルペンダント250,250円(税込)



2



1

ピンチをチャンスに変えて
世界チャンピオンへ

「ピンチはチャンス」というが、木村さんの人生はこの言葉を体現したような体験の連続だ。

最初のピンチは中学時代に遡る。「ちょうどJリーグがスタートした時期で、中学でサッカーをしていたのですが、ある日練習に出てこない部員を注意したら、逆にボコボコにされてしまった。その時に、強くなりたい」と思ったのが、ボクシングを始めるきっかけになりました」

習志野高校でボクシングを始める。とすぐに頭角を現し、国体準優勝、インターハイ3位の成績を収める。進学した法政大学でも全日本ボクシング選手権ライトフライ級で優勝。オリンピック強化指定選手に選出された。と、一見順風満帆だったが、二つめのピンチが訪れる。代表争いに敗れ、オリンピックの出場権を逃してしまっただのだ。

「このままじゃ終われないと負けん気が出て、プロ転向を決めました」
そしてここから、世界チャンピオンへ

元ボクシング世界チャンピオン 株式会社ReStart代表取締役 木村 悠 「アスリート引退後の道標に」

サラリーマンボクサーとして、NHKでも度々特集を組まれたことのある木村悠さん。ボクサーと商社マン、二足の草鞋で世界チャンピオンにまで上り詰めたその道程と、引退後の第二の人生。今、経営者として成し遂げようとする未来への想いとは。

Yu Kimura

ンへの道を歩み始めることになる。
サラリーマンボクサーの
経験を活かして経営者に転身

プロとなった木村さんは、名門帝拳ジムに所属し1年目は順調に勝ち進んだが、2年目に三つめのピンチが訪れる。初めての敗退を喫し、以降負けが続く。ジムから引退勧告もあつたという。そんな崖っぷちの状況で選んだのが、就職だった。

「帝拳ジムのチャンピオンの方たちは皆人間性の高い人ばかりで、上のステージに行くには技術だけではなく、精神力や人間力も鍛えなければと感じていました。そんな時に、就職した学生時代の友人に久しぶりに会って、とても大人になってるのに驚いたんです。会社勤めはこんな風に人を成長させるのかと。ならば自分も会社勤めをしようと思い、商社に就職しました。ご想像の通り、ボクシングと会社勤めの両立はとても大変でしたが、時間の使い方が上手くなり、集中力もすごく鍛えられました。そして何より応援してくれる人が増えました。支えてくれる人が

Profile

1983年、千葉県千葉市出身。習志野高校でボクシングを始め、国体準優勝、インターハイ3位。法政大学で全日本ボクシング選手権ライトフライ級で優勝。大学卒業後プロに転向し、その2年後から会社員ボクサーとして活動。2014年に日本ライトフライ級王者、2015年にWBC世界ライトフライ級王者に輝く。2016年に現役を引退し、2020年に株式会社ReStartを設立。

株式会社ReStart

◎東京都新宿区四谷坂町12-17
◎03-4361-5460
◎<https://restart-sports.com/>

いると、諦めない気持ちが生まれ、すし、やっと辿り着いた世界戦も、ずっと劣勢でピンチだったのですが、これじゃだめだ」と途中でスタイルを切り替えて戦い抜いて、チャンピオンになることができました」
2016年に現役を引退し、約10年勤めた商社も退職。そして2020年に執筆活動や講演活動、オフイスで行うボクシングレッスス「オフイシング」などの活動を行う株式会社ReStartを設立した。
「経営者になってからのピンチはコロナですね。講演やイベントが軒並み無くなりました。経営者は動かなければ死。なので、オンラインビジネスのノウハウを学び、ボクサー時代の減量のノウハウを活かした白米ダイエットのオンライン授業を作って、本も書きました。今後はアスリートのセカンドキャリアを応援する事業も展開していく予定です。スポーツを通じて学んだことを活かして社会貢献するリーダーを育てたいんです。そのためにはまず自分が結果を出して、良い事例にならないければと思っています」




- 2015年11月、WBC世界ライトフライ級王座を獲得した、対ベドロ・ゲバラ戦の一枚。
- 講演では、「二足の草鞋」で学んだこと、アスリート視点での健康法が人気だそう。



木村さんのサイン入り最新著書
「白米をがっつり食べて痩せる！
細マッチョルーティーン」
(自由国民社 1,430円(税込))を
抽選で5名様にプレゼント。



応募はこちら
<https://questant.jp/q/netsushisen2404>

A man with dark hair, wearing a dark blue and white plaid suit jacket over a white shirt and tie, is shown in a boxing stance. He is wearing bright blue boxing gloves and has his hands raised in front of him, ready to fight. He is looking directly at the camera with a slight smile. The background is a blurred cityscape with blue and white tones.

ボクサーの木村悠と
商社マンの木村悠が
互いを補い、高め合ったから
世界王者になれた。

現役時代はボクサーと商社マンの二人の木村悠がいて、どちらかの木村悠が調子が悪いと、もう一方の木村悠で気持ちを切り替えたり。二つの道を持つことで視野も広がりました。本当に成し遂げたい事がある時には、二足の草鞋が役立つこともある。そういう情熱の傾け方が何かの参考になればと思います。



鶏肉の照り焼き



糖質
12.5g

累計販売7000万食!

初回特別価格でご提供

焼き餃子



糖質
15.8g

一流シェフが調理・開発 健康的な食生活を 自宅で手軽に

さっぱりおろしぼん酢カツ



糖質
24.6g

フライドフィッシュ



糖質
13.2g

安全な食材を使用して作られるメニューは、
自社のシェフと管理栄養士が調理し開発。
全てのメニューが
糖質30g・塩分2.5g以下で、
美味しいのに簡単に健康管理ができます。

※メニューは一例です

SERVICE ①

プランの中から
お好みの頻度・食数で

お好きな配送間隔、食数を選んで定期購入。購入の一時停止・ご解約はサイト上からいつでも可能。お客さまのご都合にあわせた糖質に配慮した食生活が叶います。

※一時停止・ご解約は地域に応じ4日～5日前の期間制限があります。詳細は右記URLでご確認ください。 <https://affluent.nosh.jp/tradelaw>

SERVICE ②

全て糖質30g・
塩分2.5g以下のお食事

糖質30g・塩分2.5g以下で健康に配慮したすべてのお弁当を、自社工場で製造後、すぐに冷凍をしています。食べる時に解凍するだけで、新鮮なまま美味しくお召し上がりいただけます。

SERVICE ③

毎週お好きな
メニューを選べる

60品以上の中から、お好きなメニューをお選びいただけます。糖質に配慮したメニューを毎週選べる、いま話題の宅配食サービス・nosh(ナッシュ)! 新メニューも定期的に追加しているので、飽きずに長く続けられます。

nosh ナッシュ



<https://affluent.nosh.jp/>
tel: 050-3101-6850 [10:00~19:00(年末年始を除く)]

初回限定
特別割引実施中!

全プラン2,000円OFF

糖質に配慮した
食事で健康的に

旅行読売 × AFFLUENT



📖 書籍「旅する喫茶店」好評発売中

「旅する喫茶店」は、旅の専門誌「月刊 旅行読売」で連載中。
5月号「泣けるひとり旅」特集(特別価格900円)は
全国の書店で販売しています。



石川

金沢の人気スイーツ店の居心地良い空間

Maple STREET MARKET



2階はテーブルの間隔が広く、快適にゆったり過ごせる。パーティーやミーティングなどに利用できる個室もある(部屋代120分5,000円)



バナナパイとコーヒー。すべてのスイーツに+300円でドリンクが付けられる。カレーやパングラタンなど食事メニューもある



Maple STREET MARKET

- ① 石川県金沢市東力町ニ173
- ② 北陸新幹線金沢駅からバス22分、米丸学校前下車徒歩5分。北陸線西金沢駅から徒歩25分
- ☎ 076-287-0868
- ③ 10時～L.O.20時 / 元日休

金 沢駅と西金沢駅の間にある郊外型のカフェ。人気のケーキショップ「メープルハウス」の本店だ。ケーキのほか、誕生日などのプレゼントにぴったりの雑貨も販売。「ストリートマーケット」の店名どおり、楽しくにぎやかな空間だ。カフェはセルフ方式。1階は明るく、木の温もりが感じられる。2階は広々と落ち着いた雰囲気、ゆったりとしたソファでくつろげる。壁一面に本や雑誌が並べられ、ブックラウンジとしての過ごし方も。「お客様には思い思いに自由に過ごしてほしい」と事務の鍋島美和子さん。女性グループや男性一人客など様々な層が訪れる。

メープルハウスは鍋島さん夫妻が開いた。夫で社長の盛雄さん(もりお)が喫茶店を開きたいという夢を抱き、会社勤めを辞めてフルタイムで修業。子育て中だった美和子さんもコーヒー店で働いて学んだ。1986年に始めた小さな喫茶店は、今やテイクアウト店を含めると10店舗にまで成長。「最初の1年ぐらいいは本当に苦しかった」と言うが、そんな苦労も朗らかに笑い飛ばす。



1.店名はカナディアンメープルの木から命名。社長が四季折々の姿を気に入っており、店のシンボルツリーになっている 2.フルーツを使ったケーキが多く、「二つ食べられるぐらいいの甘さ」で作っているという

美食のバトンを受け継いで

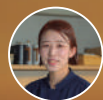


TOKYO

Gourmet Baton

東京グルメバトン

90



早川歌輪さん

遅い外見からは想像できないような、繊細な季節のお料理を提供する小美野さん。とても素敵なギャップをお持ちです。



小美野正良さん

一本ごとに丹精を込めた 焼き鳥を季節感あるコースで

おみ乃 椿

おみの つばき / 京橋

神保町の期間限定フレンチ「anneau」の早川歌輪さんからバトンを受け継いだのは京橋の焼き鳥店「おみ乃 椿」の小美野正良さん。ミシュラン星を獲得した確かな技術で、炭火焼き鳥の魅力を存分に引き出す。



(左)せせり(中)かしわ(右)ささみ

炎を上げない独特な炭の積み上げ方で至近距離から素早く焼き上げ、旨味を閉じ込める。かしわとせせりは福島県の伊達鶏、ささみは秋田県の高原比内地鶏を使用。

2 023年、銀座線京橋駅のほど近くにオープンした「おみ乃椿」。ミシュランで星を獲得した押上の名店「おみ乃」を手掛ける小美野正良さんの3店舗目だ。小美野さんはかつてSEとして働いていたが、32歳で「自分で飲食店を開きたい」と一念発起。目黒の名店「鳥しぎ」の門を叩いた。

「知識も経験もない状態で始めるなら、一流のお店で一流の技術を身につけたい。その方が自分の振り幅も大きくなると思い、鳥しぎを修業先に選びました」

鳥しぎを含め、9年間にわたる修業を経て辿り着いたこだわりは「鶏」「炭」「技」の3つだ。「鶏は福島県の伊達鶏や秋田県の高原比内地鶏など、納得のいくものだけを仕入れています。炭は紀州備長炭を中心に数種類の備長炭を組み合わせ、絶妙な火加減になるような独自の組み方を採用しています」

さらに「技」に関しては、修業で培った技術に加えて、SE時代の経験も生きていくという。

「焼き鳥をベストな状態で焼き上げるためには、部位の特性や炭の状態、火加減、肉の厚みなど、さまざまな要素を考える必要があります。それには感覚に加えてロジカルさも必要であり、そ



兵庫県産の山田錦を精米歩合17%まで磨き上げた純米大吟醸「極幻」。洗練された甘みとクリアな旨味がバランスよく、鶏の繊細な味を邪魔しない。1合8,000円(税込・サ別)



カウンター7席のみの店内。存在をアピールしすぎないよう看板は控え目で、まさに隠れ家と呼ぶにふさわしい。



うるい、菜の花、春キャベツなど季節の野菜に蒸し鶏を合わせた「旬菜のサラダ」。ダシに薄口醤油とすだち、わさびを加えたドレッシングがアクセント。

の点で過去の経験が役立っていると思う時もあります」

「おみ乃椿」はおまかせコースを提供するスタイルだが、既存店舗のような明確なコンセプトは掲げていない。

「『おみ乃 神谷町』は焼き鳥と日本料理を軸に据えていましたが、椿は敢えて縛りをなくして自由にやりたいと思っています。和食以外でも季節感を出すことはできますので、洋食や中華のエッセンスを取り入れることもやっていきたいですね」

3店舗目の始動から半年が経過し、すでに「海外進出」という次なる目標も見据えている。

「海外で焼き鳥の知名度は高まっていますが、ほとんどが居酒屋のようなお店で本格的な焼鳥店は多くありません。今後は積極的に炭火焼鳥の魅力を海外でも伝えていきたいです」



客のペースに合わせて、絶妙なタイミングで焼き上げる。コースにアラカルトで串の追加も可能だ。

おみ乃 椿の「おまかせコース」を抽選でプレゼント

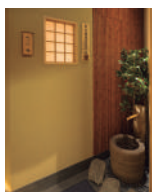
1組
2名様

ご利用期限：2024年9月30日(月)迄

※除外日あり、お飲み物代及びサービス料10%は含まれません

ご希望の方は下記URLまたはQRコードからご応募ください。応募締切：2024年5月6日(月・祝)

<https://questant.jp/q/afgourmet2404>



おみ乃 椿

① 東京都中央区京橋2-5-17 京橋SKビルB1F

② 03-6403-1922

③ 16:30、19:30スタート

④ 日・祝日、不定休

⑤ おまかせコース16,500円(税込・サ別)

⑥ <https://omakase.in/r/pm863297>



PROFILE 東京都出身。実家は鰻店だが、大学卒業後はSEとして会社員に。しかし、自分で何かを成し遂げたいという思いから、兼ねてより興味があった焼き鳥の世界を志し32歳で目黒の名店「鳥しぎ」に弟子入り。2017年に独立し押上に「焼鳥 おみ乃」を開店、2019年にミシュラン1つ星を獲得。2021年に「おみ乃 神谷町」を、2023年10月に「おみ乃 椿」をオープン。

トレカとクーポンが融合! 現実とバーチャルの境目が無くなる!

TRACOU HUNTER

- NFT 宝探しゲーム -

基本プレイ
無料!

地図でNFT宝探し! >>>
街中にあるトレクーを
GETしよう!



**NFT サンプルカード
限定10万枚プレゼント!**

受け取りにはダイバーウォレットが必要です。

※ゲーム内全てのカードが、現物カード交換・クーポン・商品交換カードではありません。※カードデザイン・画面は全て開発中のものです。仕様は予告なく変更される場合がございます。※未成年者のオンラインゲーム利用にあたっては法定代理人の同意が必要です。利用規約と個人情報取り扱いについての方針をよく読んで利用ください。※一部有料のコンテンツがあります。



遊び方は
コチラから

トレクーハンター公式 HP



トレクーハンター



現実のカード、現実の商品と
交換できる!

株式会社ゼクサバース / 東京都千代田区麹町3丁目5番2号ビュレックス麹町205 / 問い合わせ TEL:03-6670-1691

© 諏訪原寛幸 / 七大陸



ホタルイカの群遊

富山県滑川市

数百万匹のホタルイカが押し寄せる国の特別天然記念物「ホタルイカ群遊海面」。富山湾の豊かさを肌で感じる。

ほたるいかミュージアム

- ☎076-476-9300
- 🕒9:00~17:00 (最終入館16:30)
- 📅6月~3月中旬の火曜日 ほか
- 👤大人820円、小人410円 (6月~3月中旬は別料金)
- ※「ほたるいか海上観光」詳細は、専用HP (<https://hotaruikamuseum.com/tour/>)へ



春の日本海に輝く青白い光

世界でも珍しいホタルイカの群遊

写真提供：滑川市（中央写真、ほたるいかミュージアム写真）、公益社団法人とやま観光推進機構（その他写真）

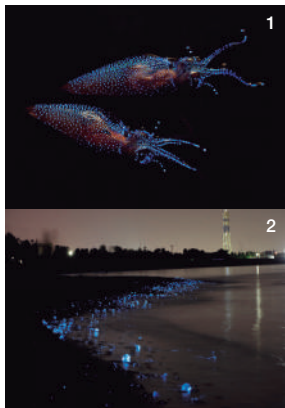
神

秘の海 富山湾。立山連峰をはじめとする北アルプスから水深

1000m以上の海底まで一気に下るダイナミックな地形は、世界的にも稀有だ。それゆえに富山湾では様々な珍しい自然現象が見られるが、「ホタルイカの群遊」はまさにその代表だろう。

日本各地に生息するホタルイカだが、数百万匹の大群が海岸近くまで押し寄せるのは世界でも富山湾だけ。3~6月、産卵のためにやってくるホタルイカは、夜になると海面まで浮上し産卵する。産卵を終えたメスを定置網で捕獲する漁では、無数の青白い光が海中に浮かび上がり、妖しくも美しい幻想的な光景を見ることが出来る。そんな漁の様子を観光船から見学する「ほたるいか海上観光」は、今年も5月6日（月・祝）まで開催中。富山湾の神秘をぜひ体験して。

1.多くの謎に包まれているホタルイカ。発光するのは、護身や仲間とのコミュニケーションのためといわれている。2.この時期、富山湾の沿岸では深夜~未明に大量のホタルイカが打ち上げられることがあり、「ホタルイカの身投げ」として春の風物詩になっている。



「聖路加メディロークラスクラブ」のご案内

St. Luke's MediLocus

健康こそ最大の資産

聖路加国際病院の
附属クリニックによる
会員制健康サポートクラブです。

「充実した日々を楽しむために、何より大切となるのが健康」。その思いを抱く人はますます増えていきます。もっと入念な診療をもっと質の高いアドバイスをといった声が高まっていくのも当然のこと。聖路加メディロークラスクラブは、そんな「現代人の健康への切実なニーズ」にお応えすべく、聖路加国際病院附属クリニックが大手町で運営する会員制健康サポートクラブです。

聖路加国際病院の培ってきた良き伝統を背景に、医療と運動を連動させ、行き届いた健康管理プランを追究。お一人おひとりの健康状態やライフスタイルに合わせたサポートをいたします。年を重ねてなお毎日をいきいきと過ごしたいと願う、皆様の健康を守るお手伝いをいたします。

人間ドック

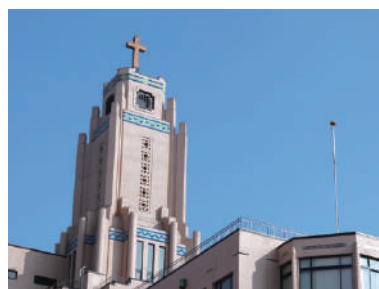


生活習慣病に加え3大疾患(がん、心疾患、脳血管疾患)をカバーするフルラインアップの人間ドックを毎年受診いただき、健診結果をきめ細やかにご説明いたします。

〈健診コース〉

- 基本健診コース(上部内視鏡、胸部CT等)
- がん検診コース(PET-CT、大腸内視鏡等)
- 心臓血管系検診コース(脳MRI/MRA、心エコー等)

聖路加国際病院 との医療連携



人間ドックの結果、万一治療が必要となる場合には、聖路加メディロークラスの外来と聖路加国際病院が連携してフォローいたします。総合病院を母体とするクリニックならではの包括的支援にご期待ください。

運動 サポート



施設内に用意されたフィットネススペースで、専門のトレーナーが身体機能の評価(姿勢、柔軟性、筋バランス等)を実施し、お一人おひとりに合った運動メニューを提供いたします。

会員サービスメニュー

会費 (税込)

入会金
1,980,000円
年会費
660,000円

健診を選べるオプションコースもございます

入会金 / 年会費
440,000円 / 528,000円

お問い合わせ

medilocus@luke.ac.jp

聖路加メディロークラス 検索

お電話にてお問い合わせの際は
「アフルエントを見て」と
お伝えください。



03-3527-9520
平日9:00~18:00
(土・日・祝日・年末年始は除く)

100-0004 東京都千代田区大手町1-9-7
大手町フィナンシャルシティ
サウスタワー 2階



受験勉強を「根底」からくつつがえす

厚胤塾は本質的な問題の解き方を学び
最難関大学・医学部の
合格を目指すための塾です

講師 内藤 法胤

出身地長野県にて物理の予備校講師としてのキャリアをスタート。2013年度にフリーへ転身。東大、京大、医進系物理、ハイレベル系物理を主に担当。都心の大手予備校・塾の有料イベント（150人収容）が申込み開始3分で満席となる人気に。その後、全ての科目で原理・原則が教えらるる塾を作りたいと「厚胤塾」を立ち上げる。

1

全科目の成績を伸ばせる実力のある講師陣

大手予備校からヘッドハンティングした講師陣が、各年代の学生に合わせた最適な授業を行います。公式の成り立ちや出題者側の意図を理解し、問題の本質を読み解ける力を徹底的に教え込みます。

2

進路指導に特化したアドバイザーが在籍

毎年約500名もの模試データを研究しているアドバイザーが、個々の学習方針から志望校の決定、推薦対策まで様々な相談に対応。豊富な指導実績によるフォローも、高い合格率に繋がっています。

3

リアルタイムでの集団授業と膨大な演習時間を確保

同じ志の塾生達と切磋琢磨できるリアルタイムの授業は、成績を劇的に伸ばすのに不可欠。高3の秋以降は、本番を意識した演習講座やテストゼミで圧倒的な量の実践演習を積みみます。



授業の様子



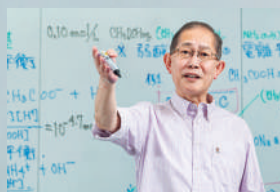
数学講師 迫田 昂輝

大手予備校で生徒からのアンケートNo.1を獲得した人気講師。圧倒的な分かりやすさで解説するYouTube「数学のトリセツ」は多くの中高生から絶大な支持と好評価を集める。他著書も多数。



日本史講師 相澤 理

『歴史が面白くなる 東大のディープな日本史』『大人の学参 まるわかり日本史』などの著者。大手予備校にて講座を担当し、数多くの東大合格者を輩出。また年間30本の模試を作成している。



化学講師 高木 賀正

多くの受験関係者が認める実力・実績共に都心No.1の化学講師。東大・医学部入試を知り尽くしており、レベルの高い授業を丁寧に行う。毎年高木を目標に受講生が集まるほど。

合格率・合格実績

※最難関大学を一部抜粋
(2021～2023年の累計)

東京大学	合格率 55.6%	合格実績 15名
京都大学	合格率 83%	合格実績 5名
東京工業大学	合格率 100%	合格実績 4名
一橋大学	合格率 100%	合格実績 3名
最難関私大 早稲田・慶応	合格率 常時 90%	
その他多数		

新高1・2・3年生・浪人生募集中!

無料体験のお申込み

実際の授業を体験していただける無料体験を実施中。
ご希望に合わせて教科・単元を選べます。
右記LINE QRコードよりお申込みください。



※人気講座は定員になり次第、締め切りとなりますので、できるだけ早めにお申込みください。

厚胤塾

KOU SHIN JYUKU

TEL 0120-405-043 URL <https://koushin-jyuku.co.jp/>

新規開校!

代々木教室

◎東京都渋谷区代々木1-35-1 プレンジ代々木ビル7F
◎JR代々木駅より徒歩2分、
小田急線南新宿駅より徒歩4分

新宿教室

◎東京都新宿区新宿4-1-6 JR新宿ミライナタワー
◎JR各線「新宿駅」ミライナタワー改札直結、
東京メトロ「新宿三丁目駅」E10出口より徒歩1分

世界No.1*の炭酸水なら

 **sodastream**[®]

いつでも新鮮！作りたての美味しさ！

- 🔴 カンタン操作で自分好みの強さに
- 🔴 500ml約20円でリーズナブル
- 🔴 専用ボトルでゴミもゼロ
- 🔴 追い炭酸でいつでもシュワシュワ！



※グローバルデータ社調査報告：炭酸水消費量に関する国際的調査（2020年実施）

Enjoy a perfect
sparkling beverage
experience



全国の百貨店・専門店・家電量販店・大型スーパーなどでお買い求めいただけます。詳しくはHPのお取り扱い店舗をご覧ください。
SodaStream コールセンター 0120-286-230

ソーダストリーム 

www.sodastream.jp