

アフルエント

# AFFLUENT

<https://afflu.jp>

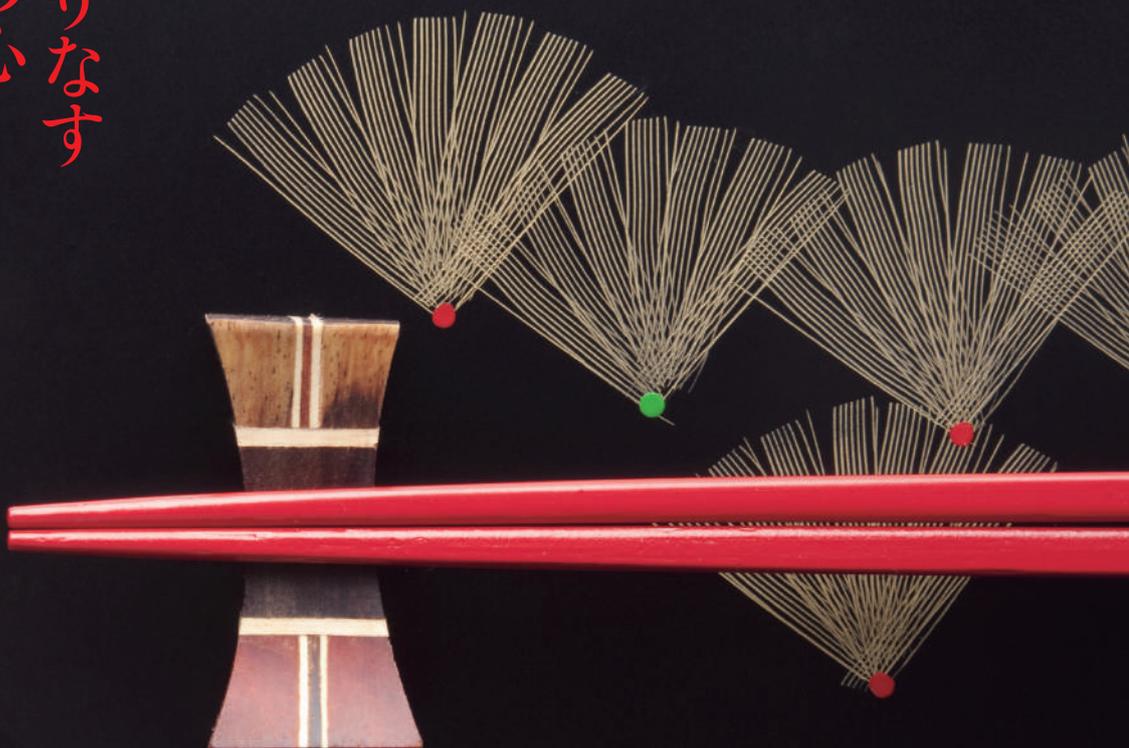
毎日に発見を、人生に豊かさを

2024 Sep.  
[YOKOHAMA]

9

## 百年料亭

伝統が織りなす  
もてなしの心



理想の生活を叶える  
快適な空間

TSUWAMONO

—大人の逸品—

GoPro / HERO12 Black

AFFLUENTからのプレゼント



# 大丸松坂屋 お得意様ゴールドカード

大丸・松坂屋の店舗で初年度の  
ご優待率10%でお買い物いただけます。

## 大丸松坂屋お得意様ゴールドカードの主なサービス



コンシェルジュサービス



大丸・松坂屋のプレミアムなサイト  
「コネスリーニュ」のご利用



全国の大丸・松坂屋各店舗  
「お得意様ラウンジ」のご利用

サービス内容のご確認、  
資料請求ならびにお申込みは以下の二次元コードよりお願いいたします。

### オンラインでのご入会

下記番号をオンライン画面【3】の「キャンペーン番号」欄に  
ご入力ください。

キャンペーン  
番号

8 0 1 1 1 0 0 2 0 0



お問合せ先 「大丸松坂屋お得意様ゴールドカード」サービスについて

株式会社 大丸松坂屋百貨店 首都圏お得意様営業部 新規開拓担当 ☎03-5846-1257  
〒110-0005 東京都台東区上野3-18-6 受付時間:10時~18時

# AFFLUENT

2024 SEP. 9 Contents

Present

04 AFFLUENTからのプレゼント

Special 1 伝統が織りなすもてなしの心

05 百年料亭

Special 2

10 理想の生活を叶える 快適な空間

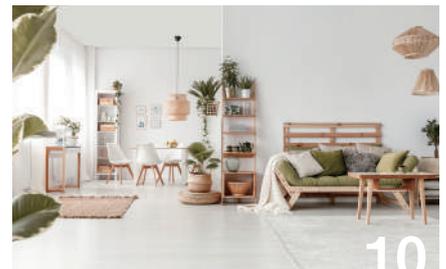
Things

20 TSUWAMONO —大人の逸品—

GoPro / HERO12 Black



05



10



20

AFFLUENT WEB & SNS

公式サイト、各種SNSにて最新情報を発信



@affluent.tiktok



@affluent.insta



@affluent.fb



2024年9月発行

編集・発行 / 株式会社 産案 横浜

AFFLUENT 横浜湘南版 編集部

〒220-0011 横浜西区高島1-2-5

横濱ゲートタワー3F内 (株)産案

Cover Photo ..... KPG-Payless / Shutterstock.com

編集協力 / 株式会社affluent

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ  
TEL.03-5652-7166 (平日10:00~18:00)

配布に関するお問合せ

☎ 0120-124-034 (平日10:00~18:00)

配布に関するご連絡・お問い合わせ・送付停止については、  
右記QRからもご連絡いただけます。

※広告内に記載されている価格表示は「税抜」、「税別」または「広告内の価格は  
全て税抜価格です」等の表示がない場合は全て税込価格となります。

※掲載情報は8月16日時点のものです。ご利用の際には事前に最新の情報を  
ご確認ください。

本誌掲載記事の無断転載を固く禁じます。



株式会社産案における個人情報の取り扱いについて

◎当社へ個人情報をお預け頂く場合はあらかじめ明記した利用目的のほかに、  
当社からの各種情報のおしらせメール送信、各種サービス・キャンペーンなどに  
関するご案内、アンケート・調査のお願い、メールマガジンの送信を目的とした範囲  
内に限定して利用する場合があります。

◎提供を行うことが予定される場合や、発送業務を外部に委託する場合は予め  
その旨を自社広告もしくは個人情報取得フォームなどに明記いたします。

◎当社が保有するご本人様の個人情報データについて、利用目的の通知、開  
示、内容の訂正、追加または削除、利用の停止、削除および第三者への提供の  
停止のお申し出には適切に対応いたします。

◎当社の個人情報取り扱いに関する苦情・相談その他お問い合わせは、下記  
の窓口までご連絡ください。

◎個人情報保護管理者 / 株式会社産案 メディア事業部長

◎個人情報に関する苦情・問合せ窓口 / 株式会社 産案 横浜  
お問合せ TEL.0800-1700-255(平日10:00~18:00)

A hideaway that stokes your curiosity  
自分に戻る安らぎの隠れ家



自然と文化が薫る箱根強羅で、まだ見ぬ箱根に出逢うときめきの数々。  
好奇心を呼び覚まし、ライフスタイルに新しい気づきを与えるモダンな隠れ家で  
箱根の自然やアートに安らぎ、本当の自分に戻るリトリートステイを。

HOTEL  
INDIGO®  
AN IHG HOTEL  
HAKONE GORA

ホテルインディゴ箱根強羅

0460-83-8310

神奈川県足柄下郡  
箱根町木賀924-1





1組  
2名様

### 箱根リトリート villa 1/f 温泉スイート(庭苑付)「いぶき」 16号棟 ペア宿泊券(1泊2食付)

箱根・仙石原の1万5000坪の広大な敷地に18棟のヴィラが点在する同ホテル。北欧リゾートのような温かみと洗練された雰囲気が同居するヴィラは、すべて温泉付きで、箱根の自然を目前に極上のひと時を過ごせる。今夏には、間取りや趣向の異なる7棟のヴィラを新設。そのひとつ、「いぶき」16号棟は堀に囲われたプライベートな庭や広い浴槽を備えており、自分たちだけの時間を愉しめる。日常を忘れて自分の心身と向き合う、癒しの滞在を体験してみては。

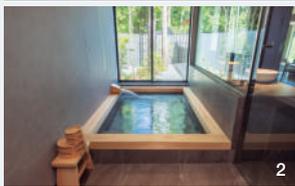
宿泊券利用期限：2025年7月31日(木)迄 ※除外日あり

①0460-83-9090

②神奈川県足柄下郡箱根町仙石原1286-116

③箱根登山バス「俵石・ガラスの森」バス停より徒歩5分

④https://www.hakone-retreat.com/villa/



2



3

1 広さ120㎡の「いぶき」16号棟客室。  
2 家族でも入れる広々とした浴槽。小さな子ども連れでもゆったり過ごせる。  
3 夕朝食は、大正3年創業の温泉旅館「俵石閣」を改装した「料亭 俵石」で。近隣の素材を使った本格的な懐石料理が楽しめる。

2



5名様

### 「ワイルドターキー バーボンハイボール 8% 350ml」1ケース(24本)

ケンタッキーを代表するプレミアムバーボン・ライウイスキーブランド「ワイルドターキー」から、「ワイルドターキー バーボンハイボール 8% 350ml」が9月24日(火)に発売。「ワイルドターキー」らしい甘みや香り、しっかりとした味わいを引き出した今までにないハイボールに仕上がっている。一日の疲れと渴きを癒す最初の一杯に、あるいは肉料理などとのペアリングもおすすめ。ウイスキー好きはぜひ試してみてください。

希望小売価格：295円(税込)

CAMPARI JAPAN株式会社 カスタマーサービス

①03-6455-5810(平日9:00~18:00)

②https://camparijapan.com/

# Present

AFFLUENT 2024 September

皆様に感謝の気持ちを込めて  
編集部がセレクトした「とっておき」をプレゼント。

### 中野酢

#### 「デイズ貴醸」「デイズ長醸」900ml

昔ながらの製法で100日以上かけて作られる「中野酢」のお酢は、ツンとした嫌な酸味のない、まろやかでコクのある味わいが特徴。今回は飲むサプリメント「デイズ」シリーズから、古式伝統製法の黒酢に完熟南高梅、青梅、梅エキスをブレンドした「貴醸」、発酵熟成させたにんにくとデーツを合わせた「長醸」を各1名様にプレゼント。味の良さはもちろん、疲労回復や血流促進など、健康面でもサポートしてくれる逸品だ。

価格：各15,120円(税込)

株式会社 蔵元 中野商店

①075-205-5335 ②https://nakanosu.co.jp/

各1名様



4



1組  
2名様

### Dear Wan Spa Garden 「VILLA twin」ペア宿泊券(1泊2食付)

森のスパリゾート「リソルの森」に、愛犬と泊まれる全10棟のヴィラからなる「Dear Wan Spa Garden」が10月7日(月)オープン。ヴィラには黒湯の天然温泉のほか、デッキテラス、専用ドッグランなどが備えられ、細部までドッグフレンドリーな贅沢空間が広がる。夕朝食はインルーム会席御膳または房総の恵みを味わうバーベキューで、愛犬と部屋食で楽しめるのも嬉しい。

宿泊券利用期限：2025年4月30日(水)迄 ※除外日あり

※宿泊者1名あたり2頭まで、1室最大4頭(大型犬は2頭)まで宿泊可

①0475-35-3333 ②千葉県長生郡長柄町上野468-1

③県道67号線「板倉IC」より車で約5分

④https://resol-no-mori.com/dearwan



下記URLまたは左記QRからご応募ください。

https://afflu.jp/present-yokohama/

※締め切りは2024年9月29日(日)

※プレゼント応募は(株)affluentにて承ります。

伝統が織りなすもてなしの心

# 百年料亭

老舗の料亭だからこそ体験できる特別な時間がある。  
非日常を味わいに、料亭を巡る旅に出かけよう。



ふぐ・日本料理 喜楽庵

日本は、創業100年以上の企業数で世界一を誇る老舗大国だ。長きにわたって大切に受け継がれてきた数々のこだわりと、時代ごとに移り変わる顧客のニーズをしっかりと掴んで対応する柔軟性——。そんな老舗ならではの伝統や心遣いを最も身近に感じることができる場所の一つに、料亭が挙げられる。

日本各地に数ある料亭のうち、創業100年を超え

る老舗料亭は、とりわけ非日常の特別な体験をもたらしてくれる存在だ。年月を重ねてきたからこそ醸し出される重厚な場の雰囲気に入りながら、その土地土地の食材を使った珠玉の料理や酒、そして代々継承され磨かれてきたもてなしの心を堪能する。慌ただしい外界とは違った時の流れに身を置いて、その店でしか味わえない、貴重で贅沢なひと時を心ゆくまで楽しみたい。

※各料亭の料理写真は一例です。また、予約や提供の人数など、施設の利用や注文に条件があるものもあります。写真以外のメニューも含め、詳細はHPやお電話などでご確認ください。

# 百年料亭ネットワーク 参画料亭

- ① 料亭 富士見館 (青森県黒石市)
- ② 料亭 石川 (秋田県湯沢市)
- ③ 料亭 京極 (岩手県盛岡市)
- ④ 懐石料理 東洋館 (宮城県仙台市)
- ⑤ 四山楼 (山形県山形市)
- ⑥ 料亭 亀松閣 (山形県山形市)
- ⑦ 米沢牛・山懐料理 吉亭 (山形県米沢市)
- ⑧ 日本料理 行形亭 (新潟県新潟市)
- ⑨ 料亭 鍋茶屋 (新潟県新潟市)
- ⑩ 百年料亭 宇喜世 (新潟県上越市)
- ⑪ 磯料理 松月 (富山県富山市)
- ⑫ 割烹 松本館 (長野県松本市)
- ⑬ 料亭 明月楼 (石川県加賀市)
- ⑭ 料亭 山屋 (埼玉県川越市)
- ⑮ 伝統料亭 萬松館 (岐阜県岐阜市)
- ⑯ ぎふ水琴亭 (岐阜県岐阜市)
- ⑰ 郷土料理 松正 (岐阜県多治見市)

- ⑱ 千歳楼 (岐阜県養老町)
- ⑲ 望洲楼 (愛知県半田市)
- ⑳ 御料理 伊勢幾 (滋賀県彦根市)
- ㉑ 料亭 公楽 (香川県宇多津町)
- ㉒ 得月楼 (高知県高知市)
- ㉓ 料亭 金鍋 (福岡県北九州市)
- ㉔ 日本料理 筑紫亭 (大分県中津市)
- ㉕ ふぐ・日本料理 喜楽庵 (大分県臼杵市)
- ㉖ 料亭 一力 (長崎県長崎市)
- ㉗ 料亭 田吾作 (熊本県熊本市)

百年料亭ネットワーク  
◎<https://100nen.info>

## 27の料亭が守り続ける 文化のともしび

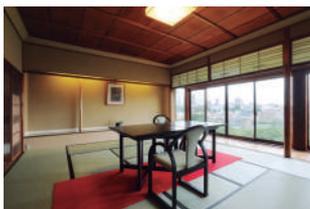
～百年料亭ネットワークとは～

「百年料亭ネットワーク」という名前をご存じだろうか。それは、『建物及び周辺施設等が百年以上の歴史』を持つ、日本を代表する複数の料亭によるプロジェクト。伝統的な日本料理を守り、それぞれの家風やしきたりを継承する地域の老舗同士が交流することで、国内外からの誘客を促進し、地方都市の活性化に資することを目的としている。現在、参画している全国27軒の料亭では、伝統のともしびを大切に守り続けながらも、今の時代に合わせた最上級のもてなしで、極上の時間を提供している。今回はその一部を紹介しよう。

## 懐石料理 東洋館

○宮城県仙台市

「東街道越路」と呼ばれた小高い丘の上に佇む歴史ある建物。その重厚な雰囲気浸りながら、料理人が心を込めてつくった季節の懐石料理を楽しむことができる。



◎宮城県仙台市太白区向山1-1-16  
 ◎022-222-7019  
 ◎<https://toyokan.jp>  
 ◎昼 11:30～15:00、夜 17:00～21:00  
 ◎月曜日  
 (祝日の場合は営業し、翌火曜日休業)



社の都の絶景と  
季節の料理を  
目と舌で味わう

仙台市内から広瀬川を隔てた丘陵地にある「東洋館」。明治40年創業で、当時のままの木造建築が、歴史の重みを伝える重厚さとあたたかな雰囲気を醸し出している。少人数用から大広間まで、7つの部屋を有しており、どの部屋からも市内の絶景を一望できるのが特徴。春には桜、夏には青々とした緑、秋には紅葉、冬には雪景色……と、どの時季に訪れても、季節を象徴するような美しい風景が迎えてくれる。

そんな眺望とともに味わえるのが、目にも美しい懐石料理。新鮮な魚介類を中心に、旬の食材を楽しむことができる。詩人・土井晩翠ら文人墨客にも愛されてきた東洋館。当時と変わらぬ時が流れるやすらぎの空間が、慌ただしい日常の喧騒を忘れさせてくれるだろう。



## 料亭 亀松閣

○ 山形県山形市

亀松閣が目指すのは「まるで竜宮城へ訪れたような、日常とは異なる居心地の良さ」。真心込めた料理ともしで、夢のような一日を過ごすことができるはずだ。



①山形県山形市業師町2-8-81  
 ②023-631-3644  
 ③<https://kishoukaku.com>  
 ④昼 11:30~14:30、夜 16:30~22:00  
 ⑤水曜日

### 明治天皇ゆかりの 料亭で 極上の体験を

杜の中にひっそりと佇む「亀松閣」。ここは、明治14年、明治天皇が山形へ行幸される際の行在所として、初代山形県令・三島通庸によって建てられた建物が、民間に払い下げられ誕生した、由緒ある料亭だ。

門へと続く石畳に一歩足を踏み出すと、もうそこは日常から離れた特別な空間。建物内にも、明治天皇がお座りになられた玉座の間がある「あやめの間」など、当時の面影を今に伝える貴重な手がかりが大切に残されている。

「お越しいただく全てのお客様をお料理で笑顔に」という思いを込めて供される料理は、調味料や天然の食材にこだわり、地元の美味が豊富に使われている。歴史ある建物で、地酒やワインと味わう山形の旬。ほかでは体験できない贅沢な時間だ。

## 吉亭

米沢牛・山懐料理

○ 山形県米沢市

かつて上杉家の家老屋敷があった土地に建てられたという吉亭。大正や昭和初期にタイムスリップしたような気分の中、味わう料理は格別だ。



①山形県米沢市門東町1-3-46  
 ②0238-23-1128  
 ③<http://www.yoshitei.co.jp>  
 ④昼 11:30~15:00 (L.O.13:30)、夜 17:30~21:00 (L.O.19:30)  
 ⑤水曜日



### 古き良き時代の 風を感じながら 米沢牛を堪能

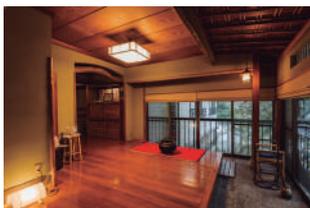
江戸時代末期に、「津の国屋吉貞(よしてい)」の屋号で絹織物織元を営んでいたのが始まりだという「吉亭」。映画『忍ぶ川』(熊井啓監督)のロケ地としても有名で、大正期に建てられた本屋は国の有形文化財に登録されている。また、建物を囲む庭は、米沢市内では最も古い庭園の一つに数えられており、米沢の昔ながらの四季の風情を堪能することができる。

この店を訪れたらぜひ味わいたいのが、米沢を代表する食材である米沢牛だ。厳選した牛肉を使って供される、すき焼きやしゃぶしゃぶ。そして吉亭だけの醍醐味である、懐石料理に準じる郷土料理「山懐料理」。大正口マンを感じながら、最上級の地の食材に舌鼓を打つ。古き良き時代の米沢を、ぜひ吉亭で体験してほしい。

## 料亭 明月楼

○ 石川県加賀市

落ち着いた雰囲気が漂う室内でいただく料理は、素材だけでなく、器にも深いこだわりが。場の雰囲気も含め、五感をフルに使って食を堪能してほしい。



①石川県加賀市山中温泉下谷町口1-1  
②0761-78-0103  
③<https://meigetsuro.jp>  
④昼 11:00~14:00、夜 17:00~22:00  
⑤水曜日



自然あふれる  
温泉地の老舗で  
絶品の鰻料理を

松尾芭蕉も愛したという、北陸・加賀の山中温泉。自然豊かなこの地に位置するのが、料亭「明月楼」だ。大正時代に川魚料理店として創業。当時は眼下の渓谷で釣り上げた鮎や岩魚などの川魚をその場で調理し、提供していたそうだ。その頃の名残りが、現在店の名物として供されている鰻。今は厳選した国産鰻を湧き水が入った生簀で活かし、その都度捌いて井や懐石料理に仕立て、訪れる人たちに口福をもたらしている。

部屋は全てが川に面した座敷で、広間を含めて全5室。それぞれが異なった趣を醸し出しているため、用途や人数に合わせて使い分けができる。川のせせらぎに耳を傾けながら、絶品の料理を味わう時間は、まさに贅沢そのもの。至福のひと時を全身で体感したい。



## 料亭 得月楼

○ 高知県高知市

得月楼を象徴する「梅」の字があしらわれた暖簾が印象的。得月楼では、自慢の庭園を一望できる「高陽邸」をはじめ、11の座敷で土佐ならではの味が楽しめる。



高知を代表する  
料亭で楽しむ  
伝統の味

高知の観光スポット「はりまや橋」のたもとに佇む料亭「得月楼」。明治3年の創業以来、その歴史と伝統を受け継いできた。また、宮尾登美子の小説「陽暉楼」の舞台としても知られている。そんな高知を代表する老舗が最も賑わうのが、毎年1月中旬から3月中旬ごろにかけて咲く鉢植えの梅（「盆梅」）を座敷に並べる「盆梅展」の時期。初代店主が蒐集を始め、代々の店主が大切に育ててきた盆梅の数々を自当てるに、全国から大勢の人が訪れるという。

もちろん、得月楼の特長は梅だけにあらず。初代板前より受け継いだ技が光る「土佐会席」や郷土料理である「皿鉢料理」といった土佐ならではの味に、幕末の著名な庭師の手による庭園など、そのもてなしの心は一年を通して堪能できる。

①高知県高知市南はりまや町1-17-3  
②088-882-0101  
③<https://www.tokugetsu.co.jp>  
④昼 11:00~14:00 (L.O. 13:30)、夜 17:00~22:00

## ふぐ・日本料理 喜楽庵

○大分県臼杵市

量数きの座敷から和モダンな洋室まで、さまざまなニーズに応える個室を完備した喜楽庵。絶品のふぐ料理や全国でも珍しい本膳料理を味わうことができる。



- ④大分県臼杵市城南9組
- ④0972-63-8855
- ④https://usukikirakuan.com
- ④昼 11:30~15:00、夜 17:00~22:00
- ④水曜日(祝日の場合は営業)



### 当主自ら腕を振るう 極上の料理

明治11年創業の「喜楽庵」。豊後水道の身の引き締まった魚や地元旬の野菜を使った懐石料理、新鮮なふぐ料理を楽しむことができる、臼杵を代表する老舗である。初代より料理屋を営んできたこの店では代々当主が自ら包丁を握っており、現在は5代目が自慢の腕を振るっている。

喜楽庵では、ふぐと並ぶ名物として本膳料理が挙げられる。これは、2代目当主が臼杵藩主の料理番を務めた廣瀬家に上がつて藩の本膳料理(武家が客をもてなすための料理。日本料理の原型ともいわれる)を学び、伝承を許されたもの。本膳料理が味わえる店は日本に数軒のみだという。大正11年建造の歴史ある建物で味わう、職人の技。臼杵を訪れる際には、必ず立ち寄りしたい名店だ。



激動の時代を見つめ続けてきた一力。今も、建物内にはそこかしこにあの頃の面影が残されている。ゆるやかな時が流れる空間で、歴史のドラマに思いを馳せてみてはいかがだろうか。

文化10年に長崎の街で産声を上げた料亭「一力」。幕末期には、全国からこの地に集まってきた志士たちも通ったといわれる、歴史ある名店だ。この店を語る上で欠かせないのが、長崎名物「卓袱料理」。当時、日本で唯一海外に開かれていた長崎にはさまざまな文化がもたらされ、それらが日本の文化と融合し、独自の、和華蘭文化が開花した。卓袱料理も、和食と中華、そして阿蘭陀など西欧の食の融合によって生まれたという。一力では、この長崎を代表する伝統の料理を正統派の味と技で今に伝えている。

### 幕末の息吹を感じながら楽しむ 長崎伝統の味

## 料亭 一力

○長崎県長崎市

2社14寺がほぼ一列に立ち並ぶ寺町通りに佇立する一力。風格と懐かしさが同居する静かな空間で、歴史と伝統を感じながら長崎ならではの美食を堪能できる。



- ④長崎県長崎市諏訪町8-20
- ④095-824-0226
- ④https://www.ichiriki.jp
- ④昼 11:30~13:30、夜 17:00~19:30
- ④不定休

# 理想の生活を叶える 快適な空間

「遊び心のあるインテリアが好き」

「のんびり安らげる時間を大切にしたい」

“理想の暮らし”は快適な空間づくりから。

豊かなライフスタイルを叶える

様々なサービスを紹介します。





右)照明として、癒やしのインテリアとして。フレームの色はカスタマイズ可能。天吊りタイプと据え置きタイプが用意されている(上)場所を取らないデザインで360度をカバー。自宅だけでなく、店舗やオフィスなどの空間演出や情報発信にも最適



**S/** san-an

株式会社産案  
ランターナ事務局

☎03-5652-7166

(月~金 10時~17時※祝日を除く)  
資料請求は下記二次元コードから  
<https://lien-web.net/lanterna-af>  
動画もご覧いただけます▼



映像の変更や、端末ごとの切り替えなど操作は簡単  
タブレットとランターナをWi-Fiでつなげば、4面の液晶パネルの映像を自由自在に切り替えることができます。飲食店、ホテル、オフィスなど多様な分野の空間に設置しても違和感のないデザインで、さまざまな空間に合わせたインсталレーションが可能です。

## 自由なデザインを映し出す 次世代照明「ランターナ」

デザインが自在に変化する次世代照明ランターナは液晶パネルとLED電球を組合わせたランブシェード。今までになかった光と映像を組合せた空間演出が可能です。四面体の新型照明には、10・1インチの液晶パネルを搭載。画像や動画を映し出すことで、今までの映像装置とも照明とも異なる楽しみ方が。自身で撮影した映像の他、専用アプリには多様な映像コンテンツが準備されています。また、アプリを使って映像も手軽に編集作成が可能。家族のサプライズ演出や日々の心地のよい空間づくりにと、使い方は無限大です。



右)毎日使うのに置く場所を選ばないコンパクトなボディ(Z-3000)  
上)1台でオフィスや店舗、教室やロッカーなど、大空間をカバーできるパワフル空気清浄機(Z-7000)  
下)空気を測るセンサーポッド

アコ・ブランズ・ジャパン

☎03-5351-1810

✉JP.Makreting@acco.com

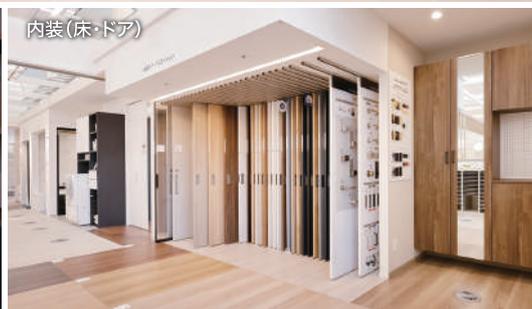
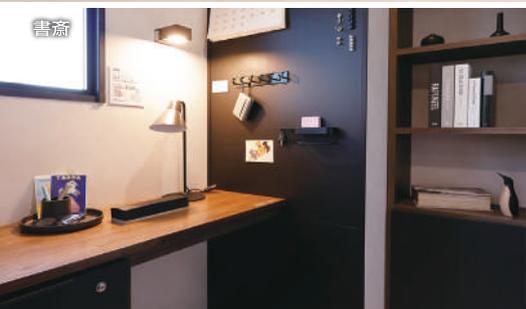


## 空気のきれいさが一目でわかる トウルーセンス 米国発の空気清浄機ブランド「TruSens」

花粉、ハウスダストのアレルギー、ウィルス対策やペットを飼っている家庭など、空気清浄機が欠かせない存在となっている方も多いのでは。しかし、毎日使用していても「自分のいる空間は、本当にきれいになっているのか」「空気清浄機から離れた場所まで効果があるのか」と疑問に思ったことはないでしょうか？

「トウルーセンス」は空間のきれいさを数値で確認できる米国発の空気清浄機。持ち運べるリモートセンサー「センサーポッド」を空気が気になる場所に置くと、そのスポットの汚れを本体ディスプレイに表示し、空気の状態を可視化してくれます。また独自の「ビュアダイレクトテクノロジー」で、2方向から部屋全体へ心地の良い空気を効率的に届けます。

インテリアになじむシンプルでデザイン性と機能性を兼ね備えた1台です。



## パナソニック ショールーム 横浜

「今したい暮らしをフィッティング」をコンセプトに、今年4月横浜市西区みなとみらいにリニューアルオープンした「パナソニック ショールーム 横浜」。「住空間全体のプロデュース」が可能な同館では、最新機器の調理体験や清掃性の実感など体験型の展示に注力しています。今回はその一部をレポートします。

マンションリフォームにも対応  
今したい暮らしが楽しく体感できる空間展示



アドバイザーに解説してもらいながら、館内をぐるりとまわって住まいの設備をまるごと体験。「ライフスタイルフィット診断」の結果を元に、好みに合わせたさまざまな提案もしてくれるので、リフォームの方向性も見えてきます

みなとみらい駅から徒歩5分。実際の住空間を再現した等身大の展示を行い、「地域密着型ショールーム」としてオープンした「パナソニックショールーム横浜」。簡単な「ライフスタイルフィット診断」を実施するだけで、それぞれの暮らし方にフィットした住空間全体の提案をしてくれます。

同館は横浜エリアで需要が伸びているマンションリフォームにも対応。限られた面積でリビングを広くするキッチンアイディアなど、コンパクトかつ、スペースパフォーマンスの高いプランの空間展示も。また、マンションに多いキッチンの耐力壁プランや、ペットとの共生提案、梁下に収まる収納プランなど、多くのリフォームアイデア提案を実際に体験できます。

館内には、汚れが付きにくくついても落としやすいパナソニック独自の「スゴピカ素材」を採用した「スゴピカ浴槽」や、全自動おそうじトイレ「アラウーノ」の汚れ落ち体験や、パナソニック独自の横並び加熱機器「ワイドコンロ」による調理体験など、10か所を超える体感コーナーのほかに、アドバイザーによる実演コーナーもあり、製品実物を使った体験展示で使い勝手のイメージがつきやすくなります。

「水回り設備は『素材』と『技術』で家事がラクになります」と担当者。最新住宅設備がそろったショールームで、進化した驚きの機能を確かめてみませんか。

ショールームに行ってみよう！  
【事前予約制】 所要時間 90～120分

まずはスマホやパソコンから来場予約

下記2次元コードから「来場相談予約」へアクセス  
(セルフ見学はご予約不要です)



来場ヒアリング

専任アドバイザーが来場の目的・要望などをヒアリング。可能なら間取り図や参考写真の持参を！



見学・体験

キッチン  
バスルーム  
洗面・トイレ  
内装・収納  
...etc

住まいの設備をまるごと体験できるショールームをアドバイザーと一緒に回ります。見て触って体験できるコーナーは10か所以上。リフォームの具体的なイメージが湧いてきます。

プランニング

必要に応じてプランニングも可能です。  
また、リフォーム会社などの紹介も行っています。

次回来場予約



リフォームをしたくなったらまずはショールームへ。専門知識のあるアドバイザーがお客様のご要望をカタチにするお手伝いをさせていただきます。ご来場をお待ちしております！

パナソニック ショールーム 横浜 山城マネージャー

事前準備  
不要！

2回目以降の相談はWEBがおすすめ

好きなときに気軽に相談できる  
横浜ショールーム WEB相談



来場より手軽に、電話よりじっくり、プランの見直しができる「WEB相談」。初回と同じアドバイザーが担当するので話がスムーズに進みます。  
※やむを得ず担当が変わることがあります

パナソニック ショールーム 横浜

〒220-0012 横浜市西区みなとみらい3丁目3番3号  
横浜コネクトスクエア2階  
開館時間 10:00～17:00  
休館日 水曜日(但し、祝日を除く)、GW、夏季、年末年始

0570-087-315

取材協力：  
パナソニック ハウジングソリューションズ株式会社

編集部  
体験レポート

築20年のマンション  
リフォームを考えている  
編集部スタッフが実際に  
体験してきました！

ワイドだから  
並んでお料理  
できるん  
ですね！



ワイドIH体験

「ワイドコンロ」を使った茹でパスタ体験。盛り付け用の皿が手元に並べられるのも魅力



空間展示

ダイニング・キッチン面積抑制などにより、スペースパフォーマンスの高い空間展示



さんそびほうゆ  
酸素美泡湯

肌ざわりが優しい、酸素を含んだマイクロの泡をまとったお湯。湯冷めしにくく、湯上がり後の肌すべすべに



バスルーム

酸素美泡湯に  
つけた  
自分を  
イメージ中！

スゴピカ素材を採用したシステムバスルーム。実際に入って快適なサイズ感を確認！

サンプル展示ではなく、実物を見て触って体験できるので、これから自分が求める住まいがイメージしやすくなりました！



内装ドア

扉の展示も多数！ 自分の好みにペイントできる「クラフトレーベル」が人気だそう



みなとみらい線「みなとみらい」駅から徒歩5分  
JR 根岸線・京浜東北線、横浜市営地下鉄ブルーライン「桜木町」駅からペDESTリアンデッキで徒歩7分



横浜コネクトスクエア2F



キッチンとダイニングをつなぐ  
下がり天井に間接照明を入れ、  
"魅せる空間"を演出した事例。

柔軟な設計力と高い施工技術で

## 理想以上の暮らしが叶う「ハビの家」

オーナーが本当に建てたい家をつくりたい、そんな想いから始まった注文住宅「ハビの家」。  
中核にあるのは、「お客様の気持ちに寄り添ったヒアリングと、柔軟で枠にとられないアイデアで、  
最善の家づくりをお手伝いする」という考え方。「ハビの家」なら夢の住まいが叶うだろう。

1. 経験豊富な建築士・設計士・コーディネーターが家づくりをサポート。2. 横浜スタジアムそばの事務所エントランス。奥にはキッズベースも。



2

### 家

づくりは一生に一度か  
もしれないからこそ、  
オーナー自身が納得で  
きるデザイン、品質、性能であ  
ることが重要だ。外観、間取り、  
建材、設備……家を建てること  
は選択の連続。耐震、断熱、気  
密や防音といったことにもこだ  
わりたい。注文住宅ブランド「ハ  
ビの家」は、丁寧なコミュニケーション  
とハイセンスな設計、確  
かな施工力でオーナーの家づく  
りを支えてくれる。

このブランドを手がける株式  
会社ハビタットは、2005年  
の創業以来、住宅のみならず、  
不動産会社やディベロッパーか  
ら依頼を受ける施工会社とし  
て、大型プロジェクトや大規模  
住宅を含めて、多種多様な物件  
を建ててきた。その実績は、住  
宅資材のバリエーション豊富な  
ラインナップにつながってい  
る。一般的な家づくりでは、ハ  
ウスメーカーや工務店が懇意に  
しているメーカーの商材のなか  
からアイテムを選ぶケースが少  
なくない。しかしハビタットは  
幅広いメーカーとネットワーク

を持ち、多彩な取り扱い品目の  
なから、オーナーのスタイル  
に合った建材や設備をセレクト  
できる。また、東京や神奈川で  
の施工実績が豊富なため、東京  
特有の狭小な立地、横浜に多い  
坂道のある住宅地や傾斜地への  
対応力があるのも頼もしい。

「ハビの家」では、デザイン性  
を重視したワンランク上の住宅  
を希望するオーナーのニーズに  
応えることを目的に、スタイ  
リッシュな住宅設計で定評のあ  
る株式会社ニナイテと業務提携。  
「こんな暮らしがしたかった」と  
実感できる家づくりをトータル  
でがっちりサポートしてくれる  
体制があることも魅力だ。

2021年に日本コンシュー  
マーリサーチの不動産関係者が  
選ぶ工務店信頼度ナンバー1に  
選ばれている株式会社ハビタッ  
ト。建築・不動産のプロから評  
価を得ているのは高品質の証と  
もいえる。もちろん保証面にお  
いても、構造躯体への10年保証  
に加え、オプション保証も充実  
している。家を建てる予定のあ  
る方は要注目だ。

## 自由度の高い設計と ハビタットの施工力で 美しく、心地いい家を

家づくりのプロフェッショナルであるハビタットと、設計のプロフェッショナルである私たちニナイテがタッグを組んで、オーナー様に心からご満足いただける家づくりをする、それが「ハビの家」です。都内の狭小住宅から、郊外型の大邸宅、別荘などあらゆるニーズに対応できるのがニナイテの強み。一方のハビタットはBtoBの業務を多く手がけることから、タイルや壁・床材といった資材のトレンド、耐震・断熱・地盤改良の最先端の工法を熟知しています。制約のある土地や難しい条件であっても、既成概念を取り払い、どうすればオーナー様の想いを実現できるのかを探るのが「ハビの家」の基本スタンス。オーダーメイド設計とプロが認める高い施工技術で、オーナー様の理想にジャストフィットした住まいをご提案しています。



株式会社ニナイテ 代表取締役社長  
**松下泰久**

設計士として300棟ほどの家づくりに携わり、2017年に株式会社ニナイテを設立。ニナイテとは『担い手』で、家のづくり手をサポートして、物事を整理し、責任を持って引き受け、導く人を意味する。



1.リビング、ダイニング、キッチンの内装はシンプルにし、海だけを惹き立てるよう設計。2.空、雲、海を望むこの土地の環境を最大限に生かし、額に見立てたバルコニーを提案。3.防犯面に配慮しながらも美意識を感じさせる外観。

# habitat

神奈川県横浜市中区尾上町1-8  
関内新井ビルディング8F

☎ 0120-376555

受付時間は平日9:00～18:00(年末年始は除く)

<https://habinoie.co.jp/>

公式ウェブサイト



「ハビの家」の  
詳細・資料請求  
はこちらから

YouTube

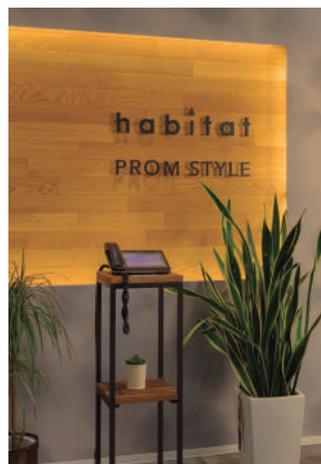


施工事例の  
ルームツアー  
などを配信

Instagram



インテリア  
コーディネーター  
が情報を発信





「ミズキデンタル第2オフィス・インプラント横浜」待合室。コンセプトは患者さんに優しい心地よい癒しの空間



- 1.水木信之理事長と水木ゆき菜先生
- 2.先進的デジタル設備・機器の導入による精密な検査と正確な診断を実施
- 3.徹底した衛生管理を行った手術室では、コンピューター支援による低侵襲ガイドドサージェリーを実施

横浜駅西口から徒歩4分。医療法人社団信和会は、岡野町交差点近くに専門性の高い2つのクリニックを運営。「ミズキデンタル第2オフィス・インプラント横浜」では、インプラント治療とマイク口顕微鏡根管治療を中心に診察。「ミズキデンタルオフィス」では、水木ゆき菜先生(歯学博士、昭和大学大学院歯学研究所美容歯科学修了、日本歯科保存学会認定医、日本顎顔面美容医療協会認定医)が中心となって、審美治療、3Dデジタルマウスピース矯正、歯周病・歯周再生治療、歯科口腔外科などの一般歯科治療を行っています。

## 開院から20年、地域の歯科医療を支えるクリニック

# デジタル化による先進的インプラント治療とマウスピース矯正 心地よく安心感のあるホスピタリティ医療の両軸を実現

「歯科用デジタルCTと口腔内スキャナーで精密な検査と正確な診断を実施。インプラント治療では、コンピューター支援によるデジタル解析を行い、正確で低侵襲なガイドドサージェリーによる精密で安全・安心なインプラント埋入手術を実施。これが当院の目指す患者さんに優しいフラップレス(切開しない)手術であり、ほとんど出血しない、腫れない、痛みのない、短時間の低侵

襲手術を実現しています」と水木理事長。  
「デジタルにより製作された透明に近いマウスピース型の矯正装置を装着して歯の位置を整える治療方法で、目立たず手軽に取り外せます。素材は大手インプラントメーカーで信頼のあるストローマン社製の『クリアコレクト』。金属に敏感な方も安心して治療が受けられます。費用が抑えられる上、従来のワイヤーによる矯正治療よりも短期間で終わるため、身体へのストレスも少なく、治療中の痛みも最小限に抑えられます」と水木理事長。  
他人に気づかれずに歯列矯正を行えるマウスピース矯正は、人と会う機会が多い人や年配の人でも負担が少なく、注目されている矯正方法です。

切開しない負担の少ない精密インプラント手術  
今年5月に開院20周年を迎えたミズキデンタルオフィスの。その理事長で、医学博士の水木信之先生は、横浜市立大学医学部臨床教授なども歴任してきた口腔外科とインプラントの専門医。「デジタルコンピューター制御の先進的医療機器を導入した治療」と「患者さんに寄り添った心地よく安心感のあるホスピタリティ医療」の両軸が理念です。

「歯科用デジタルCTと口腔内スキャナーで精密な検査と正確な診断を実施。インプラント治療では、コンピューター支援によるデジタル解析を行い、正確で低侵襲なガイドドサージェリーによる精密で安全・安心なインプラント埋入手術を実施。これが当院の目指す患者さんに優しいフラップレス(切開しない)手術であり、ほとんど出血しない、腫れない、痛みのない、短時間の低侵襲手術を実現しています」と水木理事長。  
「目立たず、費用を抑えたマウスピース矯正」  
同院では透明で目立たない「マウスピース矯正」を提供しています。



理事長・医学博士 水木 信之

横浜市立大学大学院医学研究科顎顔面口腔機能制御学 客員准教授。日本歯科大学附属病院口腔インプラント診療科 臨床講師。公益社団法人日本口腔外科学会 専門医・指導医。公益社団法人日本口腔インプラント学会 専門医。公益社団法人日本顎顔面インプラント学会 専門医・指導医。国際口腔インプラント会議 理事・認定ドクター。一般社団法人日本デジタル歯科学会 副理事長・専門医。日本補完代替医療学会 理事 認定学識医

### 理事長 著書紹介

### 納得のいく治療を受けるために 知っておきたい「インプラント」

インプラントを考えている人に。治療を受ける前に知っておきたい基礎知識から、デジタルテクノロジーを用いた最新の治療法まで徹底解説。



紀伊国屋書店Kinopy、BOOKLive、BOOK☆WALKERなどで販売 1210円(電子書籍)

NHK出版

患者さんが選ぶ  
おすすめインプラント歯科医院  
ランキング

全国 第2位  
神奈川県 第1位

2024年8月時点(株)メディカルネット(インプラントネット)調べ ※アクセス数、口コミの評価数など独自の評価項目を数値化し、月単位で集計して決定

### 入れ歯・歯周病でお困りの方に…

### インプラント無料講演会(診断会)

9/21(土)、10/19(土) 15:00~17:30  
個別相談も随時実施中(要予約)

場所 ミズキデンタル第2オフィス・インプラント横浜

※申込は下記電話か、希望参加日、名前、電話番号、参加人数を明記してFAX:045-534-4060へ。HP(下記)でも受け付けています。



過去の講演会の様子

PRESENT

理事長著書「知っておきたい『インプラント』」  
講演会申し込み先着5人にプレゼント

歯科・歯科口腔外科・小児歯科・矯正歯科

医療法人社団信和会 ミズキデンタルオフィス

電話 045-410-4818

住所 横浜市西区南幸2-12-5 ニッセイ第5ビル3F

医療法人社団信和会 ミズキデンタル第2オフィス・インプラント横浜

電話 045-306-7548

住所 横浜市西区岡野1-12-17 ニッセイビル5F

URL <https://shika-implant.jp/>



診察時間

<ミズキデンタルオフィス>

【月曜~金曜】9:30~13:30/15:00~19:00

【土曜・日曜】9:30~13:30/14:30~18:30

休診日 祝日

<ミズキデンタル第2オフィス・インプラント横浜>

【月曜・火曜・金曜】9:30~13:30/15:00~19:00

【水曜】9:30~13:30 【土曜】9:30~13:30/14:30~18:30

休診日 木曜・日曜・祝日



# 歯科医療の未来を明るく照らす

## AI・音声 革新的ソリューション



近日  
リリース  
第3弾

### AI・音声サブカルテシステム Sub Karte-Voice

歯科医師の多くがデジタル化を熱望 ～院内情報共有で患者さまに安心と笑顔を～

大好評  
第2弾

### AI・音声歯周病検査システム Perio chart Pro.Voice

検査と記録も一人で完結／院内・訪問診療同時活用

大好評  
第1弾

### AI・音声電子カルテシステム Hi Dental Spirit AI-Voice

業務 統合・一元管理／手袋外さず音声 電子カルテ作成



# 東和ハイシステム

AI・音声お問い合わせ先 0120-108-588

東和ハイシステム 検索

TEL 086-243-3003



※Hi Dental Spirit およびTHSのロゴマークは当社登録商標です。※HIRDBは 株式会社日立製作所の登録商標です。※iPadはApple Inc.の商標です。※Recwareは 株式会社情報通信エンジニアリングの登録商標です。※AI・音声認識エンジンは「デジタル対話サービス」として株式会社日立製作所が提供している技術です。※当社製品は医療機器に該当しません。※その他記載の会社名・製品名は、それぞれの会社の商標もしくは登録商標です。



関内医院では特殊検査も行っています

中区にある「関内医院」は、複数の診療科目でそれぞれ専門分野の医師が担当し、連携しながら総合的な治療を進めています。今回は、下肢静脈瘤の治療において9,846例(1万3338肢)<sup>\*</sup>の実績を持つ医療法人社団「慶博会」理事長兼関内医院の院長・村山剛也先生に症状と治療法について聞きました。

<sup>\*</sup>医療法人社団慶博会には関内医院・つなしま医院・村山クリニックの3院があり、治療実績数は2024年6月末日現在の3院合計の実績数です



1. 院内処置室  
2. 院内待合室

## 足の違和感を感じたら早めに専門医に相談を 「下肢静脈瘤」専門医が語る、症状と有効な治療法

「足が重い、つる、むくむ、かゆい、血管がこぶのように膨らんでいる、皮膚が変色している」といった足のトラブルはありますか。それは下肢静脈瘤の症状かもしれません」と語るのは、関内医院の村山院長。

「下肢静脈瘤（かしじょうみやくりゅう）」とは静脈の弁が何らかの原因で壊れて血液が逆流し、足の下の静脈に瘤（こぶ）ができる病気。加齢とともに増加傾向にあり「脂肪の多い人や女性に多く、特に妊娠を機に発症しやすく、長時間の立ち仕事、重い荷物を扱う職業の人、スポーツマンにも多く見られる」そう。遺伝にも関係する疾病とも。

「良性疾患ですが、自然に治ることはなく、悪化すると皮膚の色素沈着、潰瘍、血栓性の炎症が起ることもあり

「足が重い、つる、むくむ、かゆい、血管がこぶのように膨らんでいる、皮膚が変色している」といった足のトラブルはありますか。それは下肢静脈瘤の症状かもしれません」と語るのは、関内医院の村山院長。

「下肢静脈瘤（かしじょうみやくりゅう）」とは静脈の弁が何らかの原因で壊れて血液が逆流し、足の下の静脈に瘤（こぶ）ができる病気。加齢とともに増加傾向にあり「脂肪の多い人や女性に多く、特に妊娠を機に発症しやすく、長時間の立ち仕事、重い荷物を扱う職業の人、スポーツマンにも多く見られる」そう。遺伝にも関係する疾病とも。



理事長・院長 村山 剛也

慶應義塾大学医学部卒業、2006年医学博士号(外科学)取得、2007年ハーバード大学医学部研究員に。東京都共済会中央病院外科などを経て、2008年から現職。2018年アメリカ静脈学会(The American College of Phlebology)特別賞(Abstract Grant Winner)受賞。日本外科学会認定外科専門医

「下肢静脈瘤の治療はどれも危険のない手術ですが、ごくまれに出血や血腫、水泡、再

「下肢静脈瘤の治療はどれも危険のない手術ですが、ごくまれに出血や血腫、水泡、再

「下肢静脈瘤の治療はどれも危険のない手術ですが、ごくまれに出血や血腫、水泡、再

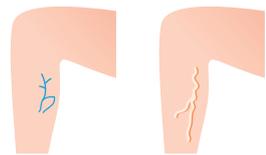
「下肢静脈瘤の治療はどれも危険のない手術ですが、ごくまれに出血や血腫、水泡、再

「下肢静脈瘤の治療はどれも危険のない手術ですが、ごくまれに出血や血腫、水泡、再

### チェックリスト

#### 下肢静脈瘤でよくある症状

- 足首やふくらはぎ、太ももの内側に血管が浮き出てポコポコしている
- 足が重い、だるいと感じることが多い
- 足のかゆみや湿疹が気になる
- 夜中や明け方に足がよくつる
- 足首の皮膚が黒っぽく変色している
- 親族に下肢静脈瘤の人がいる



内科・消化器内科・外科・肛門外科・皮膚科・形成外科

医療法人社団慶博会 関内医院

電話 045-663-7161

住所 横浜市中区尾上町5-76 明治屋尾上町ビル3F  
(関内駅北口徒歩4分・市営地下鉄関内駅7番出口より徒歩3分)

休診日 土曜午後・日曜午後・祝日

URL <https://www.kannai-iin.com/>

診察時間 【午前】9:00~13:00  
【午後】15:00~18:00

	月	火	水	木	金	土	日
9:00~13:00	●	●	▲	▲	●	▲	▲
15:00~18:00	●	●	●	●	●	—	—

<sup>\*</sup>受付は各15分前▲10:00~13:00、臨時的診察時間変更や休診の場合があります。



# スマホの使いすぎによる老眼の進行に注意！ 老眼は手術で治療する時代

加齢とともに訪れる老眼。スマホなどの使いすぎが原因で、症状を自覚する年齢が以前より早くなっているそう。現代人を悩ます、避けて通れない老眼の治療に有効なことを、みなとみらいアイクリニック主任執刀医の荒井宏幸先生に伺いました。



## Q1 老眼はいつごろから始まるのでしょうか？

「新聞などの細かい文字を読むときに目から離してしまう」「目が疲れやすい」「頭痛や肩こりがある」「目の奥が重く感じる」これらの症状は、平均的に45歳前後から自覚する人が多かったのですが、最近ではその年齢が以前より早くなっている傾向にあります。老眼とは、目のピント合わせをするレンズの役割である水晶体の厚さを調整する力が弱まり、近い所がみえにくくなる状態のこと。スマホやタブレットの普及で、ほぼ一日中画面を見続ける生活を送っている現代人は、知らないうちに目の老化を早めています。また、スマホなどの小さな画面を近くの距離で長時間見ていると、ピントを合わせる目の筋肉が過度の緊張状態になり、眼精疲労になります。この眼精疲労が蓄

積し、ピントが合いにくくなるのが「スマホ老眼」。スマホ老眼の回復には、スマホを見ずに目を休めるなどが有効ですが、水晶体の老化が原因の老眼は残念ながら元には戻りません。本格的な老眼がまったら、適切な老眼鏡を使用などの対策を心がけましょう。

## Q2 老眼の治療にはどのようなものがあるのでしょうか？

加齢とともに訪れる老眼を自覚した場合、最近では手術の治療があります。術後は裸眼での日常生活が可能です。白内障手術時に遠近両用眼内レンズを使用し老眼も治療する手術があり、特に「プレミアム白内障手術」はフェムトセカンドレーザーを使用し、角膜切開や水晶体前裏切開、水晶体核分割をコンピューター制御で行う、より精密な手術です。眼内レンズ

の度数決定・確認には「眼内度数測定システム」を使用。度数をリアルタイムで測定し、誤差を可能な限り少なくすることで、より良好な術後裸眼視力が得られるように努めています。

## Q3 老眼の手術には他にどんな種類がありますか？

軽度から中度までの老眼には「モノビジョンレーシック」があります。片眼を遠く、もう片眼は近くが見やすくなるように度数を調整することで、両眼で見たときに近くも遠くも眼鏡なしで見えるようにする方法です。このほか、すでに単焦点の眼内レンズが入っている方で「遠近両用のレンズに変えたい」との希望があれば、単焦点眼内レンズを残したまま「多焦点アドオンレンズ」を重ねて遠近両用の状態にすることも可能です。

※老眼手術は自由診療、価格は医院によって異なります



### みなとみらいアイクリニック主任執刀医 荒井 宏幸 先生

防衛医科大学卒業後、同大附属病院、自衛隊中央病院、岡田眼科眼科部長を経て、1998年にクイーンズアイクリニックを開設。同年、米国のLASIK手術トレーニング研修を経て、みなとみらいアイクリニック(旧南青山アイクリニック横浜)主任執刀医になり2010年医療法人社団ライト理事長就任

## 無料相談会開催

老眼  
説明会

9/7<sup>±</sup>・12/7<sup>±</sup>

14:00~  
約1時間

LASIK  
説明会

9/14<sup>±</sup>

ご予約、お問い合わせは下記までお願いいたします  
定員になり次第切らせていただきます

## みなとみらいアイクリニック

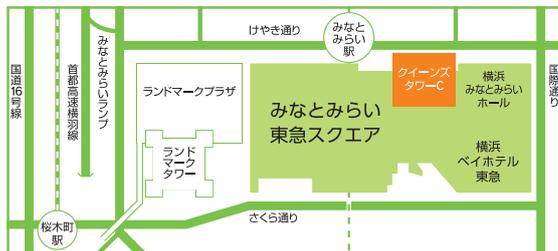
 **0120-17-4455** 自由診療  
完全予約制

横浜市西区みなとみらい 2-3-5 クイーンズタワー C 8F

■診療時間 10:00~12:00/13:00~18:00

■休診日 日・火・祝日

[みなとみらいアイクリニック](#) [検索](#)



# TSUWA MONO

大人の逸品

Texts\_SAYAKA NAGASHIMA.  
Photographs\_HIDE NOGATA.

## 思い出を臨場感たっぷりに残せる タフで機動力に優れたアクションカメラ

暑さも一段落し、屋外でのアクティビティが増える秋。旅行やアウトドアレジャーの楽しみの幅を広げてくれるのが、小型ながら手ブレ補正機能や防水性能、広角レンズなどを搭載したアクションカメラだ。

そんなアクションカメラの先駆者的な存在が「GoPro」だ。GoPro社の創設者兼CEOのニック・ウッドマンが、かつて趣味のサーフィンで迫力ある写真を高画質で撮影できるカメラを求めたことからその歴史は始まった。2005年4月に初代となる、手首に装着して水中撮影が可能な35mmフィルムカメラを発表。その後はデジタルへの移行、ビデオ撮影機能の追加、広角撮影への対応など、時代とともに改良を重ねて現在に至る。

「HERO12 Black」は、12世代目となるGoProの最新モデルだ。従来製品のパフォーマンスを受け継いだまま、バッテリーの性能向上により撮影可能時間が最大2倍に増加した。新アクセサリ「Maxレンズモジュール2.0」では、177度というGoPro史上最大の超広角撮影を実現。Apple AirPodsなどのBluetoothオーディオデバイスの接続対応や、自動的に発動するHyperSmooth 6.0ビデオブレ補正を搭載するなど、撮影機能も大幅にアップグレードしている。プロも使えるパワフルなモデルながら、直感的な画面デザインで、カジュアルユーザーでも十分に使いこなせる。

一人称視点で、臨場感いっぱいに出を残せるのがアクションカメラの魅力だ。いつもはスマホのカメラで済ませているという人も、今年はGoProで新たな記録の楽しみを見出してみたいかだろうか。

©GoPro Inc. @gopro.com

GoPro HERO12 Black

¥62,800 (税込)



東京羽田から  
約1時間30分

米子  
皆生温泉

# やど紫苑亭

## 源泉かけ流しの天然温泉

1日10室限定の客室は、趣向を凝らした2タイプ。  
露天風呂や内風呂をしつらえた贅沢なお部屋で、  
山陰の名湯「皆生温泉」をご満喫いただけます。



## 至高の料理

贅を極めたダイニングとお料理。  
一皿一皿に盛り付けたのは新しい感動。  
卓越した技とセンスから国内外に多くのファンを持つ  
料理人、大石昌彦の世界をご堪能ください。

広々としたお部屋や人間国宝の作品などを収めたギャラリーなど、ゆったりとした時間をお過ごしいただけます。



# やど紫苑亭

TEL.0859-21-7277

ご予約受付時間 9時～18時

〒683-0001 鳥取県米子市皆生温泉4丁目6-12



●JR米子駅よりお車で約15分 ●米子鬼太郎空港よりお車で約25分 ●【無料送迎／予約制】JR米子駅まで無料送迎を行っております。休館日を除く2日前までにお電話でのお申込みをお願いします。



# 横濱

The emotion of the port,  
The memory of the city,  
the bustle of people,

the atmosphere of the city of Yokohama.  
Just by doing that,  
life becomes a story.

YOKOHAMA  
VOYAGE of LIFE

## ジオ横濱 みなと大通り

横濱の軌跡を物語る地に、  
誇り高く住まう。



外観完成予想CG

1LDK・2LDK

35㎡台(角住戸)・58㎡台(角住戸)

みなとみらい線

「日本大通り」駅へ徒歩3分

[1出入口まで約200m]

JR京浜東北線・根岸線 ※1  
横濱市営地下鉄ブルーライン ※2

「関内」駅へ徒歩7分

[※1:南口まで約510m][※2:1出入口まで約490m]

みなと大通り × 弁天通り 二方道路の角地

「ジオ横濱 みなと大通り」全体概要◎所在地:神奈川県横浜市中区弁天通り1丁目10番・11番、太田町1丁目3番(地番)◎交通:みなとみらい線「日本大通り」駅へ徒歩3分、みなとみらい線「馬車道」駅へ徒歩7分、JR京浜東北線・根岸線「関内」駅へ徒歩7分、横濱市営地下鉄ブルーライン「関内」駅へ徒歩7分、みなとみらい線「元町・中華街」駅へ徒歩11分◎総戸数:43戸(うち、非住宅7戸含む)◎構造:規模鉄筋コンクリート造/地上14階建/地下1階建◎敷地面積:360.10㎡◎建築面積:234.82㎡◎建築延床面積:121.09㎡◎用途地域:商業地域◎都市計画:市街化区域◎地目:宅地◎建ぺい率:80%(100%)◎容積率:800%◎竣工時期:2025年4月中旬(予定)◎入居時期:2025年6月中旬(予定)◎分譲後の権利形態:土地/専有面積割合による所有権の共有、建物/区分所有権◎土地に関する注意事項:横浜都心機能誘導地区、第7種高度地区、防火地区◎管理会社:株式会社阪急阪神ハウジングサポート◎管理形態:区分所有者全員で管理組合結成後、株式会社阪急阪神ハウジングサポートに委託(予定)◎管理員の勤務形態:日勤(予定)◎建築確認番号:第HPA-23-01840-1号(令和5年3月7日付)◎施工会社:本内建設株式会社◎設計・監理:共同エンジニアリング株式会社◎デザイン監修(外観):株式会社田建ハウジングシステム◎デザイン監修(共用部):株式会社カンデザインディングオフィス◎駐車場:隔地4台(月額使用料:39,600円)◎自転車置き場:54台(2段ラック式)(月額使用料:300円~800円)◎他費用:ランクルーム(12区画)、(月額使用料:3,000円/区画)・インターネット利用料(税込)(月額使用料:1,430円)◎先着順販売概要◎販売戸数:2戸◎販売価格(税込):5,060万円~10,480万円◎間取り:1LDK・2LDK◎住居専有面積:35.83㎡~58.49㎡◎バルコニー面積:4.68㎡~5.96㎡◎管理費(月額):20,200円~32,900円◎修繕積立金(月額):4,670円~7,610円◎管理準備金(引渡し時一括):60,600円~98,700円◎修繕積立基金(引渡し時一括):574,000円~936,000円◎取引条件の有効期限:2024年9月30日※先着順申込受付につき、成約済みの場合はご了承ください。◎申込時にご持参いただくもの:印鑑(認印)・本人確認書類(運転免許証等)・住宅ローンをご利用の方は源泉徴収票または確定申告書の写し等の収入証明書が必要となります。(詳しくは係員にお問い合わせください。)◎広告作成日:2024年7月31日◎最新の情報は公式HP(<https://geo.8984.jp/mansion/yokohama-mo/>)を御確認ください。



先着順申込受付中

お問い合わせは「ジオ横濱」マンションギャラリー  
0120-43-8984

営業時間/1000~1800 定休日/水・木曜日

ジオ横濱

検索



横浜市建築物環境性能表示 集合住宅

エネルギー消費量 20%削減

重点項目	省エネルギー性能	健康・安心	防災	地域・まちづくり
	★★★★★	★★★★★	★★★★★	★★★★★

本表示は建築主による自己評価の結果です 受付2023年 2月21日

総合評価 ★★★★★

CASBEE横浜 2017年版 No.4 -125

した後をイメージして描いたもので、特定の季節を表現したものではありません。葉や花の色合い、樹形等はイメージであり実際とは異なります。なお、植栽計画は変更される場合があります。※徒歩での所要時間は距離80mを1分と想定して算出し、端数を切り上げています。

コンセプトルーム公開中

ご来場予約は電話にて受付中



◎事業主(売主):阪急阪神不動産株式会社 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(16)第395号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 〒100-0006東京都千代田区有楽町1-1-3(東京宝塚ビル11階) TEL:03-3503-2435

# YOKOHAMA It's MY TIME

“YOKOHAMA MID,HIGH SATISFACTION”

Residence like a high-class hotel  
to be created in Yokohama naka-ku.  
It is not only luxurious,It is born in a comfortable tension,  
For example, a sense of calmness and gentleness,  
or a sense of dignity,or refinement.  
This is what GEO aims to achieve in Yokohama naka-ku,  
a new point of arrival for urban living.

## ジオ横浜大通り公園

進化する横浜・中区。  
ここに都心居住の新たな到達点。



外観完成予想CG

徒歩1分  
駅

横浜市営地下鉄ブルーライン  
「伊勢佐木長者町」駅(4B出入口約50m)

徒歩2分  
公園

大通り公園(約90m)

徒歩2分  
商業

Santoku 長者町店(約90m)

JR京浜東北線・根岸線

「関内」駅へ徒歩8分

[南口まで約600m]

横浜関内再開発エリア・目の前

特定都市再生緊急整備地域(※1:敷地接道の横浜駅根岸道路を挟んで北側)

総戸数129戸 全19タイプ

※店舗・事務所(4戸)含む



「ジオ横浜大通り公園」全体概要◎所在地:神奈川県横浜市中央区長者町4丁目11番5、11番6、11番10(地番)◎交通:横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅へ徒歩1分、JR京浜東北線・根岸線「関内」駅へ徒歩8分、横浜市営地下鉄ブルーライン「関内」駅へ徒歩10分◎総戸数129戸(うち、非住宅4戸含む)◎構造:規模鉄筋コンクリート造/地上14階建◎敷地面積:1,076.46㎡(確認対象敷地面積)◎建築面積:717.80㎡◎建築延床面積:8,672.33㎡◎用途地域:商業地域◎地目:宅地◎建ぺい率:66.68%◎容積率:599.48%◎竣工時期:2026年2月(予定)◎入居時期:2026年3月(予定)◎分譲後の権利形態:土地/専有面積割合による所有権の共有、建物/専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有◎管理会社:株式会社監査取締ハウジングサポート◎管理形態:管理組合結成後、株式会社取組取締ハウジングサポートに委託◎管理員の勤務形態:日勤(予定)◎建築確認番号:第UHEC建確R050504号(令和5年10月27日付)、第UHEC建確R050541号(令和6年4月5日付)◎施工会社:京王建設横浜株式会社◎設計・監理:株式会社DAN都市デザイン◎デザイン監修(外観):一級建築士事務所株式会社長谷建築設計事務所◎デザイン監修(共用部):一級建築士事務所株式会社長谷建築設計事務所◎駐車場:立体14台(月額使用料:未定)◎自転車置場:127台(平置き4台、2段ラック式123台)(月額使用料:未定)◎バイク置場:1台(月額使用料:未定)

■販売予定概要◎予定販売戸数:未定◎予定販売価格(税込):未定◎間取り:LDK~3LDK◎住居専有面積:31.03㎡~65.07㎡◎バルコニー面積:6.00㎡~15.66㎡◎サービススペース面積:1.2㎡~1.5㎡◎管理費(月額):未定◎修繕積立金(月額):未定◎管理準備金(引渡し時一括):未定◎修繕積立金(引渡し時一括):未定◎その他費用:未定◎販売予定時期:2024年11月上旬(予定)

**予告広告** 本広告を行うまでは、契約又は予約の申込には応じられません。また、申込の順位の確保に関する措置は講じられません。※一括販売・期分け販売等が確定していないため、販売戸数は未定です。上記データについては今後供給予定の全住戸のものを表示しています。確定情報については、本広告(<https://geo.8984.jp/mansion/yokohama-00/>)にて明示いたします。

### プロジェクト会員募集

お問い合わせは「ジオ横浜」マンションギャラリー

0120-8984-54

営業時間/1000~1800 定休日/水・木曜日

ジオ横浜

検索

公式HPはこちら



※掲載の各完成予想CGは、設計段階の図面を基に描いたもので、外観形状の細部・設備機器などを一部省略しています。また、建物の形状・仕様・色調・植栽等は、設計・施工上の都合、行政官庁の指導により変更になる場合がございます。敷地内の樹木等ある程度生育

# 課題に応える、システム建築。

新たに倉庫を建てるときの、建設コストや工期などの課題。  
そんな事業課題を解決できるのが、日鉄物産システム建築です。  
ソフト面とハード面をトータルでシステム化。  
豊富なラインナップから、ご要望にあった商品を提案し、  
建築主様とともに、最適なソリューションを追求していきます。

