

アフルエント

# AFFLUENT

<https://afflu.jp>

毎日に発見を、人生に豊かさを

2024 Nov.  
[YOKOHAMA]

11

地域の新しい魅力を見つけよう!  
ふるさと納税2024

AFFLUENTからの  
プレゼント

新世代JAZZに注目

もっと自由に、もっと身近に





# マゼラン 湘南佐島は60歳から入居いただける 新しいカタチのアクティブシニアハウスです



## Active Senior Residence

マゼラン 湘南佐島は、全国の高齢者施設数の約1%のみという日本ではめずらしい「健康型有料老人ホーム」。  
健康で、毎日を自分らしく活動的に暮らす。ここにはそれを実現させる全てが揃っています。



〈所在地〉〒240-0103 神奈川県横須賀市佐島1丁目14-1

《交通》●電車・バスでお越しの場合 / JR横須賀線・湘南新宿ライン「逗子駅(東口)」、京急逗子線「逗子・葉山駅(南口)」より京浜急行バス(逗71系統)「佐島マリーナ」行き約40分「佐島一丁目」下車徒歩5分(約400m)  
●お車でお越しの場合 / 横須賀インターチェンジより車で約20分(約9km)

ご入居者は70代の方をコアに90代の方まで。入居後は、目の前に広がる海で釣り三昧の日々を送ったり、近隣の葉山国際カンツリー倶楽部で施設の仲間とゴルフを楽しんだり、ウォーキングや買い物に出掛けたりと皆さん自分時間を謳歌されています。中にはリモートワークで仕事を続けながらリゾートを楽しんでいるという方も。スマートウォッチを使った日々の健康管理やポイント制もユニークです。移住の理由のひとつとして、フィットネスジムやサウナ付スバ、娯楽サロンなど設備の充実をあげる方も多く、バリアフリー設計や緊急コールなどの安心して暮らせるサービスに満足されています。



資料請求  
フォーム



資料請求はこちらから

資料受付係(受付代行/機産案)  
受付時間 10:00~17:00(祝日を除く月~金曜)

0800-1700-255



健康型有料老人ホーム

マゼラン 湘南佐島

【事業主体】株式会社 SOYOKAZE 東京都港区北青山2丁目7番13号 プラセオ青山ビル



【施設概要】■類型 / 健康型有料老人ホーム ■所在地 / 〒240-0103 神奈川県横須賀市佐島1丁目14-1 TEL.0120-384-233 ■入居要件 / 満60歳以上 入居時自立(介護が必要になった場合は提携施設「交楽葉山一色」へ住替え) ■居住の権利形態 / 利用権方式 ■利用料の支払い方式 / 選択方式 ■居室区分 / 全室個室(定員1~2人) ■定員 / 86名 ■居室数 / 50室 ■居室の専有面積 / 34.26㎡~65.69㎡ ■開設年月 / 2019年9月1日 ■土地・建物の所有形態 / 所有 ■敷地面積 / 9,982.56㎡ ■延床面積 / 5,696.86㎡ ■建物構造・規模 / 鉄筋 コンクリート造・地下1階 地上5階建 ■居室の付帯設備 / 緊急コール、クローゼット(収納)、シューズボックス、ユニットバス、キッチン、温水洗浄機能付きトイレ、洗面台、洗濯パン、冷暖房器具、テレビ配線、電話配線 ■共用施設・設備 / 浴室、ラウンジ、サロン、レストラン、カフェ、フィットネス 他 ■広告有効期限 / 2024年12月末日 ※本広告に掲載されている写真はイメージ画像です(建物・居室は現地写真です)

# AFFLUENT

2024 NOV. **11** Contents

Present

04 AFFLUENTからのプレゼント



Special 1 もっと自由に、もっと身近に

05 新世代JAZZに注目

Special 2 地域の新しい魅力を見つけよう!

10 ふるさと納税2024



AFFLUENT WEB & SNS

公式サイト、各種SNSにて最新情報を発信



@affluent.tiktok



@affluent.insta



@affluent.fb



2024年11月発行

編集・発行 / 株式会社 産案 横浜

AFFLUENT 横浜版 編集部

〒220-0011 横浜西区高島1-2-5

横浜ゲートタワー3F内 (株)産案

Cover Photo ..... Mauricio Santana / Getty Images

編集協力 / 株式会社affluent

広告掲載・チラシ折込・誌面内容のお問合せ  
TEL.03-5652-7166 (平日10:00~18:00)

配布に関するお問合せ

☎ 0120-124-034 (平日10:00~18:00)

配布に関するご連絡・お問い合わせ・送付停止については、  
右記QRからもご連絡いただけます。



※広告内に記載されている価格表示は「税抜」、「税別」または「広告内の価格は  
全て税抜価格です」等の表示がない場合は全て税込価格となります。

※掲載情報は10月18日時点のものです。ご利用の際には事前に最新の情報をご確認ください。

本誌掲載記事の無断転載を固く禁じます。

株式会社産案における個人情報の取り扱いについて

◎当社へ個人情報をお預け頂く場合はあらかじめ明記した利用目的のほかに、当社からの各種情報のおしらせメール送信、各種サービス・キャンペーンなどに関するご案内、アンケート・調査のお願い、メールマガジンの送信を目的とした範囲内に限定して利用する場合があります。

◎提供を行うことが予定される場合や、発送業務を外部に委託する場合は予めその旨を自社広告もしくは個人情報取得フォームなどに明記いたします。

◎当社が保有するご本人様の個人情報データについて、利用目的の通知、開示、内容の訂正、追加または削除、利用の停止、削除および第三者への提供の停止のお申し出には適切に対処いたします。

◎当社の個人情報取り扱いに関する苦情・相談その他お問い合わせは、下記の窓口までご連絡ください。

◎個人情報保護管理者 / 株式会社産案 メディア事業部長

◎個人情報に関する苦情・問合せ窓口 / 株式会社 産案 横浜  
お問合せ TEL.0800-1700-255(平日10:00~18:00)

A hideaway that stokes your curiosity  
自分に戻る安らぎの隠れ家



自然と文化が薫る箱根強羅で、まだ見ぬ箱根に出逢うときめきの数々。  
好奇心を呼び覚まし、ライフスタイルに新しい気づきを与えるモダンな隠れ家で  
箱根の自然やアートに安らぎ、本当の自分に戻るリトリートステイを。

HOTEL  
INDIGO®  
AN IHG HOTEL  
HAKONE GORA

ホテルインディゴ箱根強羅

0460-83-8310

神奈川県足柄下郡  
箱根町木賀924-1





1組  
2名様

1.木の温かみを感じる客室「芽吹」  
2.3.夕食は、厚生労働大臣賞や鳥取県知事賞受賞の料理長・菅原昭雄が腕を振る「食事処 火燗」で、鳥取和牛や大山どり、松葉ガニなど地元食材を使った鉄板焼きを。朝食は米、卵、出汁にこだわった和定食が楽しめる



かいぎよくてい  
皆玉邸 惠-MEGUMI-  
ヒノキ露天風呂付客室「芽吹」  
ペア宿泊券(1泊2食付)

鳥取・境港の水木しげるロードに11月15日(金)開業の同ホテルは、全4棟の離れからなるスモールラグジュアリー旅館。全棟100㎡以上かつ露天風呂付きの客室は、それぞれコンセプトの異なる洗練された佇まいでゲストを癒す。健康と美肌の湯・皆生温泉をはじめ、客室アメニティにも地元のものが揃えられ、鳥取の魅力を五感で体感できる宿だ。今なら開業記念の特別プランもある。神々が集う山陰ならではのエネルギーを感じて、心身を満たすひとときを過ごしてほしい。

宿泊券利用期限：2025年12月31日(水)迄 ※除外日あり

☎0859-21-5575

📍鳥取県境港市大正町53

🚗米子鬼太郎空港より車で約15分(無料送迎あり)

🌐<https://www.kaigyokutei.com/megumi/>



1名様

azzuni  
「Mcpa 馬革トートバッグ」ブルー

隅田川のほとりで生まれたバッグブランド「azzuni」。墨田区のふるさと納税返礼品にも登録されている同ブランドの製品は、持ちやすさと美しさにこだわり、ベテラン職人が丁寧に作り上げる逸品が揃う。雑誌やノートPCも入る大容量ながらスマートな「Mcpa 馬革トートバッグ」は、シンプルなデザインと収納力で、性別やオン・オフ問わずガシガシ使える万能選手。耐久性が高く、経年変化を楽しめる点も魅力だ。

価格：46,200円(税込)  
サイズ：H300×W380×D140mm(ハンドル除く)、重さ：900g

有限会社清川商店  
☎03-3829-1509 🌐<https://kiyo-kawa.com>

# Present

AFFLUENT 2024 November

皆様に感謝の気持ちを込めて  
編集部がセレクトした“とっておき”をプレゼント。



1名様

リムネ  
「Limne the Mattress」

従来のネムリの常識を覆す寝具ブランド「リムネ」のマットレスは、「柔らかいものはダメ、かたいマットレスが良い」という固定観念にとらわれず、「睡眠にとって本当に良いマットレス」を追求し開発された、マシュマロのようにトロける心地よさの新感覚マットレスだ。独自の三層構造により、柔らかか過ぎず、かた過ぎず、適度に沈みこみながらも身体を面で支え、しっかりと圧力分散することで、理想の睡眠へと導く。

価格：79,900円(税込)～  
※サイズ展開は、シングル、セミダブル、ダブル、ワイドダブル、クイーン。応募の際に希望サイズをお選びください

株式会社LIMNE 🌐<https://limne.jp/>



2名様



吟天  
「吟天白龍 2021」750ml

ワインやシャンパンと肩を並べるペアリング酒として日本酒を選んでほしいとの思いから生まれた「吟天」は、無添加にこだわり、日本酒の概念を変える未体験の味わいが楽しめる日本酒ブランド。高級フレンチやイタリアンとのペアリングを追求した「吟天白龍 2021」は、シャンパンのようなきめ細やかな泡立ちのスパークリングで、キャビアやイクラなどの魚卵、牡蠣や蛤などの貝類に合わせるのがお薦め。

価格：16,500円(税込) アルコール度数：13度

小田切商事株式会社  
☎03-6661-0378 🌐<https://gintan.tokyo/brand/>



下記URLまたは左記QRからご応募ください。

<https://afflu.jp/present-yokohama/>

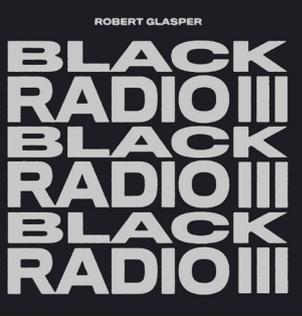
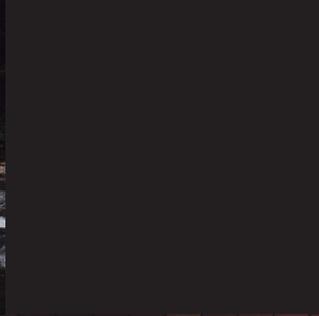
※締め切りは2024年12月1日(日)

※プレゼント応募は(株)affluentにて承ります。

# もっと自由に、もっと身近に 新世代JAZZに注目

100年以上前のアメリカニューオリンズにて、  
黒人コミュニティから発生したといわれる音楽、ジャズ。  
その後時代とともに様々な環境や  
ムーブメントと結びつき、発展を遂げてきた。  
そんな長い歴史を持つ音楽に今、  
新風が巻き起こっている。今回は  
その最重要アーティスト10人を紹介しよう。

Edit&Word\_effct.  
association&ctext(P00)HITOSHI KURIMOTO.  
SPECIAL THANKS\_Billboard Live TOKYO



## ボーダレスで自由! 新しい感覚のジャズ

一昔前まではジャズというと難しい顔をして聴く音楽であり、門外漢が語ろうものなら「ジャズの何がわかるんだ!」と一喝されるような敷居の高さがあった。しかし、ここ数十年、言い換えればグラミー賞を席卷したロバート・グラスパーの『BLACK RADIO』登場以降は、ジャズは新しい扉を開く魅力的なものとして、音楽ファンに認識されているとあっていいだろう。その理由としては、やはり様々なジャンルとの融合による独自のセンスを持つミュージシャンが一気に現れたからだ。彼らはバークリー音楽大学などでアカデミックな教育を受けながらも、オーセンティックなジャズと同じように、R&Bやヒップホップやテク

ノに接してきた世代である。よって、先達が築いてきたジャズのセオリーを尊重しながらも、そこに縛られることなく、先入観のない自由な発想で新しいジャズを作り出すことができるのだ。さらに言えば、人種や国境も関係なく、どこからでもとんでもない才能が誕生するような状況にある。ベースを弾きつつ歌うエスヘランサ・スボルディングから、敢えて王道を目指すサマラ・ジョイ、ビッグバンドを自由に操る挟間美帆まで編成やスタイルは様々だが、新しい感覚でジャズに挑む姿勢は共通。難しく考えることなく、まずは新世代ジャズの世界に気軽に飛び込んで、最先端の刺激的な音楽を浴びてみてはどうだろうか。



## 音楽業界で話題騒然 20代の若きクイーン

新しい手法やテクノロジーによって進化するジャズ界において、敢えてオールドスクールジャズに光をあてる感性と、圧倒的な歌唱力、表現力で存在感を放つ彼女。古いスタンダードナンバーから現代のリスナーにも響く楽曲を選出し、新たな解釈で表現するというスタイルが多くのファンを魅惑する。2019年、弱冠20歳という若さで「サラ・ヴォーン国際ジャズ・ヴォーカル・コンペティション」にて優勝し、2023年のグラミー賞では最優秀新人賞と最優秀ジャズ・ヴォーカル・アルバム賞をダブル受賞。メジャーデビューの翌年、わずか23歳でこの偉業を成し遂げた超新星の登場に、ジャズ界はもちろん、音楽界が騒然となった。NYブロンクスのゴスペル一家に生まれ、クラシック、ジャズの音楽を学んだ彼女の歌声は「ヴェルヴェットのような」「カスタードのようにリッチな」と形容される。TikTokやYouTubeでもその魅惑の歌声を惜しみなく披露し、注目度を高めている。古典的なジャズファンだけでなく若者の心も惹きつける、新世代ジャズヴォーカリスト最注目の存在だ。

# SAMARA JOY

サマラ・ジョイ  
アメリカ/ヴォーカル



### Portrait

2024年10月11日発売 / 3,080円

クラシック、コンテンポラリーの要素を併せ持つ最新作。美声はもちろん1年のツアーで磨いたバンドとのセッション感も心地いい。

©AB+DM

# Kamasi Washington

カマシ・ワシントン

アメリカ / サックス

## ジャズをより進化させる 次世代のカリスマ

ハービー・ハンコック、ウェイン・ショーターなどジャズ界のレジェンドたち、またローリン・ヒルやスヌープ・ドッグといったビッグアーティストとステージを共にし、若くして幅広いジャンルのスターたちから寵愛を受けてきた新世代ジャズ界のカリスマ。同じくテナーサックス奏者であるリッキー・ワシントンを父に持ち、母親もフルート奏者という音楽一家に生まれ、幼少の頃からクオリティーの高い音楽と共に成長してきた。そんな彼がリリースする音源からは、アンビエント、スピリチュアル、ダンスミュージックなどのニュアンスが散りばめられており、近代ジャズをさらに進化させる可能性に満ち溢れている。



### THE EPIC

2015年5月16日発売 / 2,750円

総勢60名のLAジャズアーティストが参加した圧巻のデビューアルバム。ジャズ界の巨匠たちが喝采する170分を超える超大作だ。

©Vincent Haycock



## 5度のグラミーに輝く音楽芸術の探求者

華やかかつ繊細なベースの演奏と、高音域をしなやかに歌う独特の歌声でリスナーの心に魔法をかけるインストゥルメンタリスト。作曲家としても独創的な感性に富んでおり、ジャズを軸にブラジル音楽、ヒップホップ、ヒーリングミュージックなど様々な音楽の要素を取り入れつつ表情豊かな楽曲を生み出す。2011年にジャ

スティン・ビーバーを抑えてグラミー賞最優秀新人賞を獲得するという、ジャズアーティストとして一大セッションを巻き起こして以来、現在では通算5度のグラミー賞を受賞。その活動は音楽だけに留まらず、自身が設立したダンスカンパニーでパフォーマンス、ワークショップなどの指導も行っている。

# Esperanza Spalding

エスペランサ・スポルディング

アメリカ / ベース・ヴォーカル・作曲



### 12 LITTLE SPELLS

2019年5月10日発売 / 2,750円

毎日1つのスペル（呪文）にちなんだ新曲とそのPVを12日連続で公開したプロジェクトを音源化。本作のために新曲4曲も追加された。

©Holly Andres

# Robert Glasper

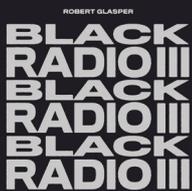
ロバート・グラスパー

アメリカ/ピアノ

## 様々な音楽と共鳴する新世代ジャズの開拓者

彼が新世代ジャズの第一人者として挙げられるのは、古い価値観に囚われず、R&Bやヒップホップなど様々なジャンルの音楽とジャズの美しい相互関係を構築してきたのが最大の理由だろう。「ジャズを取り入れる」「ジャズに取り入れる」ではなく、彼が参加する音楽はより自然にジャズと結びつき、新しいサウンドとし

て昇華される。そんな彼の最も重要な音源のひとつが『BLACK RADIO』だ。ビラルやエリカ・パドゥなど個性的なシンガーが集ったこの1枚はグラミー賞最優秀R&Bアルバム賞を獲得し、ジャズとR&Bの親和性を示した。その後も信頼できるアーティストたちと手を取りフルスイングでジャズの持つ自由さを発信し続けている。



### BLACK RADIO III

2022年2月25日発売 / 2,860円

閉塞感漂うコロナ禍で制作され、最優秀R&Bアルバム賞で5度目のグラミーを獲得。最高傑作の誉れ高い『BLACK RADIO』の第3弾。

©Mancy Gant



# Nubya Garcia

ヌバイア・ガルシア

イギリス/サクソフフルート

## UKジャズを変革に導くサクソ奏者の筆頭

後ほど紹介するエズラ・コレクティヴとともにイギリスのジャズシーンを牽引するサクソ奏者。昨年は「ロンドン・ブリュー」というイギリスを代表するジャズミュージシャン12人からなるプロジェクトにも参加し、世界的賞賛を浴びた。ロンドンで育った彼女は、幼少期からサクソやヴァイオリン、クラシックやダンスミュージックなど多様な楽器とジャンルを学習。ジャズにダブなど別ジャンルを融合させた新たな表現でファンを虜にしている。



### ODYSSEY

2024年9月20日発売 / 3,080円

人生の紆余曲折にインスパイアされた野心的な最新アルバム。ジャズ、R&Bなどを融合させたオリジナリティあふれる世界が広がる。

©Danika Lawrence



### IN THESE TIMES

2022年9月23日発売 / 2,420円

自身の体験や文化的闘争からインスピレーションを受けて制作。リズムと時間をコンセプトに異なるテンポが同時に進行する名盤。

©Suliyman Stokes

## 新たなサウンドを生むサンプリングの魔術師

ジャズ界のレジェンド、アーチャー・シェップのもとで活動した父を持ち、少年時代から音楽活動を始めたマカヤ・マクレイヴン。多くのジャズ、ヒップホップ系ユニットに在籍し、ドラマーとプロデューサーの双方で活動する。ともに現代ジャズ屈指の実力を持ち、特にサンプリングやリミックスでは数々の新たなサウンドを生み出してきた。生音と電子音を融合させ、良質なジャズに仕上げるセンスは唯一無二で、ファンからはピート・サイエンティストと称される。

マカヤ・マクレイヴン

フランス/ドラム

Makaya McGraven





## 挟間美帆

日本 / 作曲

# Miho Hazama

### 世界最先端の音を束ねる 日本人作曲家

昨年公開され、新たなジャズファンを生み出した映画『BLUE GIANT』の劇伴に参加したことで話題に。ニューヨークを拠点に活躍を続けるジャズ作曲家で、2016年にはアメリカのジャズ専門誌「ダウンビート」の「未来を担う25人のジャズアーティスト」にアジア人でただ1人選ばれた。活動の中心は指揮を務めるジャズ室内楽団「m\_unit」。通常のビッグバンドとはちがう華やかなサウンドで業界の演奏者にも影響を与えている。



#### beyond orbits

2023年9月13日発売 / 3,300円

アンサンブルによる壮大なスケールでの演奏がスリルや迫力などの体感を生む濃密な内容。ストーリー性のあるアルバムの曲構成も魅力。

©Dave Stapleton

### 新世代クインテットでUKジャズを輝かせる

ジャズを軸に、レゲエやグラймなどの要素をシームレスに融合させた音楽でファンを魅了し、2023年には最も優れたアルバムに贈られる「マーキュリー・ミュージック・プライズ」をジャズアーティストで初め

て受賞。近年のUKジャズシーンをリードするバンドだ。ドラム、ベース、キーボード、サクソ、トランペットの5人からなり、イギリスの音楽教育機関「トゥモロズ・ウォリアーズ」での出会いから結成された。



# Ezra Collective

## エズラ・コレクティブ

イギリス / グループ



#### DANCE, NO ONE'S WATCHING

2024年9月27日発売 / 3,080円

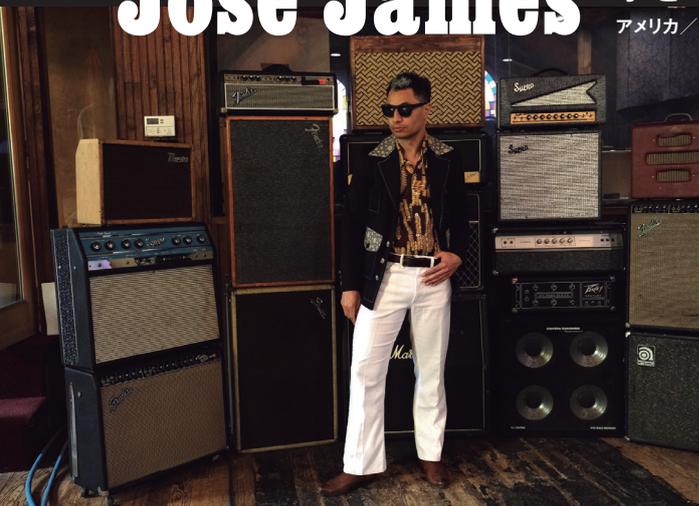
神聖なダンスやリズムの賛歌がテーマの3rdアルバム。アフリカ音楽の要素を加えたダンスブルなサウンド。小品も含めて全19曲収録。

©YOUT

# José James

## ホセ・ジェイムズ

アメリカ / ヴォーカル



#### 1978

2024年4月5日発売 / 2,750円

ホセのバンドメンバーに加え、ブラジルの新星シェニア・フランサなどが参加。自身の生誕年をタイトルとした今年リリースの最新作。

©Janette Beckman

# Julian Lage

### 伝説の幕開けから30年 第一線をひた走る鬼才

現代ジャズギターの最高峰との呼び声も高い彼は、5歳でギターを始め、12歳の時にはグラミー賞授賞式で演奏を行うなど神童として注目を集めた。以降も精力的に活動し続け、2021年には名門ジャズレーベルのブルーノートと契約。昨年の来日公演では全セットが即完し、話題になった。近年はフォークやコスベルなどルーツ・ミュージックの要素を加えた独自の音楽作りに勤しみ、ハービー・ハンコックをはじめ、業界の重要人物たちからも支持されている。

## ジュリアン・ラージ

アメリカ / ギター



#### SPEAK TO ME

2024年3月15日発売 / 2,860円

ジュリアンによる全曲書き下ろし。リリカルなメロディといったトレードマークとコスベルなどの要素を組んだ新たな響きを楽しめる。

©Alysse Gafkjen

### 歴史を変えた美声を持つジャズ界の紫金石

世界的DJジャイルス・ピーターソンに「15年に1人の逸材」と惚れ込まれ、彼がオーナーを務めるレーベルと契約を結ぶ。デビューアルバム『ザ・ドリーマー』で世界中のジャズヒットチャートを総なめにした歌声は、

「官能的」と表現されるほど深みがあり、男性ジャズヴォーカルの歴史を塗り替えた美声と評されている。また、インディーロックへのシフトやトラップビートを導入するなど、意欲的に変化を求める一面も併せ持つ。



地域の新しい魅力を見つけよう！

# ふるさと納税 2024

自分の生まれ故郷や支援したい地域を寄附という形で応援できる「ふるさと納税」。

2023年度の全国の寄附額は、制度が始まって以来初めて1兆円を超え、寄附者も1000万人を突破した。

本特集では、各自治体の活動や地域の魅力、返礼品を紹介。ぜひ寄附先選びの参考にしてほしい。



## ふるさと納税のルール改定による変更点とは？

近年、過度な返礼品競争を防ぐため、自治体に対するルール改正が続いている「ふるさと納税」。2023年10月には「返礼品＋経費の総額は寄附額の5割以下に収める」、2024年10月からは「全国展開する宿泊施設への割引券は1泊5万円／人まで」の上限が設けられた。そして2025

年10月からは「ポータルサイトなどによる寄附に伴うポイント還元禁止」となる。自治体がポータルサイトなどに支払う手数料を減らすことで、より多くの寄附金をほかの事業に使えるようにするためだ。私たちがふるさと納税の本旨を改めて考え、寄附するようにしたい。

**AFFLUENT公式サイトでは、誌面未掲載の自治体も多数掲載しているので、ぜひ合わせてチェックを！**



※返礼品の寄附金額は、変更となる可能性があります。最新の寄附金額は各自治体HPやポータルサイトにてご確認ください。

**九州地方**  
福岡県 飯塚市  
鹿児島県 南九州市

**中部地方**  
新潟県 南魚沼市  
山梨県 早川町  
静岡県 伊豆の国市  
愛知県 大府市  
愛知県 幸田町

**関東地方**  
神奈川県 川崎市



神奈川県

かわさし

# 川崎市

高度なものづくり技術や最先端産業、  
研究開発機関が集積する国際都市

「市制100周年」。ますます川崎を  
好きになって頂けるよう、次の100年にむけて  
「あたらしい川崎」の応援をお願いします。



川崎市は、東京と横浜の中間に位置し、歴史と最新技術が交差する活気あふれる国際都市です。江戸時代から続く宿場町としての歴史を感じながら、現代では高度なものづくり技術や最先端の産業が集積。世界に誇る研究開発拠点としても知られ、今年2024年に市制100周年を迎えました。豊かな自然にも恵まれ、多摩川の美しい河川敷や広々とした緑地公園が市

民の安らぎの場となっています。市内には音楽や芸術があふれており、文化都市の一面も。また、スポーツ活動にも力を入れており、近年ではオリンピック種目にも採用された「ブレイキン」などストリートカルチャーも盛ん。世界で活躍する若い世代が集うまちとしても知られています。そのほか、子どもから高齢者まで誰もが安心して暮らせる「最幸のまち」を

目指し、教育、福祉、地域づくりに積極的に取り組んでいます。

ふるさと納税では、高度なものづくり技術や研究開発を活かした商品をはじめ、川崎の魅力を「観る」「体験する」「味わう」ことが出来るサービスなど、魅力的な返礼品をご用意しております。下記サイトからご確認ください。川崎市への応援、心よりお待ちしております。

寄附金額 16,000,000円



日崎工業 (株) サウナにもなる! キャンピングトレーラー

川崎の老舗板金工場が作る本格的なサウナキャンピングトレーラー。ヒノキ張りの部屋にはサウナストーブを配し、本格的なロウリュウサウナが楽しめます。  
内容：キャンピングトレーラー1台  
サイズ：長さ472×幅201×高さ243cm  
※オーダーメイド製品

寄附金額 1,000,000円



レストランバス川崎工場夜景コース(東京駅～川崎駅3.5時間) 貸切りプラン  
WILLER EXPRESS(株)のバスツアー貸切りプラン。工業地帯の幻想的な夜景をフレンチのコース料理やお酒と共に堪能できます。  
内容：バス1台貸切り(最大24名まで)  
有効期限：申し込みの翌月から半年間

寄附金額 736,000円



ハイセンスジャパン(株)  
4K液晶スマートテレビ 65U8N

65インチ、MiniLED搭載で圧倒的な明るさとコントラストを実現した高画質テレビ。  
内容：4K液晶スマートTV(65インチ)1台  
サイズ：幅144.9×高さ90.4×奥行29.5cm  
重量：20.6kg(スタンド含む)

寄附金額 260,000円



TILLET W-GEAR  
(多機能美顔器)

イオン導入やエレクトロポーション、EMSなどが搭載され、この1台で頭皮と顔の肌をケアできる。(株)渡久クリエイト製造の多機能美顔器で自宅ながら本格的なスキンケアを。  
内容：TILLET W-GEAR1台 ※カラーは4色

寄附金額 26,000円



味の素(株) アミノバイタル®  
アミノプロテインレモン味

必須アミノ酸とホエイプロテインを配合した、プロテイン。ボディメイクやカラダづくりに必要な栄養素だけを摂りたい方におすすめ。  
内容：アミノバイタル® アミノプロテインレモン味 60本入り

寄附金額 11,000円



伝統調味料セット  
(純米料理酒・本みりん各1本)

発酵・醸造食品を取り扱う(株)片山。あらゆる食材の風味を高め、料理をおいしく仕上げる万能調味料の厳選セットをお届けします。  
内容：純米料理酒 蔵の素、昔仕込本みりん 各720ml×1本

## 寄附の使途

市制100周年記念事業／安全・安心／健康・医療・福祉／安心・安全／子ども・教育／芸術・文化・スポーツ／環境・公園・みどり／動物愛護／都市拠点の整備・地域経済・臨海部の活性化／市民自治のまちづくりなど。  
実績例をHPで紹介しております。

川崎市役所 財政局 資金課  
☎044-200-3592

ふるさとチョイス

楽天ふるさと納税

さとふる

ふるなび

特設サイトは  
こちらから



# 南魚沼市

## 魅力あふれる 雪ふるまち 南魚沼

豪雪地帯である南魚沼。豊富な雪解け水と湧き水は、極上の南魚沼産コシヒカリをはじめとした滋味あふれる農産物を育みます。



新潟県南部の魚沼盆地に位置する南魚沼市。関越自動車道や上越新幹線などの交通アクセスに優れており、夏季には日本百名山「巻機山」や霊峰「八海山」などの登山、冬季には石打丸山スキー場をはじめとしたスキー場が集積する一大スノーリゾート地として多くの観光客が訪れます。また市内には13もの温泉があり、県内屈指の温泉郷という一面も。ほ

かにもお米のトップブランドとして有名な「魚沼コシヒカリ」の発祥の地としてもおなじみです。先人の技を受け継ぎ極め続ける米作りにこだわりを持った生産者や関係者がブランドを守り続けています。

近年は冬に積もる雪を貯蔵して活用する「雪室（ゆきむろ）施設」で、お米をはじめ、野菜、酒、肉などの多くの産物が貯蔵され、全国から注目される付加価値の

高い雪室ブランドが確立しつつあります。

令和6年度には市制施行20周年を迎え、「ハタチ」を祝して記念事業も多数開催します。これまで紡がれてきた歴史や文化を大切にしつつ、これからの未来へ前進を続ける南魚沼への応援をよろしくお願ひします。南魚沼市返礼品カタログは下記QRコード、もしくはお電話にてお問い合わせください。

寄附金額 **270,000円**



### 【令和6年度産】関農園 無農薬栽培米5kg×全6回 南魚沼産コシヒカリ

数々のお米コンクールで金賞を受賞。農業や化学肥料を使用せず、自家製の発酵有機肥料と良質なミネラルのみを使い丹精込めて育てたお米です。

内容：精米5kg×1袋×6ヶ月（合計30kg）  
※賞味期限は精米日より3か月

寄附金額 **60,000円**



### 龍寿し お食事券 15,000円

市街地から10km以上離れた山間部にある「龍寿し」は知る人ぞ知る隠れた名店。上質なネタと地元食材を使った創作寿司が楽しめます。

内容：お食事券 1,000円×15枚  
有効期限：発送日より1年間有効

寄附金額 **59,000円**



### A5リブロース（芯）すき焼用 500g

新潟県のブランド和牛「にいがた和牛」より厳選し、雪温貯蔵で熟成させて旨味を引き出した最高級和牛。上品な脂ときめ細やかな肉質で、口の中に入れてと舌の上でとろけます。

内容：A5リブロース（芯）すき焼用 500g

寄附金額 **33,000円**



### 八海山 純米大吟醸 雪室熟成八年

低温貯蔵庫「雪室」で八年間熟成させたお酒です。三度前後という低温で長期間寝かせることにより、旨さが凝縮され淡麗な味わいに。ギフトにもオススメです。

内容：日本酒 720ml×1本

寄附金額 **20,000円**



### 雪国まいたけ 極白黒セット 極1株約900g、極白1株約800g

長期熟成と大株仕立てだから、肉厚でカサのシャキシャキ食感がたまらない。まいたけは和洋中間わずどんな料理にも相性抜群です。

内容：まいたけ2株（約900g、約800g）  
「舞茸ごはんの素」付き

寄附金額 **14,000円**



### さいき養蜂園 天然ビュアはちみつ アカシア300g×2本

はちみつ本来の味と良さを味わってほしいという想いから、加熱処理を行わない「ビュアはちみつ」にこだわっています。優しい香りとクセのない穏やかな甘さが特徴です。

内容：アカシアはちみつ 300g×2本

### 寄附の使途

1. 南魚沼市の応援
2. 保健・医療・福祉
3. 教育・スポーツ・文化の振興
4. 産業振興・環境共生
5. 都市基盤・行財政改革
6. 国際大学（IUJ）の応援と交流の推進
7. 北里大学新潟キャンパスの応援と交流の推進



愛知県

こうたちょう

# 幸田町

健康とものづくりの町・幸田町  
大切な方に「健康」や「元気」を

温暖な気候に恵まれ、緑豊かな自然に抱かれた美しいまちです。幸田町ならではの魅力あふれる特産品をお届けします。



愛知県の中南部に位置する幸田町は、遠望峰山をはじめとする山々に囲まれた豊かな自然と、国道23号バイパスや東海道本線が通る交通の利便性を両立している町です。

形が筆の穂先に似ていることから名付けられた「筆柿」は町の特産品として全国に知られ、その生産量は日本一のシェアを誇ります。また、農業だけでなく、JR

東海道本線に3つの駅を有し、自動車関連産業をはじめ、多様なものづくり企業が集積しているのも特徴です。寝具メーカーでおなじみの株式会社エアウィーヴは、幸田町が創業の地。浄水器のトップメーカーである「クリンスイ」の製造工場も町内にあり、製造業が盛んな一面も持ち合わせています。

近年ではタウンプロモーションの一環と

してロケ誘致を通じて地元活性化を目指す「ロケツーリズム」や、幸田町生まれのソニーのペットロボット「aibo」を活用した「aiboのふるさと幸田町」事業など、全国に向けて積極的に情報発信を行い、町をPRしています。

豊かな自然の中で農業や製造業が営まれる一方、新たな観光事業にも力を入れている幸田町。これらの多様な魅力をぜひ体験してください。

寄附金額 1,200,000円



## aibo 自律型エンタテインメントロボット

ソニーが開発したペット型ロボット「aibo」は、生命感に満ちたフォルム、そして滑らかな動きで、思わず触れたくなる愛らしさが特徴です。

内容：aibo(アイボリーホワイト)本体1点が購入できるクーポン※「aiboベーシックプラン」3年、「aiboケアサポート」1年付

寄附金額 323,000円



## エアウィーヴ 02 (シングル サイズ)

今お使いの寝具の上に一枚重ねるだけで、快適な寝心地を実現するマットレスパッド。万が一汚れてもカバーも中材も洗えて、ずっと清潔に保てます。

内容：マットレスパッド1枚(幅約97×長さ約195×厚さ約7cm、重さ約7kg) ※ベッドフレーム、マットレス、枕は別売り

寄附金額 41,000円



## 三河一色うなぎ蒲焼2尾、白焼2尾(肝焼き付き)

肉厚で上質な「三河一色うなぎ」だけを厳選。手焼きでじっくりと焼き上げることで外はカリッと、中はフワッとやわらかく仕上げています。

内容：三河一色うなぎ蒲焼き2尾、白焼き2尾 合計 640g以上(肝焼き付き) 賞味期限：冷凍60日

寄附金額 14,000円



## ドライフルーツシュトーレンと全粒粉100%クッキー

自家製酵母で作り上げたドライフルーツたっぷりのシュトーレンとクッキーのセットです。

内容：ドライフルーツシュトーレン1個(約23cm、重さ約470g)、全粒粉100%クッキー5枚(1袋)

### 寄附の用途

- ①安全・安心に関する事業
  - ②環境に関する事業
  - ③産業振興に関する事業
  - ④健康・福祉に関する事業
  - ⑤教育・文化に関する事業
  - ⑥協働・参画に関する事業
  - ⑦町長におまかせ
- などの使い道をご用意しています。

幸田町役場 企業立地課 地場産品創出支援グループ  
☎ 0564-62-1111

ふるさとチョイス

楽天ふるさと納税

さとふる

ふるなび

特設サイトは  
こちらから



# 飯塚市

ひとが輝き まちが飛躍する  
住みたいまち 住み続けたいまち

飯塚市は福岡県の中央に位置し、豊かな自然と歴史・文化に育まれたまち。そんな飯塚市が誇る多彩な返礼品をお届けします。



福岡県の中央に位置し、歴史と文化が深く根ざす飯塚市。かつては長崎街道の宿場町として栄え、筑豊炭田の中心都市として日本の経済を支えてきました。現在も、旧伊藤伝右衛門邸など、石炭産業の歴史を物語る貴重な遺産があります。また、江戸時代の南蛮貿易により、長崎・出島に輸入された砂糖を小倉まで運ぶ「長崎街道（シュガーロード）」の中継地

点であったことから、砂糖の伝来とともに労働者にも受け入れられ、お菓子文化が発展。全国的に有名な「千鳥饅頭」や「ひよこ饅頭」、「なんぼん往来」など、数々の銘菓が誕生しました。

そのほかにも市内には3つの大学を有する学園都市でもあり、日々高度な研究開発が行われ、将来を担う人材を育成しています。理工系の大学が集積し、産業

支援機関も立地していることから、ベンチャー企業の育成や「産・学・官」の連携によるまちづくりが活発に進められているのが特徴です。

豊かな自然と歴史に育まれた飯塚市は、「ひとが輝き まちが飛躍する 住みたいまち 住み続けたいまち」を目標に掲げ、市民と一体となって未来に向けたまちづくりに取り組んでいます。

寄附金額 210,000円



## 銀座山形屋 メンズオーダー仕立券 60,000円分

確かな技術と高いデザイン性が人気の老舗オーダースーツ専門店「銀座山形屋」。オーダーアイテムの注文時に利用出来るお仕立券をお届けします。

内容：スーツやコート、フォーマルなどの60,000円分仕立券1枚  
有効期限：発行より2年間

寄附金額 16,000円



## 鉄板焼ハンバーグ デミソース 20個

やわらかくてジューシーなハンバーグと、牛スープで煮込んだ特製デミグラスソースが相性抜群。甘みとコクがあり、ごはんがすすみます。

寄附金額 15,000円



## きれいなコーヒードリップバッグ 7種・105袋

「オアシス珈琲」による独自の洗浄技術で雑味を徹底除去した「きれいなコーヒー」は、芳醇な香りと角の取れたまろやかな味わいが特徴です。

内容：ドリップバッグ7種（オアシスブレンド・クイーンブレンド・モカブレンド・スペシャルブレンドほか 各8g15袋）

寄附金額 17,000円



## 太腹!かねふく辛子明太子 一本物・約360g×3P

老舗明太子メーカー「かねふく」の一本物明太子。大きな粒と濃厚な味わいが自慢です。秘伝のタレで自分好みの辛さに調整も可能。内容：辛子明太子約360g、旨たれ約50g付き×3P

### 寄附の使途

「市長におまかせ」、「教育・文化・スポーツの充実」、「健康（健康）・子育ての充実」、「まちづくりの推進」、「地域経済の活性化」、「生活環境・自然環境の整備」の6つの寄附メニューに応じて魅力あふれるまちづくりのために活用しております。



山梨県

はやかわちょう

# 早川町

伝説と信仰に彩られた  
美しきロマンの郷

山梨県の南西部に位置する早川町は、南アルプスに抱かれた「日本で最も人口が少ない町」です。町土の96%を山林が占め、町名の由来となった清流「早川」には大小の渓流や滝が注ぎ込み、美しい渓谷美を形成。四季折々の変化に富んだ景観は人々を楽しませます。また温泉資源も豊富で、開湯1300年の歴史を誇る「西山温泉」をはじめ、各地に温泉が点在し、訪れる温泉ファンを魅了しています。



寄附金額 250,000円



**【西山温泉慶雲館】特別客室  
1泊2食付ペア宿泊券**

「世界最古の宿」としてギネスブックに認定されている慶雲館。お風呂は全て源泉掛け流し。歴史ある名湯をお楽しみください。

内容：特別客室1泊2食付ペア宿泊券  
※有効期限：発行日より1年間

寄附金額 105,000円



**【月夜見山荘】ペア宿泊券**

大正時代に建てられた古民家を改装した宿は1日1組限定。お食事は併設する蕎麦処のコース料理が味わえます。

内容：1泊2食付ペア宿泊券 ※金、土、祝前日の利用不可 ※有効期限：発行日より1年間

寄附金額 20,000円



**早川ジビエオリジナル  
ペットフードセット大型犬用**

町内で捕った野生の鹿肉を使ったペットフード。高タンパクで低脂質・低カロリーな鹿肉のみを使用した無添加無着色の手作り商品です。

内容：鹿肉ジャーキー50g×1P、鹿肉カリカリミンチ70g×1Pなど計6種

**寄附の使途**

子どもや高齢者が生活しやすい環境づくりのための事業／子どものことを考えた学校教育のための事業／南アルプス温泉郷の実現や旧村一拠点づくりのための事業／早川町の新たな可能性を調査するための事業／その他まちづくりのために町長が必要と認める事業

早川町役場 総務課

☎0556-45-2513

ふるさとチョイス

楽天ふるさと納税

さとふる

自治体サイトは  
こちらから



静岡県

いずのくにし

# 伊豆の国市

温泉と歴史のまち  
伊豆の国市

伊豆半島の北部に位置し、東京から1時間半程度とアクセスの良い伊豆の国市。富士山と韮山反射炉の2つの世界遺産のほか、温泉街、仏師・運慶作の仏像など、歴史文化を色濃く残す観光資源が豊富です。また、富士山や駿河湾など、伊豆ならではの眺望を楽しめるゴルフ場があり、戦略性に富んだコースを堪能できます。見どころ満載の伊豆の国市で、日頃の疲れをリフレッシュしませんか？



寄附金額 1,925,000円



**LOVOT 3.0 (ちゃ)**

ヒトの顔を覚え、懐き、お出迎えをする家族型ロボット「LOVOT(らぼっと)」の新モデル。

内容：LOVOT本体とネストのセット  
(抱っこ時：幅280×高さ430×奥行260mm)  
※別途暮らしの費用のご契約が必要

寄附金額 450,000円



**伊豆の国市宿泊感謝券  
5,000円×27枚**

歴史文化を色濃く残す観光資源が豊富な伊豆の国市。市の認定を受けた宿泊施設で宿泊料金を支払いする際に利用できる感謝券です。

内容：伊豆の国市宿泊感謝券 5,000円×27枚  
有効期限：発行から1年間

寄附金額 200,000円



**伊豆の国市ゴルフ場利用共通券  
5,000円×12枚**

市の認定を受けた4つのゴルフ場でプレーを楽しめます。プレー代、昼食代、ゴルフ場利用税などに利用できます。

内容：伊豆の国市ゴルフ場利用共通券5,000円×12枚 有効期限：発行から1年間

**寄附の使途**

- ・韮山反射炉等の歴史文化遺産の保存・活用
- ・子どもを安心して産み育てられる環境の整備
- ・だれもが安心して暮らせる医療、福祉、健康づくりの充実
- ・湯のまち観光振興
- ・市長におまかせ

伊豆の国市役所 産業部商工課

☎055-948-1415

ふるさとチョイス

楽天ふるさと納税

さとふる

ふるなび

特設サイトは  
こちらから



愛知県

おおぶし

# 大府市

いつまでも住み続けたい  
サステナブル健康都市おおぶ

名古屋市に隣接する大府市は、大型の公園のほか、ぶどう栽培やいちご狩りなど自然を楽しめるスポットが点在しています。交通の便が良く都市機能も充実。スポーツの盛んな街としても知られ、市民参加型のスポーツチームが活動しています。柔道やレスリングは、オリンピック金メダリストをはじめとする数々の著名なスポーツ選手を輩出しており、その歴史と伝統は市民の誇りとなっています。



寄附金額 226,000円



## エアウィーヴ スマートZ01 シングル

一枚敷き可能な三つ折りタイプのマットレス。厚さ 8cmのエアファイバーが体圧を分散し、寝返りをサポートします。通気性も良くお手入れも簡単です。

内容：マットレス1枚  
サイズ：幅約97×長さ約195×厚さ約9cm ※エアファイバー約8cm厚使用



寄附金額 56,000円



## 12/31着 玉清屋 生おせち 笑門来福 和洋中三段重 53品 (3~5人前)

和・洋・中の3つの味を一度に楽しめる豪華なおせち。一段一段食材と調理法にこだわり、できたてを冷蔵でお届けします。

内容：おせち和洋中三段重53品 (3~5人前)  
申込期日：2024年12月19日(木)まで

### 寄附の使途

市政の推進全般 / 文化振興・多文化共生・国際交流事業 / 緑化推進事業 / 農業・商工業・観光振興事業 / 協働のまちづくり推進事業 / 動物・環境にやさしいまちづくり事業 / 福祉・子育て推進事業 / 教育推進事業 / 健康・スポーツ推進事業

JTBふるさと納税コールセンター  
☎ 050-3146-8498

ふるさとチョイス

楽天ふるさと納税

さとふる

ふるなび

楽天ふるさと納税は  
こちらから



鹿児島県

みなみきゅうしゅうし

# 南九州市

平和と命の尊さを語り継ぐまち  
自然と景観、歴史が息づく南九州市

平成19年に穎娃町、知覧町、川辺町が合併して誕生した「南九州市」は、鹿児島県薩摩半島の南部に位置するまちです。特攻基地跡が残っており、特攻隊員の戦史資料を「知覧特攻平和会館」で保管し、後世に平和と命の尊さを語り継いでいます。また、温暖な気候のため、知覧茶やさつまいもの栽培のほか、畜産業も盛んで、黒牛や黒豚、鶏がすくすく育っています。美味しい特産品をお楽しみください。



寄附金額 50,000円



## 【全4回定期便】A5等級鹿児島黒毛和牛 赤身牛肉

A5鹿児島県産黒毛和牛の赤身部分をお届け。赤身は脂みが少なく、あっさりしているので肉本来の旨味を味わいたい人におすすめ。内容：黒毛和牛 ステーキ300g、焼肉用200g ×2P ほか ※3・6・9・12月の計4回発送

寄附金額 15,000円



## 知覧農場より小田牛のサーロインステーキ1枚200g

飼料にこだわり、徹底した衛生管理の元、大切に育てられた「小田牛」は、やわらかく甘みがありジューシーな霜降りが特徴です。味付けは塩、コショウが最適。内容：サーロインステーキ1枚 約200g

寄附金額 10,000円



## ひい坊家の黒豚餃子 3種60個 (タレ付)

地元の素材や製法にこだわり、1日14,000個も売れる黒豚餃子の専門店「ひい坊家」の人気商品の詰め合わせです。内容：黒豚餃子20個、黒豚しそ餃子20個、黒豚水餃子20個

### 寄附の使途

・平和に関する事業  
・福祉の向上に関する事業  
・地域の活性化に関する事業  
・教育の推進及び文化の保全に関する事業  
・その他市長がふるさとづくりのために必要と認める事業

南九州市役所 商工観光課 ふるさと納税担当  
☎ 0993-83-2511

楽天ふるさと納税

さとふる

ふるさとチョイス

ふるなび

自治体サイトは  
こちらから



AFFLUENT

# デジタル技術を活用した 補綴・矯正・インプラント先端治療

## デジタルデンティストリー & ガイデッドサージェリー

### 口腔内スキャナーと CAD/CAMによる 高品質の審美歯科補綴



口腔内スキャナーと  
CAD/CAM

オールセラミック、ジルコニア、CAD/CAM 冠 (保険適用)などに適用

### 口腔内スキャナーと CAD/CAMによる マウスピース矯正



透明なマウスピース

透明で目立たない、短期間で費用を抑えた新しい歯列矯正治療

### 口腔内スキャナーと CT撮影による ガイデッドサージェリー



専用オペ室

歯肉を切開しない、痛み・腫れを抑えた精密な手術



歯科医師・医学博士・  
口腔外科専門医・指導医  
院長・理事長  
**水木 信之**

- ・ 県立横浜翠嵐高校卒業 ・ 日本歯科大学歯学部卒業
- ・ 横浜市立大学大学院口腔外科学修了 (医学博士)
- ・ 米国マイアミ大学医学部 免疫学・口腔外科学 ポスドクフェロー留学
- ・ 横浜市立大学医学部口腔外科学講座 臨床教授
- ・ 医療法人社団信和会 ミズキデンタルオフィス・インプラント横浜 理事長・院長
- ・ 日本歯科大学附属病院口腔インプラント診療科 臨床講師
- 公社) 日本口腔外科学会 専門医・指導医
- 公社) 日本顎顔面インプラント学会 専門医・指導医
- 公社) 日本口腔インプラント学会 専門医
- 国際口腔インプラント会議 理事・認定ドクター
- 一社) 日本デジタル歯科学会 副理事長・専門医



歯科医師・歯学博士 **水木 ゆき菜**

- ・ 横浜雙葉高等学校卒業
- ・ 昭和大学歯学部卒業
- ・ 同大学大学院 美容歯科学修了 (歯学博士)
- ・ 同大学美看歯科学 助教
- ・ 医療法人社団信和会 ミズキデンタルオフィス 理事
- 日本歯科保存学会 認定医
- 日本顎顔面美容医療協会 認定医



歯科医師・医学博士 **遠藤 大雅**

- ・ 栄光学園高等学校卒業
- ・ 東京歯科大学卒業
- ・ 横浜市立大学大学院口腔外科学修了 (医学博士)
- ・ 横浜市立大学附属市民総合医療センター 歯科・口腔外科・矯正歯科 指導診療医
- 公社) 日本口腔外科学会 認定医
- 公社) 日本顎顔面インプラント学会

## 患者さんが選ぶおすすめ インプラント歯科医院ランキング 全国第2位・神奈川県第1位

2024年9月1日現在(株)メディカルネット(インプラントネット)調べ  
※アクセス数、口コミの評価など独自の評価項目を数値化し、月単位で集計して決定



納得のいく治療を受けるために  
知っておきたい  
インプラント

NHK出版

著者 水木信之  
定価1,540円(税込)

## インプラント 無料講演会 (診断会)

毎月開催中

※詳細日時・申込はHPで確認を



医療法人社団信和会  
**ミズキデンタルオフィス  
インプラント横浜**

☎045-410-4818 **土日診療**

【月曜～金曜】9:30～13:30 / 15:00～19:00  
【土曜・日曜】9:30～13:30 / 14:30～18:30

WEB予約受付中

ミズキデンタル

検索

休診日/祝日  
詳しくはHPで確認を



次世代サイネージ照明

# LANTERNA

ランターナ

照明

空間演出

情報発信



オリジナルの画像・動画の投影はもちろん  
50以上のプリセット映像で  
季節感あふれる演出やリラックス空間の提供など  
訪れる人に快適な時間を。

専用サービスを通じて、豊富なコンテンツを自由に利用できます。

ホテル・旅館	医院・サロン	ショールーム
オフィス	レストラン	ギャラリー



共用空間、ロビー・個室で情報発信や空間演出に

天井りタイプもございます



映像の切り替え 複数端末ごとの切り替えなど

## 操作は簡単

お持ちのタブレットやスマホで簡単管理



ぜひ実物をご覧ください 詳細・資料請求は下記の電話かWebにてお問い合わせください。

資料請求・お問い合わせは

# ☎03-5652-7166

株式会社産案 ランターナ事務局  
(平日10時~17時)

◎詳細はWebで右記二次元コードから

資料請求・実機の説明依頼フォームはこちらから▶  
ランターナの紹介動画もご覧いただけます  
<https://lien-web.net/lanterna-af>





デッドスペースになりがちな鉄骨階段下には様々な使い方でできるワークカウンターを設置。

## 注文住宅「ハビの家」の魅力

# オーナーの理想を超える提案とチーム力

「家を建てたい」と考えたとき、外観、間取り、インテリアと夢はふくらむ。そんななか、オーナーが悩むのが「どこに頼むか」ではないだろうか。そこで、千差万別の土地の条件に対応した家づくりで定評がある、注文住宅「ハビの家」を展開する株式会社ハビタットをご紹介します。施工会社として大切にしていることを聞いた。

## 家

「家」づくりにおいて重要なことはなにか？ 立地や予算はもちろんだが、どこに頼めば満足度の高い家が建てられるか、という視点だろう。横浜市などの坂の多い土地に家を建てたい場合、その環境や条件が建物に与える影響は大きく、区や市ごとに異なる法規理解も必要となってくる。その上、プランニング力、施工経験値なども高いレベルが求められる。今回紹介する「ハビの家」は、横浜や東京で多種多様な物件を建ててきた豊富な実績を持つ株式会社ハビタットの注文住宅ブランドだ。スタツフは土地の特性についても熟知しており、これまでに行ってきた数多くの大規模プロジェクトや分譲建売住宅の施工経験から多彩な協力会社との強固なネットワークもあり、それぞれの得意とするところを知り尽くしている。それゆえ、案件ごとに自在にチーム編成を変えながらオーナーの意向や土地の条件に沿った家づくりができるのだ。

「家」づくりを牽引するコーディネーターの堀岡さんと現場監督の垣内さんとはともに一級建築士の資格を持ち、2005年の創業時からハビタットを支えてきた。一級建築士ならではの知見と図面を読み取る力、さらには「お客様に喜んでいただきたい」という共通のモチベーションのもと、タスク管理や進捗状況を共有しながら家づくりに取り組んでいる。

例えば、オーナーから「間接照明をふんだんに取り入れたい」と依頼のあったケースでは、堀岡さんが図面にデザインを落とし込み、垣内さんはそれが実際にできるのか、どうすれば職人が工事をしやすくなるのかを検証し、何度もすり合わせを重ねた。結果、リラックスしたいリビングや寝室には柔らかな光があふれる間接照明を、さらに玄関や廊下、書斎の細部にもこだわり、形状の異なる間接照明を設置した。オーナーからは「想像していた以上の仕上がりになった」と満足をいだけたそうだ。

堀岡さんと垣内さんをはじめ「ハビの家」のスタッフがよく口にするのは「とにかくお客様を驚かせたい！」ということ。クオリティもデザインもお客様が予想する以上のものを提案するのがポリシーだ。家づくりの第一歩は、オーナーの希望に近づけるようしっかりと向き合ってくれる会社と出会うこと。「ハビの家」なら、その一歩が踏み出せる。

この「ハビの家」でもう一つ着目すべきは、スタッフ間の強いチームワークだ。一般的な住宅建築では、オーナーとコーディネーターの打ち合わせで仕様が決まれば、あとは施工現場を統括する現場監督にバトンタッチするが、「ハビの家」ではコーディネーターと現場監督が綿密に連携しながら最後まで家づくりに携わっていく。「ハビ

の家」づくりを牽引するコーディネーターの堀岡さんと現場監督の垣内さんとはともに一級建築士の資格を持ち、2005年の創業時からハビタットを支えてきた。一級建築士ならではの知見と図面を読み取る力、さらには「お客様に喜んでいただきたい」という共通のモチベーションのもと、タスク管理や進捗状況を共有しながら家づくりに取り組んでいる。

# ハビタットスタッフが考える 家づくりで大切にしたいこと

## オーナー様の家への想いに 丁寧に耳を傾ける



一級建築士 コーディネーター  
堀岡 寿美さん

ハビタット創業と同時に入社。設計事務所での経験を活かし、間取りやキッチン・洗面など家の仕様をプランニングするコーディネーターに。社内のインテリアコーディネーターを統括する役割も担う。

オーナー様のご要望をヒアリングして、イメージの実現に力を尽くすことがコーディネーターの役割です。最近SNSなどで皆さんアイデアを貯めていらっしゃいますが、実際の家づくりでは、そこにコストや間取り、土地の条件といった制約がかかってくるので、できることとできないことを精査して少しでも理想に近づけるご提案をするようにしています。その時にポイントになってくるのが現場との連携です。現場監督の垣内は、施工方法を検証して、施工会社に的確な指示を出してくれるので心強いですね。理想の家づくりをするためには、スタッフ間の連携が図れているかどうかを観察することが意外に重要な視点だと思います。

## チームワークが理想の 家づくりを可能にする



一級建築士 監理技術者  
垣内 秀樹さん

設計士志望でゼネコンに入社。様々な人が関わりながら建物が出来上がる様子を見て面白さを実感し、以来現場一筋。ハビタット創業時からのメンバーで、現場監督として工事の指揮を取っている。

現場監督の業務は安全管理、原価管理、工程管理、品質管理と様々です。加えて、図面通りに施工できるのかどうかをチェックして、少しでも不安要素があればコーディネーターと打ち合わせを行い、改善策を練ることも大切にしています。図面には設計士の考えや、コーディネーターがオーナー様からヒアリングして汲み取ったエッセンスが詰まっているので、その図面や想いを形にしていくのが監督の責務。そのためには協力会社が気持ちよく働けるムードを作ることも不可欠です。天候の影響などで工程が遅れたとしても、関係者の結束によりカバーできます。チームワークはオーナー様にご満足いただける家づくりに直結すると確信しています。



# habitat

神奈川県横浜市中区尾上町1-8  
関内新井ビルディング8F

☎ 0120-376555

受付時間は平日9:00～18:00(年末年始は除く)

<https://habinoie.co.jp/>

LINE

資料請求や無料  
相談会予約はこちら



公式webサイト

各種SNSより、施工事例  
などをご覧いただけます



横浜スタジアムそばにある株式会社ハビタット事務所。  
経験豊富なスタッフが家づくりをサポートしてくれる。



1.「ベッドを浮かせたい」というオーナー様のご要望を堀岡さんと垣内さんの連携で叶えた造作ベッド。2.壁一面にテレビボードを兼ねた造作の棚と間接照明を提案、高級感ある空間に仕上げたリビング。3.外からの視線が気になる建物周りはクロース外構、車庫や玄関までのアプローチはオープン外構を提案。



# セカンドライフセミナー

～シニアの住まい選び編～

## in 新横浜

《予約制》  
参加無料  
定員50名

大好評の「セカンドライフセミナー」を新横浜で開催します！

高齢者施設・住宅への住み替えコンサルに携わる、岡本典子さんの基調講演のほか、充実した設備が魅力の5つのシニア施設が出展。  
費用は？サービスは？など気になることを直接相談できるチャンス！この機会に老後の住まいについて考えてみませんか？気軽にご参加を！



過去開催のセミナー風景



PHOTO: PIXTA/プラナ/sapphire

**日時**  
**11/21** THU  
11月21日 木  
9:30 開場 10:00 開演  
13:30 終了予定

**会場**  
**新横浜プリンスホテル 3階宴会場**  
新横浜駅東口より徒歩2分 横浜市港北区新横浜3-4



### 基調講演

第1部 10:00～11:00



講師

ファイナンシャルプランナー  
CFP/1級FP技能士 FPIリフレッシュ代表

岡本典子さん

## 後悔しない！ 高齢者住宅の基本知識と見極め方

～自分らしく快適に暮らせるシニア期の住まい探し～

高齢者住宅には様々なタイプ(類型)があり、各施設によって入居条件やサービスが異なります。必要な資金は？入居するタイミングは？自身はどのようなセカンドライフを望むのか？まずは基礎知識と見極め方を学びましょう。

《プロフィール》FPIリフレッシュ代表。神奈川県在住。シニアライフを安心して暮らせる高齢者施設・住宅への住み替えコンサルを中心に、セミナー講師・講演、執筆、監修を行う。著書に『イザ！というとき困らないための 親の介護と自分の老後 ガイドブック』(ビジネス教育出版社)、『後悔しない高齢者施設・住宅の選び方』(日本実業出版社)などがある。

### 施設紹介

第2部 11:10～12:10

5つの施設が特長やサービスなどを紹介します。

健康型有料老人ホーム マゼラン 湘南佐島 / 住宅型有料老人ホーム グランクレール綱島 / 介護付有料老人ホーム 中銀ライフケア 横浜希望ヶ丘 / 住宅型有料老人ホーム 葉山うみのホテル サービスレジデンス / 介護付有料老人ホーム 伊豆高原 (ゆうゆうの里)

### ミニセミナー

第3部 12:15～12:30

## 三井のリハウスのシニア向けサービス 「シニアデザイン」のご紹介

講師

三井不動産リアルティ株式会社  
シニアデザイングループ  
西田 隼人さん

不動産のことはもちろん「家族信託」「老後資金」「相続手続き」など、シニアの抱える様々な悩み解決をお手伝い。

三井のリハウス



### 個別相談

12:30～13:30

セミナー聴講後、各ブースで個別相談ができます。

### お申込み・お問合せ

受付/月～金 10:00～17:00 (土・日・祝休み)

**0800-1700-255**

主催/セカンドライフセミナー実行委員会(株産案)

〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島1-2-5 横浜ゲートタワー 3F

招待状を郵送します。  
先着順受付、早めにお電話を

申込みの際に①～⑥をお知らせください

①氏名 ②〒住所 ③電話番号 ④年齢  
⑤参加人数 ⑥申込番号【3005】

### web申込みフォーム

応募専用フォームは  
右の二次元コードで→

セカンドライフセミナー新横浜 検索



<https://lien-web.net/2nd-life-seminer-yoko/>

※応募いただいた個人情報は、イベント招待状の送付及び協賛社からの各種案内送付に使用します。ご了承の上、お申込み下さい。※開催内容は予告なく変更になる場合があります。

## 健康型有料老人ホーム マゼラン 湘南佐島



土地・建物/所有

入居時自立

レストラン・  
スパ併設

健康管理に  
スマートウォッチ

多彩な体験型  
アクティビティ

- 施設所在地/神奈川県横須賀市佐島1丁目14-1
- 入居要件/満60歳以上 入居時自立(介護が必要になった場合は提携施設「交楽薬山一色」へ住替え) ●事業主体/株式会社SOYOKAZE

株式会社 SOYOKAZE



## 住宅型有料老人ホーム グランクレール綱島



土地・建物/非所有

入居時自立

新綱島駅直結

充実した  
共用スペース

介護住宅への  
住み替えサポート

- 施設所在地/神奈川県横浜市港北区綱島東1丁目9-9
- 入居要件/入居時自立 満60歳以上 ●アクセス/東急新横浜線「新綱島駅」直結、徒歩1分(約50m) ●事業主体/株式会社東急イーライフデザイン



私らしくを、いつまでも。

## 介護付有料老人ホーム

### 中銀ライフケア 横浜希望ヶ丘



土地・建物/非所有

入居時自立

最寄り駅徒歩7分

隣接の介護専門棟へ  
住み替え可

クリニック併設

- 施設所在地/神奈川県横浜市旭区東希望ヶ丘148
- 入居要件/入居時自立 満65歳以上 ■一般型特定施設入居者生活介護
- 運営/中銀ライフケアホーム株式会社

Nakagin 中銀ライフケアホーム株式会社



## 住宅型有料老人ホーム

### 葉山うみのホテル サービスレジデンス



土地/所有 建物/非所有

併設ホテルのカフェ  
レストラン利用可

海を見渡せる  
オーシャンフロント

施設内デイサービス  
利用可

要介護5まで  
入居可能

- 施設所在地/神奈川県三浦郡葉山町堀内251-1
- 入居要件/概ね65歳以上で要支援または要介護1~5
- 運営/シマダリビングパートナーズ株式会社

SIMADA シマダリビングパートナーズ 株式会社

## 介護付有料老人ホーム 伊豆高原〈ゆうゆうの里〉



土地・建物/所有

入居時自立

同一敷地内に  
診療所  
(当財団が別に運営)

温泉大浴場  
(加温・加水・  
循環ろ過装置有)

- 施設所在地/静岡県伊東市八幡野1027
- 入居要件/入居時自立 ■一般型特定施設入居者生活介護
- 運営/一般財団法人 日本老人福祉財団

一般財団法人  
日本老人福祉財団



## 三井不動産リアルティ株式会社 シニアデザイングループ

「シニア向け住宅の種類が多くてよくわからない」「今の持ち家は老後の暮らしには広すぎる」「家財整理や引っ越し手続きが面倒」など、こんな悩みはありませんか？  
住まいと暮らしにまつわる多くの悩みは、個人で解決するのは大変です。三井のリハウスのシニアデザインでは、不動産のことはもちろん「家族信託」「老後資金」「相続手続き」など様々なサービスを用意し、幅広い知見を持った専門スタッフがお客さまの不安や悩み解決のお手伝いをしてくれます。

三井のリハウス「シニアデザイン」なら……  
シニア世代のお住み替えに関するお悩みを解決します！

三井のリハウス × シニアデザイン  
Senior Design

シニアの住み替えを  
お手伝い

シニア向け住宅のご紹介

シニアおまかせ売却バック



Original Furniture & Interior Design



table SLAB & chair A-26 "GINZAN"



sofa EN & coffee table UMEBON



The WALL Living Classic

# AREA

NEW YORK / PARIS / TOKYO

## Interior Fair *Autumn 2024*

2024.11.9 Sat - 24 Sun

世界中から選りすぐられた素材を用い、熟練の職人の手で作られられる家具と建具とキッチン。それらを駆使した空間デザインを世界に発信するインテリアブランド AREA。「素材・つくり・デザイン」が三位一体となった、既製品では到達することのできないインテリアデザインを、みなさまにお届けいたします。インテリアコーディネート、オーダー家具、住まいのリフォームまで、インテリアのことならなんでもお気軽にご相談ください。フェア期間中は、素敵な特典をご用意して、みなさまのお越しをお待ちしております。



AREA Tokyo

107-0061 東京都港区北青山 2-10-28 1F



AREA Original Furniture 湘南

248-0014 神奈川県鎌倉市由比ヶ浜 1-3-5-1



AREA New York

172 Madison Avenue, New York, NY 10016



AREA Paris

4 rue de l'Université 75007 Paris FRANCE

 **0120-055-181**

[www.area-japan.co.jp](http://www.area-japan.co.jp)

AREA総合カタログ2024  
無料郵送受付中

お電話・WEB サイトよりお申込みください。

