

こだわりを追求する大人のためのハイエンドマガジン

[アフルエント]

AFFLUENT

2020 APRIL

for Executive

ENJOY! SPORTS BIKE!

自転車 ワクワク 生活のススメ



TSUWAMONO
— 大人の逸品 —
カシオ G-SHOCK

YOKOHAMA GOURMET BATON
— 横浜グルメバトン —
BIER BAR BOUCHÈRE

GENERATION JUMP
小曾根 真インタビュー

EKO®

イーケーオー

乾電池交換不要のセンサーゴミ箱

DELUXE MIRAGE Sensor Bin

デラックスミラージュ



USBフル充電で15,000回開閉

センサーが内蔵されたゴミ箱のフタに手をかざすだけで静かにフタが自動開閉する自動ゴミ箱。

その動作音は図書館内の静寂さと同レベルのたった**40dB**作業中両手が使え、開閉時にパタン!と音がしないので、小さなお子様のいるご家庭にもおすすめです。



携帯電話の充電器で充電が可能です。充電の目安は6ヶ月から1年に1度でOK!



シンプルな操作ディスプレイ。ボタンを押すとふたを開けた状態でキープすることも可能です。



ご購入はこちら➡



Contents

2020 APRIL

Present

アフルエントから読者の皆様へのプレゼント 04



Future

ENJOY! SPORTS BIKE!

自転車ワクワク生活のススメ

..... 05



Gourmet

YOKOHAMA GOURMET BATON
—横浜グルメバトン—

BIER BAR BOUCHÈRE 14



Regular

AFFLUENT Premium Gallery 16

Entertainment

GENERATION JUMP

小曾根 真インタビュー 19

Things

TSUWAMONO —大人の逸品—

カシオG-SHOCK 21

AFFLUENT

for Executive

2020年4月発行

Publisher	小澤康二	Yasuji Ozawa
Producer	森 正太郎	Shotaro Mori
	杉本博昭	Hiroaki Sugimoto
Chief Editor	菊地 学	Manabu Kikuchi
Editor	飛田洋子	Yoko Hida
	中田 静香	Shizuka Nakada
	藤林 徹	Toru Fujibayashi
Designer	松本健司	Kenji Matsumoto
	大出和豊	Kazutoyo Ode

Cover Photo 2Design/Shutterstock.com

編集・発行/株式会社ぱど
〒221-0085 横浜市神奈川区鶴屋町2-21-8
第一安田ビル4F

広告掲載・チラシ折込、誌面内容のお問合せ
☎0120-090-810

配布に関するお問合せ
☎0120-998-804

(株)ぱどにおける個人情報の取り扱いについて

当社ホームページにてご確認ください。
<https://www.pado.co.jp/privacy>

個人情報に関する苦情・問合せ窓口/
株式会社ぱど 総合お問合せ
☎0120-090-810(営業時間10:00~18:00)

※広告内に記載されている価格表示は「税抜」、「税別」または「広告内の価格は全て税抜価格です」等の表示がない場合は全て税込価格となります。

本誌掲載記事の無断転載を固く禁じます。

資料請求方法

下記マークが付いている広告は
右記QRコードまたはURLより
ご請求いただけます。



<https://pado.me/afe2004s>

資料請求

売却相談・査定無料

馬車道地所を
お選び頂いて
いる理由

- ◆横浜に密着
- ◆様々な住み替えに対応
- ◆安心の査定

賃貸での貸しだし相談や
相続物件の処分なども
お気軽にご連絡ください!



すでに査定済みでも
セカンドオピニオンなら

地域密着企業
が安心

馬車道地所
BASHAMICHI ROOM

TEL:045-226-5260

横浜市中区太田町6-82 第2須賀ビル3F-A

☑ room@basyamichijisyo.com

担当:森(モリ)

公式LINE@で
すぐに対応可能!



PRESENT

読者の皆様に感謝の気持ちを込めて編集部がセレクトした“とっておき”をプレゼント。

AFFLUENT
2020・April



3
名様

身に着けている方の願いが叶いますようにと想いが込められたメッセージ・ジュエリー

Crossfor New York (クロスフォーニューヨーク) 「Fair Lady」

ダンシングストーンで人気のブランド「クロスフォーニューヨーク」。いつまでも「美しい貴女」に贈る優雅なデザインのFair Lady。その名にふさわしいゴージャスな輝きと、流れるような美しいラインが特徴。中央にあるキュービックジルコニアには「クロスフォーカット」と呼ばれる3年の歳月をかけて研究開発した46面体のカットが施されている。光の反射により、中央に十字の輝きを持たせることに成功した独自の精工カット技法が高貴な輝きを放ち、わずかな動きをエネルギーに変えて「動き（輝き）出したら止まらない」ダンシングストーンがその煌めきをさらに極め立たせる。普段使いから、特別な日のファッションとしても身に着けたい逸品。価格：11,000円（税込）

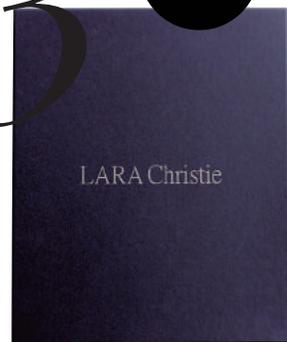
株式会社クロスフォー
☎ 057-008-9640
◎ <https://www.crossfor.shop/>

美しい曲線美を取り入れたシンプルで飽きのこない定番のカトラリーセット

LARA Christie (ララクリスティー) カトラリーセット“ペルーガ”

カジュアルからフォーマルまで使用できる、ユニセックスで中世的なデザインが人気の「LARA Christie」。上品な時間を演出するカトラリーセット「ペルーガ」は、多くの金属製品が作られる新潟県燕市で、職人の手により丹精込めて製造されたカトラリーセット。シロイルカをイメージした自然な曲線美のシンプルな定番デザインが採用された丸いフォルムは、上品でありながら他にはない特別なデザインを追求している。毎日の卓上で上品で優雅に彩り、新しいエレガントな空間をここから始めてくれるだろう。

価格：4,950円（税込）
株式会社シアーズ
☎ 0120-079-787
◎ <https://www.larachristie.jp/>



7
名様



2
名様

ユネスコ世界生物圏保護区
イロワース海域のマリンボタニカルから
生まれた自然派化粧品

ブリリアンスセラム ホワイトパフォーマンスジュレ セット

海洋資源に着目し、自然環境が保護されているブルターニュのイロワース海域で採取した海藻や海辺の植物から、肌のための活性成分を抽出して作られた自然派化粧品。シミ、黒ずみ、色素沈着の原因となるチロシナーゼの作用を抑制する葉草エキス「グリシリザグラブラ（カンゾウ根エキス）」・「オウゴン根エキス」が配合され、馴染みやすいジュレタイプの「ホワイトパフォーマンスジュレ」は化粧水代わりに使用できる優れたもの。「ブリリアンスセラム」は、ハリと弾力を引き戻すために低分子ヒアルロン酸を配合されたテクスチャーが、肌によく馴染み、素早く角質層に浸透。海藻ミネラルの力で健やかで活力ある肌へと導いてくれる。価格：ブリリアンスセラム 30ml ¥6,500 ホワイトパフォーマンスジュレ200ml ¥3,800（共に税別）

株式会社グレースマリン
☎ 03-6451-0175
◎ <https://isomarine.jp/>



お部屋の空気を常にクリーンに保つ
ランプ型空気清浄機

puripot L1

光触媒技術を利用したスタンドライト型の空気清浄機「puripot L1」は酸化チタンを利用した光触媒による空気清浄機。人体に有害な花粉やウイルス、PM2.5などの浮遊物質や、悪臭の原因のカビや化学物質などを、光触媒の効果で分解除去しクリーンな空気を実現する。面倒なフィルター交換は、簡単なお手入れだけで不要。ファンの音は最大でもたった35db。睡眠中もファンの音は気にならない。普段は明るさを5段階に調整可能なおしゃれなシェードランプとしてお部屋を照らしてくれる。インテリアと実用性を兼ね揃えた逸品。価格：26,980円（税込）

HRJ株式会社
☎ 090-9332-1935
✉ s.imai@hrjcoltd.com
◎ <https://www.hrjcoltd.com/>



5
名様

アフルエント総合サイトまたはQRからご応募ください。
※締め切りは4月30日（木）

<https://afflu.jp>



ENJOY! SPORTS BIKE!

自転車ワクワク生活のススメ

気軽な移動手段としてだけでなく、ペダルを漕ぐほどに身体は躍動し、爽快なワクワク感が得られる自転車。街中からちょっと離れた郊外まで、大人が手軽に始められるスポーツとして、進化した最新の自転車で出かけてみてはいかがだろうか。





健康 & 気分転換したいなら自転車が一番！

全身の筋肉をまんべんなく鍛えることができ、また気分転換にも手軽に効果を発揮する自転車。そんな自転車の魅力について、スポーツライドを推奨するサイクリング評論家の平本雅典さんに伺った。

Teacher

この方に聞きました

自転車は筋力アップと ダイエットに効果的

ロードバイクで1日120km以上をさらりとこなし、ロングライドの魅力とともに自転車に乗ることの意義を広める活動をしている平本さん。そこでまず「自転車に乗ることのメリット」について伺った。

「なにより自転車に乗ると健康になります！ 自転車は非常に効率的な有酸素運動ですから、ダイエット効果が著しいんです。ロングライドを習慣的にこなすと、みるみるスマートになりますよ。ツールドフランスなどに出ているロードバイクの選手達って、みんな驚くほど引き締まった身体をしていますから。それに、急な峠道を登るヒ

ルクライムは、下半身を中心に全身の筋肉をまんべんなく鍛えることができますし、心肺機能も大幅にアップします」と自転車の効能を話す平本さん。

自転車は太腿や脹脛ばかり太くなると思われがちだが、実は背筋や腹筋なども使う全身運動。しかも骨盤の中にある腸腰筋といった、普段の生活では負荷がかからない体幹を積極的に動かして、効率よく鍛えることができるのだ。それでいて、ランニングより膝や足首の関節への負担が軽いというメリットもある。ランニングは着地の度に下半身の関節に、体重の3〜4倍の衝撃が加わるのに対し、自転車のペダルを漕ぐ限り、膝や足首への負荷は体重以下。特に中高年におすすめする理由だ。



サイクリング評論家
平本雅典さん

「1日に120km以上走るロングライドは大人の自転車冒険」と、その楽しさを推奨する『自転車百哩走大王』の代表。また、(一社)日本サイクルツーリズム推奨協会(JCTA)アドバイザー、神奈川県サイクリング協会理事でもある。

自転車で急な峠道を登ったり平地をダッシュしたりすることで、太腿や脹脛を中心に全身の筋肉を鍛えることができる。しかも有酸素運動なので心肺機能の向上と、ダイエット効果も期待できるのだ。





自転車は生活に身近な乗り物だが、自由気ままに風を受けながら走ることによって、「いつもとは違う日常」を発見できる。

心がリラックスして
若さもキープできる！

「本格的なロードレーサーの必要はなく、MTB（マウンテンバイク）やミニベロ（小径タイヤ自転車）で街中や川沿いのサイクリングロードをマイペースに走っても良いんですよ。時速20km/h前後で走ると良いでしょう。すると、適度なスピードで風景が移り変わることで、心がリラックスすると言われてます。また、タイヤとフレームを通じて伝わる路面からの振動は、筋肉や脳をほぐすマッサージ効果があるそうです」と、自転車の効果効能を次々にリストアップする平本さん。

さらにはダウンヒルのハイスピードがもたらす快感は、ドーパミンやエンドルフィンといった快楽物質の分泌を促進。すなわち、若さをキープするメリットもあるらしい。

「ひとりで走るのも良いですが、友達やチームで走るのもおすすめです。お互いのペースを気遣って走るので、協調性を養うことができます。そうして繋がった仲間って、仕事とかではなかなか得ることができませんから」と語る。また、最後に「交通法規を守りマナーよく走って、事故やトラブルを防いでください」とも。以上のアドバイスを守って、楽しい自転車ライフを送っていたください。



サイクリングに出かけて、美しい風景に出会えば気分爽快！仕事や対人関係のストレスが解放され、心がリフレッシュするのも、自転車の魅力の一つと言える。

RULE 1. 絶対に保険に入ること！

自転車で事故を起こした場合、損害賠償は深刻だ。ここ最近では各自治体で自転車保険の加入が義務化されていることもあり、保険には必ず入ろう。保険会社は自転車保険を各種用意しているので、自分に合ったものを選ぼう。



RULE 2. 自転車も交通法規厳守！

自転車はまぎれもない「軽車両」なので、交通法規は厳守しなければならない。車道の左端をキープして走り（逆走はしない）、赤信号や一時停止では必ず停止……といった基本は常識！ 交通ルールはしっかりと守ろう。

RULE 3. サイクリストの必須マナー

事故やトラブルを防ぐために、交通の流れを妨げないように走ることを心がけ、また「お先にどうぞ」という譲り合いの姿勢も必要。「右左折」と「減速・停止」といったハンドシグナルで、自分の走行をアピールしよう。



COLUMN

自転車の運動量はどれくらい？

自転車は気持ちよく走れることもあり、その運動量と強度が軽視されがち。ところが、METsの下記表にあるように20km/h弱の走行でジョギング程度、30km/hほどで走ると水泳をはるかに凌ぐ運動強度がある。ちなみに仮に体重60kgの人がゆっくりと20km/hで2時間走ったとすると、消費カロリーは856.8kcalにもなる。

$$\text{体重 (kg)} \times \text{METs (運動の強度)} \times \text{時間 (h)} \times 1.05 = \text{消費カロリー (kcal)}$$

METs

ウォーキング	4.8
ジョギング	7.0
水泳	8.3
自転車 (15~20km/h)	6.8
自転車 (21~30km/h)	12.0

METs (Medical Evangelism Training & Strategies) とは、アメリカスポーツ医学会が発表している運動時のエネルギー消費量を係数化した指標のこと。

自転車の新しいカタチ 「e-Bike」

BESV

電動アシスト自転車先進国のヨーロッパで、革新的なデザイン、高い走行性能、直感的でシンプルな操作性などで、次世代の「e-Bike」として人気急上昇中。なかでもBESVのバイクがイチ押しだ。

©BESV JAPAN © <https://besv.jp/contact/>



アクティブ派なら

LXI

車両本体価格 43万7800円

近未来的なフォルムが街中の視線を独り占め

BESVのオリジナルアルゴリズムテクノロジーを搭載した、高度なパワードライブシステムが自慢の次世代型バイク。4つの走行モードの切り替えで、効率良く走ることが可能。また、スマートフォンアプリとの連携システムによって、その走行状況を確認&保存することができる。



シマノの10段変速ギアと、SLX油圧ディスクブレーキを搭載。オンロードもオフロードも軽快に走ることができる。



プレミアムソニー®のバッテリーは信頼性が高く、かつ長寿命。約4.5時間の充電で、85kmの航続を可能にしている。

LOG

厳選！おすすめスポーツバイク

星の数ほどあるスポーツバイク。その中でも今おすすめなのは、電動モーターが漕ぐ力をアシストする「e-Bike」と、本格スポーツサイクリスト御用達のカーボンバイクだ。注目の8台をここで紹介しよう。

楽ちんライドなら



IDOL

完成車価格 47万3000円

日本各地の名所巡りに最適なモデル

イタリアの名選手ステファノ・ガルツェリとともに一時代を築いたIDOL。高い負荷に耐える剛性感と疲れにくい乗り心地が自慢のバイクは、街乗りからロングまで対応する。このIDOLで「瀬戸内しまなみ海道」や「富士山一周」といった、人気のロングコースを走ってはいかが!?

電動アシストバイクとカーボン製バイク

スポーツバイクと言っても多種多様だが、中でも注目度が高い2つのタイプをピックアップ。まずは、ここ最近バッテリーと電動ユニットが格段に進化した電動自転車、通称「e-Bike」だ。航続距離が大幅に伸び、発進・加速がとてスムーズになった。しかも軽量化が進み、外観がスタイリッシュになったこともあり、世界中で人気急騰中なのだ。

新しモノ好きなら



Metaomrphosis

完成車価格 74万8000円

情報感度が高い人にぜひ乗って欲しい!

競技志向が強いデローザのラインナップの中では、特殊なベルトドライブ内装8段変速のスポーツユティリティバイク。フラットバーの「Urban」に乗って街を颯爽と走れば、何物にも似ることのない斬新で躍動的なデザインに街中の視線が釘付けになるのは間違いない。

JR1

車両本体価格 30万3600円

週末のロングライドも 電動で気軽に楽しめる!

余裕のキャパシティを持つバッテリーを15.7kgという軽量アルミフレームに搭載し、航続距離100kmを可能とした電動アシストロードバイク。ファンライドはもちろん、本格的なロングライドも楽しむことができる。また、フルカラー液晶ディスプレイで走行状況を確認できる。

変速パーツなどはシマノ製を、前後ブレーキには安定性の高い油圧ディスクブレーキを採用。スポーティな走りを満喫できる。



アスリート派なら



PSF1

車両本体価格 25万9500円

クルマに積んで 郊外でサイクリング!

リジッドフォーク・アルミフレームで軽量化を図りながら、リアサスペンションによって快適な走行性も実現。また、リアフレームとフロントフォーク、ハンドルを折りたたむことで、フレーム本来の剛性を保ちつつ、コンパクトに収納することができる特性も見逃せない。



シティクルー징なら

コンパクトなサイズ(840×770×340mm)に折りたたむことができるので、クルマや電車を使ったローカルライドができる。



TRS2 XC

車両本体価格 39万6000円

オン&オフロードの どちらも楽々走破!

凸凹の急坂を登ることが多いMTBにこそ、僅かな踏力で進むことができる電動アシストがありがたい。太いタイヤとフロントサスペンションを装備したTRS2 XCなら、意外と段差の多い街中も楽々。しかも140kmの航続距離のおかげで、郊外のフィールドも楽しむことができる。

オールラウンダーなら



BIKE CATA

SK pininfarina

フレーム価格 49万5000円

ため息が出るほど 美しいフォルム

フェラーリなどを手掛けるトリノのカロッツェリア「ピニンファリーナ」とコラボした名車。欧州最大の風洞実験室で磨き上げられたフォルムは、空気抵抗が低だけでなく、極め付けに美しい! これぞ徹底的にデザインにこだわる、デローザの真髄を象徴した1台だ。

デザイン重視なら



KING Disc Custom

フレーム価格102万3000円

スピードを極める人は KINGに乗るべし!

2001年にデビューして以来、ブランドのフラッグシップモデルとして君臨しているKING。2020年からはディスクブレーキが追加され、制動力が大幅にアップしている。脚力と心肺機能に自信があり、ゆくゆくは競技会で表彰台に上ろうとしている人に、このKINGをすすめたい。

本格アスリートなら



スポーツ性重視の カーボンバイク

DE ROSA

ツールドフランスなどで戦うプロ選手も利用する最先端のカーボン製バイクなら、イタリアの名門ブランド「デローザ」がおすすだ。入門用からプロユースまで幅広くモデルが用意されている。

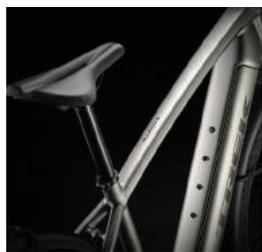
©日直商会 ©www.derosa.jp

e-bikeとなら、
いつもより遠くへ
行きたくなる

近年、欧州で爆発的に人気が高まっている電動アシスト自転車「e-bike」。日本国内でも趣味や移動手段などの新たな選択肢として注目を集めている



Bosch製ドライブシステムによりフル充電で最長160km走行可能



スタイリッシュな外観を実現するフレーム一体型バッテリー



バイクと一体化した充電不要の前後ライト

上り坂でも圧倒的な軽快さ

これまでのライフスタイルを大きく変える可能性を秘めている今話題のe-bike(スポーツタイプの電動アシスト自転車)。満員電車に代わる自転車通勤用として、低強度の有酸素運動でダイエットや運動不足解消として、そして本格的なサイクリング用として、日常の幅広いシーンで活躍する。トレックの新型e-bike「Allant+ 8」

は、バッテリー内蔵でデザイン性にも優れ、スタイリッシュかつスポーティーな走りを実現。1回の充電で最長160km走行できるのも魅力だ。斜度のきつい上り坂もアシストの力により、体力に自信のない人でも年齢や性別を問わず快適に走ることができる。小柄な女性でも乗り降りしやすい小さいサイズも展開されている。

電動アシスト付
MTBモデルも



Powerfly 5 ¥460,000(税抜)

多用途で高性能、いつでも冒険に出られる本格マウンテンバイク。



Allant+ 8 Stagger ¥430,000(税抜)

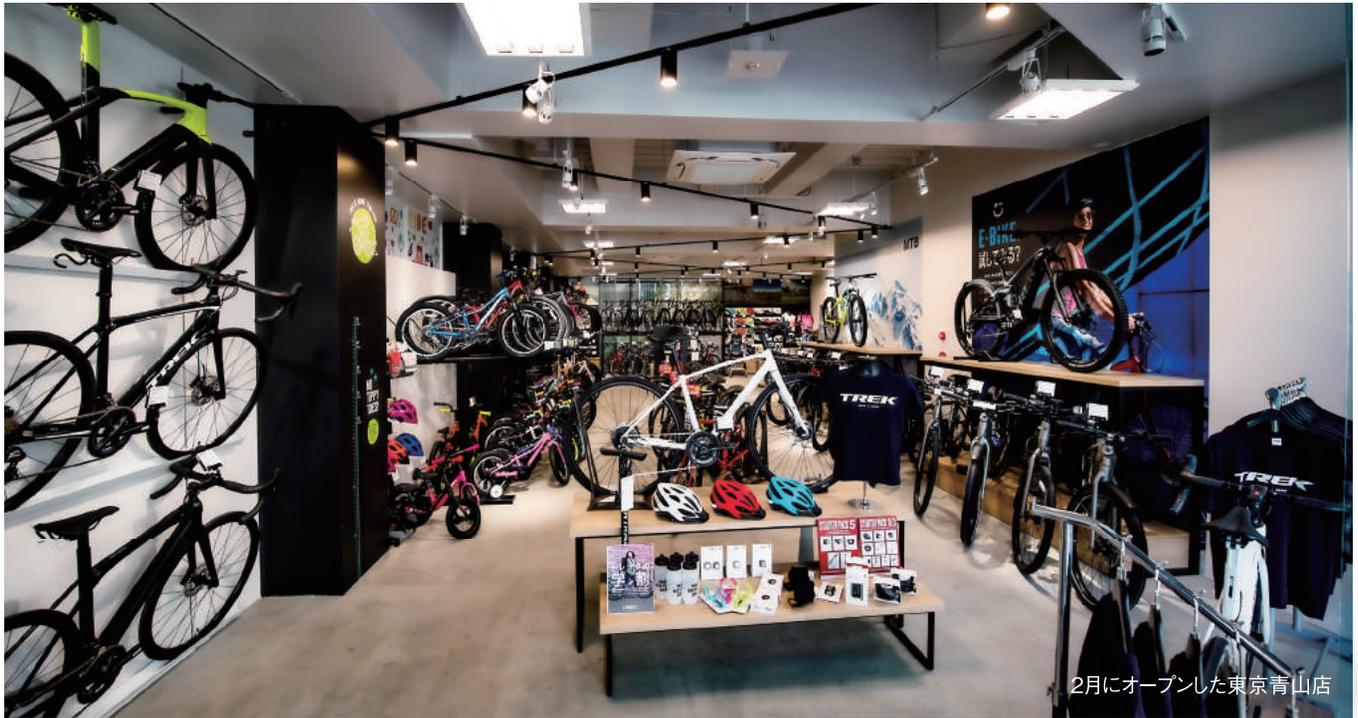
上り坂もラクラク。街乗りにも最適なe-bike。小柄な女性用サイズも展開



Allant+ 8 ¥430,000(税抜)

バッテリー内蔵の街乗り用新型e-bike。太めのタイヤで抜群の安定感

安心サポートのトレック直営店 TREK Bicycle Store



2月にオープンした東京青山店

米国シェアNo.1の自転車メーカー

1976年にアメリカ・ウィスコンシン州で誕生したTREK(トレック)は、クロスバイクやロードバイク、そしてe-bikeやキッズバイクなど、幅広い種類のモデルを展開するスポーツ自転車の総合メーカーだ。「世界で最高の自転車をつくる」という創業当時の理念を今も受け継ぎ、最先端テクノロジーを搭載したプロ用から子供用まで、乗り手を考えた妥協のない自転車づくりで、世界中のサイクリストから支持され続けている。



FX1 Disc ¥55,000 (税別)

雨の日も制動力が落ちない
ディスクブレーキを搭載したエントリーモデル

気軽に試乗体験ができる直営店

六本木ヒルズ店など、全国に15店舗を構えるトレック直営店では、乗り方や目的に応じた自転車選びをサポートしている。通勤通学に便利なクロスバイクから子供用自転車まで、幅広い最新ラインナップを展開。自転車を安全に乗るためのライトやスタンドなど、アクセサリも充実。また、e-bikeを含め、試乗車も豊富に用意され、購入前にしっかりと試乗体験できるのも魅力だ。また、直営店のプログラムとして、盗難保険や金利サポート、また購入後も充実したアフターサービスを提供している。



Precaliber 16 Boy's ¥28,000 (税別)

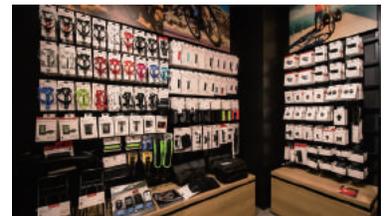
4~5歳で身長99-117cmのお子さまに
最適なキッズバイク



丁寧なヒアリングにより目的に応じたモデルをご提案



数多くの試乗車が常設されている



鍵など、安全で快適に楽しむためのアクセサリも充実

TREK Bicycle 横浜

045-225-8592 [山手警察署すぐ横]

〒231-0804 神奈川県横浜市中区本牧宮原1-5 サンタハウス1F

営業時間 11:00~19:00 定休日 火曜日 駐車サービス あり



TREK

最新情報は、WebとSNSをチェック! www.trekstore.jp





独自性のあるバリューアップやソリューションをワンストップでご提供します。

◆横浜・みなとみらい周辺エリアの売却に自信があります。



Brilia Grande みなとみらい

Brilia City横浜磯子

「緑」、「歴史」、「丘」の魅力
 貴賓の系譜に彩られた横浜磯子の頂。
 117,000㎡の憧憬の丘に1230邸の特別な日常。



D棟 11階

3LDK + WTC

4,930万円 (非課税) 専有面積/75.88㎡
 バルコニー面積/14.10㎡

所在地/神奈川県横浜市磯子区磯子台27

●JR京浜東北線・根岸線「磯子」駅 徒歩9分 ●京浜急行線「屏風浦」駅 徒歩19分

- 一棟の総戸数/176戸
- 構造/RC造11階建
- 築年月/平成25年5月
- 管理費/月額17,700円
- 修繕積立金/月額11,160円
- その他費用/月額1,980円
- 現況/空室
- 引渡時期/相談
- 取引態様/媒介



※本物件は仲介物件です。ご成約の際には所定の仲介手数料(消費税を含む金額)を申し受けます。
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
 ※広告制作中に売却になった場合はご容赦ください。
 ■広告有効期限/2020年4月末日 ■本物件概要は2020年3月23日現在

H棟 11階

3LDK + 2WIC

5,390万円 (非課税) 専有面積/80.49㎡
 バルコニー面積/15.33㎡

所在地/神奈川県横浜市磯子区磯子台27

●JR京浜東北線・根岸線「磯子」駅 徒歩7分 ●京浜急行線「屏風浦」駅 徒歩17分

- 一棟の総戸数/140戸
- 構造/RC造11階建
- 築年月/平成25年11月
- 管理費/月額18,700円
- 修繕積立金/月額11,840円
- その他費用/月額1,980円
- 現況/空室
- 引渡時期/相談
- 取引態様/媒介



そのほかの中古物件はこちらから
 ブリリアシティ横浜磯子プレミアムサイト



今いくらで売れるのか?住み替え先を探してほしいなど…お気軽にご相談ください<無料査定実施中>



東京建物不動産販売 横浜支店

〒220-0004 神奈川県横浜市西区北幸1-5-10 (東京建物横浜ビル6F)
 TEL.045-312-1009 ☎0120-281-009

営業時間/9:30~18:15 定休日/水曜日・一部祝日

国土交通大臣免許(11)第2885(一社)不動産証券化協会賛助会員(一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東京建物不動産販売株式会社 本社/〒103-0028 東京都中央区八重洲1-5-20 東京建物八重洲さくら通りビル

東京建物不動産販売の
 コーポレートサイト
<https://www.ttfuhan.co.jp/>



●広告有効期限/2020年4月末日

Brilliaの仲介

東京建物グループの機能を最大限活用し、お客様の課題を解決します。

総合力を駆使して、あらゆる不動産ニーズにお応えします。



マンション



一戸建



土地



無料査定



不動産のことならお任せください



テラス鎌倉二階堂
TERRACE KAMAKURA NIKAIIDO

風韻の邸



鎌倉宮(現地より130m/徒歩2分)

鎌倉二階堂。そこに、源頼朝が愛した美しい寺「永福寺」が存在した。この寺は、永福寺の本堂が当時としては珍しい「二階建て」だったことに由来。また近代、二階堂には川端康成も居を構えていたことがある。俳人・高浜虚子をはじめ多くの文人たちがこの地を訪れた。文士たちが鎌倉を綴った作品も数多。四季折々の豊かな自然は、彼らが描いた世界にも大きく影響を与えたといわれている。



現地周辺街並み



現地周辺街並み

鎌倉二階堂は、現代においても、憧れの邸宅地。

駅から少し離れただけで、緑の濃い鎌倉として、四季の移ろいがそこかしこで感じられます。夏の平均気温は東京中心部より約2℃も低い、過ごしやすい気候。また、駅近くには農協や漁協の直売所もあり、獲れたての食材に恵まれます。和食やイタリアン、フレンチのレストランのお店も多彩で、グルメな日々も楽しめます。



JR横須賀線「鎌倉」駅



由比ヶ浜



小町通り(現地より約1,300m)



鎌倉市農協直売所(現地より約1,700m)

南面傾斜の邸宅地 50坪超 土地分譲 4,400万円台より

※掲載の全体区画図は、設計段階のものであり、実際とは異なる場合がございます。また植栽はイメージであり、特定の季節を再現したものではありません。

No.1	敷地面積:171.69㎡ (51.94坪) 5,180万円	No.2	敷地面積:170.02㎡ (51.43坪) 4,880万円	No.4	敷地面積:170.02㎡ (51.43坪) 5,480万円
No.7	敷地面積:170.02㎡ (51.43坪) 5,180万円	No.8	敷地面積:170.02㎡ (51.43坪) 4,490万円		



鎌倉駅へ徒歩20分、徒歩1分の天神バス停から鎌倉駅へ約10分。

お問い合わせは東京建物不動産販売 横浜支店まで
営業時間/9:30~18:15 定休日/水曜日・一部祝日

0120-281-009

■物件概要 ●物件名/テラス鎌倉二階堂 風韻の邸 ●所在地/神奈川県鎌倉市二階堂字横小路99番 外11筆、二階堂字荏柄24番 外3筆(地番)
●交通/(1)JR横須賀線「鎌倉」駅徒歩20分 (2)JR横須賀線「鎌倉」駅からバス7分「天神前」バス停から徒歩1分、JR横須賀線「鎌倉」駅バス5分「岐れ道」バス停から徒歩5分 (3)江ノ島電鉄「鎌倉」駅徒歩22分 ●開発土地面積/2684.97㎡ ●販売区画/5区画 ●土地面積/170.02㎡(4区画)・171.69㎡(1区画)(※土地165m規制有) ●販売価格/4,490万円(1区画)~5,480万円(1区画) ●最多販売価格帯/5,100万円台(2区画) ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/40%・80% ●開発許可番号/鎌倉市指令第36号(平成29年10月30日) ●道路の幅員/公道アスファルト舗装 幅員約5.3m・約5m約3.5m ●施設・設備/電気(東京電力パワーグリッド(株))、ガス(東京ガス)、上水道(神奈川県企業庁)、下水道(公共下水道→直接放流) ●土地の権利/所有権 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●都市計画/最低敷地面積165㎡、風致地区(第2種) ●現況/更地 ●売主/京阪電鉄不動産株式会社 国土交通大臣免許(4)第6056号(一社)不動産協会会員(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員(一社)不動産流通経営協会加盟(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 大阪府大阪市中央区大手前1丁目7番31号 ●販売提携(媒介)/東京建物不動産販売株式会社 横浜支店 ●広告有効期限/2020年4月末日 ※本物件概要は2020年3月23日現在。※広告制作中に売却になった場合はご容赦ください。

THE CHEF
OF THIS TIME

THE BATON FROM...

小坂 修一郎さん



PROFILE

丸山 富仁さん

静岡県出身。飛行機製造会社に勤務後、結婚を機に妻の実家である肉屋で働き、ハム・ソーセージ職人の道へ。海外のハム・ソーセージのコンテストで数々の賞を受賞し、パテ部門では日本チャンピオンに。2001年静岡岡市で開業。横浜・桜木町への移転を経て、2014年現在の場所に工房併設のビアバーをオープン。

美食のバトンを受け継いで



YOKOHAMA
Gourmet Baton

横浜グルメバトン

VOLUME

24

BIER BAR BOUCHÈRE

びあばーぶーしえる / 神奈川区 六角橋

「イタリア料理 ヴェルデ」の
小坂修一郎さんからバトンを
受け継いだのは、六角橋に店を構える
「BIER BAR BOUCHÈRE」の丸山富仁さん。
シャルキュトリー工房を
併設したビアバーだ。

Photographs_MASAMI OHIRA Words_TOMOMI KATO

”
受け継がれてきた技術と
ドイツの食文化を
そのままテーブルに
“

シュパーゲル
オランダーズソース

ドイツの春に欠かせない、今が旬のシュパーゲル（ホワイトアスパラガス）。豊かな香りと甘さが口いっぱいに広がる。



自家製のハムやソーセージ、サラミなどを盛り合わせた「ブロードツァイトテラー」。添えられたパンも自家製だ。

1.ソーセージに用いる豚肉は、ミンチにする前に骨やスジ、リンパ節などを丁寧に取り除く。2.店舗1階の工房ではサラミや生ハムを熟成中。



ヨ ーロッパの伝統食である、ハムやソーセージなどのシャルキュトリー（肉加工品）。六角橋「ブーシエル」では、オーナーの丸山さんによる自家製シャルキュトリーを中心とした、本場のドイツ料理が楽しめる。「百年前と同じ」という伝統製法でつくられるシャルキュトリーは、約250種類。その中から旬やおすすめのものがテーブルに並ぶ。仕込みには手間と時間がかかり、気候などにも左右される、気の抜けない作業だ。丸山さんはこれまで、オランダで開催された国際食肉見本市スラヴァクトなど、数々のコンテストで高い評価を得てきた。職人としての自身のルーツには、額縁職人だった祖父の影響があるという。その後飛行機製造会社に入り、手作業でものづくりをする昔ながらの職人の姿に触れた。ハム・ソーセージ職

人となった今、「本当の職人気質」というものを、あのとき字んだのかもかもしれません」と語る。心がけているのは、現地の伝統料理を忠実に表現すること。味はもちろん、ポリウムや店の雰囲気、文化もそのままに、あえてアレンジは加えない。ドイツ出身の方から「まるで故郷にいるようだ」と驚かれることも多いという。「良い食材を選び、美味しい料理をつくるのは当たり前。大切なのは、その上でどれだけ技術を磨いていけるかです。最近ではヨーロッパでも伝統的な食文化が失われつつあります。古いものを古いまま残し、お客様に伝える。一生終わりのないクリエイティブな作業だと思います」ドイツで長く愛される料理を、現地のビールやワインとともに。まるでヨーロッパを旅している気分になれる店だ。



まるでドイツの酒場にいるような雰囲気の内装。内装は丸山さん自らが常連客とともに手掛けたという。



1.シャープな辛口のドイツ・フランケン地域のワイン「Sommeracher Silvaner trocken」。昔ながらのユニークなボトルの形も楽しい。2.月に4回ほどシャルキュトリーの直売も行っている。営業時間はHPで確認。



BIER BAR BOUCHÈRE

① 横浜市神奈川区六角橋6-1-13
 ② 045-642-4010
 ③ 18:00~23:00 (L.O.22:30)
 ④ 月・火曜日
 ⑤ <http://www.5f.biglobe.ne.jp/~bouchere/>

一生、自分の足で歩いていられる人生。
そのための健康を支えているのは筋力です。



元町プラザ3階の一角に
ひっそりと、パーソナルト
レーニングジムがあるのを
ご存じだろうか？
20代〜80代まで幅広い
年齢層のお客様が専門ト
レーナーとマンツーマンでの
トレーニングを行っている。
週1回で効果のあるト
レーニング方法は、特に高齢
者のかたや日頃運動習慣
のないかたにお勧めしたい。
平地でつまづいたり、肩
が痛くて眠れないのは、実
は筋力低下からかも。
初回優待割引を利用し、
実際のトレーニングしては
どうだろう。
見学、相談も随時受付。

初回特別優待3,520円
カウンセリング、筋量計測、
セッション体験
「アフレントを見た」と
ご予約下さい。

心身健康倶楽部 横浜元町店

☎ 045-232-4412 ☎ 中区元町1-13
元町プラザ3F ☎ 9:00~22:00
(※受付10:30~19:00) ☎ 月曜日

心身健康倶楽部 横浜元町店 検索



AFFLUENT

Premium Gallery

こだわりを追求する大人のための
選りすぐった
価値のある情報をお届け

英語で遊びながら学べるSchool



オハナ・イングリッ
シュ・プリスクールは英
語で保育を行うスクー
ル。バイリンガルの先生
外国人の先生、友達と
共に過ごす事により、
自然と英語や国際感
覚、国や世代を超えた
自由な発想を身につけ
ることができる。

オハナ・イングリッシュ・プリスクール

[ご利用]平日8:00~20:00週3日
以上~受付。5・8・10時間コースか
ら選択。※別途入会金・登録料等
の費用有。詳細はお問合せにて。

☎ 045-226-3435(10:00~17:00)
☎ 横浜市中区海岸通4-23 1F ☎ 馬車
道駅 6番出口より徒歩5分 ☎ 土・日・祝

オハナ・イングリッシュ・プリスクール 検索



多彩なプログラムで子どもの学力UP& 自立心・主体性を育む放課後スクール



小学1年生〜6年生対 対象に高校受験指導を実
象のキッズコースは14時か 施。徹底した試験・入試対
ら19時まで預かる学童ス 策で、毎年トップ校から専
タイル。多彩な教育プログ 門学科まで高い合格率を
ラムで学力と非認知スキル 誇るそう。体験授業を
を育ててくれる。中学生 希望する方はネット、電話、
コースは公立中学校生を ライン@より問い合わせを。

初回月額授業料
⇒半額!
※キッズコース新規ご入会の方限定
※他特典併用不可

イムル元町スクール

☎ 045-263-9047 ☎ 横浜市中区元町3-122-2 ハ
ムステッドミノビル5F ☎ JR石川町駅南口徒歩6
分/元町・中華街駅徒歩5分 ☎ 14:00~19:00
☎ 月曜・日曜・祝日

イムル元町スクール 検索



日本テニス発祥の地でプレーを楽しむ 会員・平日ビジター・スクール生募集



YITCは、横浜山手公
園内にある142年の歴
史を誇る会員制テニスクラ
ブ。現在10名限定で会員を
募集しているとのこと。併
せて、平日のみプレーでき
る平日ビジター、およびテ
ニススクール(成人・ジュニ
ア)生徒も随時募集してい
る。詳細はHPにて掲載。問
い合わせはお気軽に。

横浜山手公園は、1876年に
日本で初めてテニスプレー
された発祥の地。そのコート
に1878年に創設されたのが、
YITCだそう。

横浜インターナショナルテニスコミュニティ(YITC)

☎ 045-681-9528
☎ 横浜市中区山手町230

YITC 山手 検索



関内の隠れ家ダイニングで味わう 寿賀シェフの特製料理とワイン



昨年10月にオープンしたダイニングレストラン。都内一流ホテルで研鑽を積んだ寿賀シェフが作る厳選食材を使ったフレンチを、ワインをはじめとするお酒と一緒に楽しめる。店内はライブ感のあるオープンキッチンとカウンター10席、6名のテーブル席。貸切りでの利用にも最適。

ご予約時に「アフルエント見た」でグラスシャンパーニュ1杯サービス ※ディナー限定 2020年5月末迄

dining EMANON

☎ 045-263-8886
📍 横浜市中区相生町2-50 えんさく亭ビル2階
🕒 18:00~23:30(L.O.22:30)
🔥 火曜日

掃除や料理、お買い物など 家事全般代行サービスで心にゆとりを



多忙な毎日には、掃除や洗濯、料理や片付け等、面倒な家事を代行するサービスを利用するのはいかが。経験豊富なスタッフが揃い、要望に応じた家事全般を請け負ってくれる。週1回、月2回などのお得な定期利用プランなどライフスタイルに合わせた提案も可能。まずは気軽に問合せを。

初回お試しキャンペーン
定期利用を検討中の方は
予約時に「アフルエントを見て」で
通常2時間8,040円(税込)の
ところ2時間3,900円(税込)

さくらハートフルサービス

☎ 0120-396-177
📍 港北区樽町2-10-21F
🕒 月~土 9:00~18:00

さくらハートフル 検索



花と緑のアレンジを花器に活かしてお届け 『アート』として楽しめる新しいデリバリー



毎日花や植物の生命力と、アーティストの感性が生み出すアートで応援できる。そんな思いから生まれたフラワーアレンジメント。生花も織り交ぜ、花器に活かした状態でお手渡しするデリバリーサービス。ご自宅や飾りたい空間に合わせて、動を与えてくれるはず。

■ プレシャスプラン <週1回コース>
1回 11,000円 × 3ヵ月(12回) 132,000円
12月からリッチな「プラン・グレイス」、
男性向け「メンズ・プレシャス」プラン登場
※サービスエリアは横浜市中区・西区限定。

Vianca (ヴィアンカ)

📍 横浜市中区大和町1-14-401
☎ 045-264-4857
✉ vianca@naturemoon.jp
お問合せはメールが便利です



地域密着の強みで 売却・賃貸のフルサポート



当社は、収益用不動産の売買・仲介、賃貸資産保全を通じて、専門知識・ノウハウを駆使することで、お客様のニーズに最大限応えられるご提案をしております。ご売却後も、税務面や賃貸に関するサポートを行うなど、信頼関係に基づいた末永いお付き合いをさせていただきます。



株式会社 Pacific Real Estate パシフィックリアル エステート

☎ 045-228-9765 📍 横浜市中区石川町2-62-5 東国屋ビル1F
🕒 JR線石川町駅南口スグ 10:00~20:00 🗓 年中無休
宅地建物取引業者免許番号神奈川県知事(1)第30537号

パシフィックリアル エステート 検索

新しい出会いが多い春 最適なスキンケアで第一印象アップ

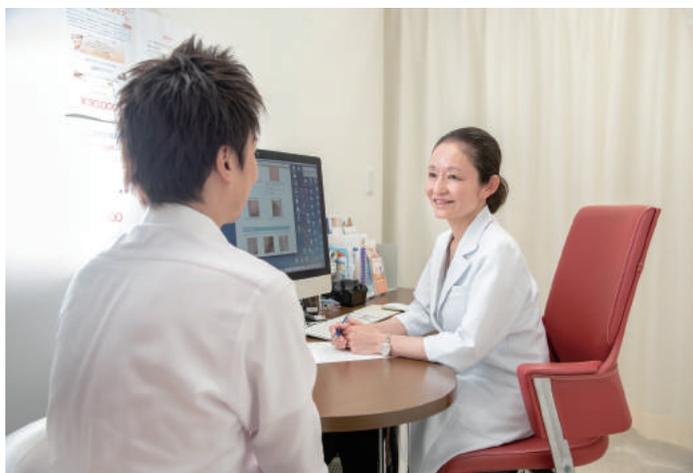
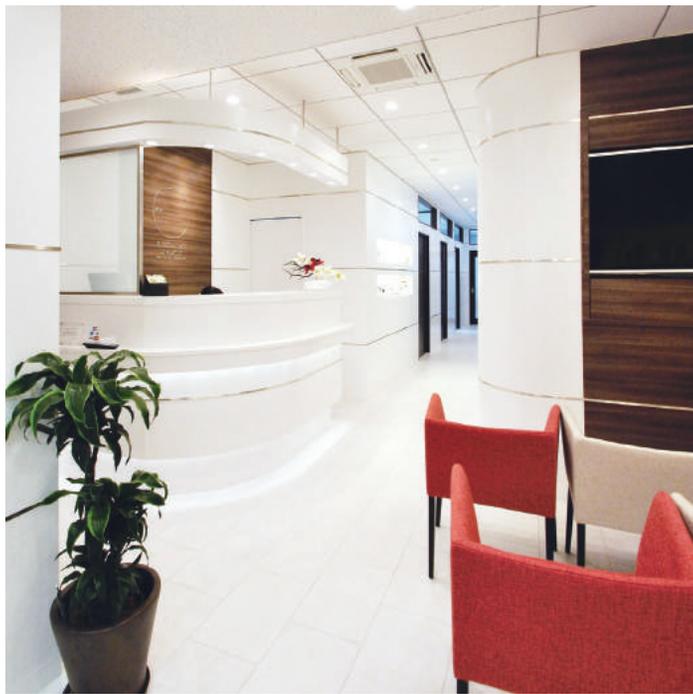
さまざまなシーンで、初対面の人と会う機会が多くなる新年度。人の第一印象を左右するポイントの一つが肌の状態だ。血色がよくハリのある肌は、健康的で清潔感のあるイメージを与える。一方で、肌のくすみやシミ、シワがあると、疲れた印象になったり老けて見えてしまうこともある。肌の悩みはセルフケアだけでは改善が難しいことも多い。また「自分にはどんなスキンケアが合っているのかわからない」と、悩む人もいるかもしれない。そんなときは是非、クリニックでの専門的なケアを選択肢に加えたい。

赤井クリニックスキンケアでは、一般皮膚科診療をはじめ、シミやシワなどのアンチエイジングケア、皮膚腫瘍まで、肌の悩み全般に対応。

カウンセリングをもとに、保険・自費を含めたさまざまな治療の選択肢を提示し、一人ひとりに最適な治療法を提案している。

たとえば美容医療は初めてという人でも受けやすいのが、痛みやダウンタイムがほとんどなく、肌のくすみ改善に役立つ光治療だ。効率よくビタミンを補うビタミン注射や、疲労や倦怠感回復に効果的なニンニク注射も人気。また、肌の状態に合わせた治療が必要な、大人ニキビやニキビ痕の相談も多いという。

「お肌の悩みは人それぞれ。セルフケアのアドバイスも行っているので、些細なことでもお気軽にご相談ください」と院長の赤井先生。新しいことを始めたくなる春、自分に合ったスキンケアで、第一印象アップを目指したい。



PROFILE

院長 赤井 恵子 先生

帝京大学医学部卒業、日本皮膚科学会会員、日本形成外科学会会員、日本美容外科学会会員



肌のくすみ解消に IPL光治療



肌をパッと明るくしたい方へ

肌のくすみ改善のほか、キメやハリアップ、毛穴縮小、顔全体の色調改善にも効果的。短期間の施術で、痛みやダウンタイムともにほとんどないため、美容医療が初めての人でも安心だ。施術直後のメイクや、当日の洗顔・シャワー・入浴もOK。1~2ヶ月に1度の定期的なお手入れにもおすすめです。

全顔 初回 9,500円

併用でさらに効果アップ ピーリング+イオン導入・超音波導入



新陳代謝を促しハリのある肌へ

古くなった肌の角質を取り除き、肌の新陳代謝を促すピーリング。また、イオン導入は、微弱な電流を用いてビタミンA・C・Eやヒアルロン酸、トラネキサム酸などの有効成分を肌に浸透させる。ピーリングとイオン導入を併用することによって、肌の新陳代謝を促しながらハリツヤのアップを目指すことができる。

ピーリング+イオン導入or超音波導入
1回 10,000円

肌の疲労回復に ビタミン点滴・ニンニク注射



内側からイキイキした肌へ

ビタミンが不足すると、肌荒れやくすみなどが起こりがち。食事だけではうまくビタミンを摂取できないときにおすすめなのが、ビタミン点滴だ。効率良くビタミンを補うことで、体調とともに早期に改善できるよう促すことを目指す。またビタミンB1を主としたニンニク注射は、疲労や倦怠感回復に効果的だ。

ビタミン点滴 1回 2,400円
ニンニク注射 1回 2,000円

医療法人社団 プラス会 赤井クリニックスキンケア

☎ 045-620-5745
〒横浜市中区金港町5-14 アドリフォリオ4階
☑ 横浜駅きた東口Aより徒歩1分
🕒 火~金11:00~14:00 / 15:00~19:00 土曜・祝日10:00~17:00
📅 日・月曜休診
📍 初診カウンセリング料3,000円 各種クレジットカード利用可

「ご予約時にアフレントを見た」とお伝えください

* HPから予約可能
<http://www.akaclinic-yokohama.com/>



赤井クリニック スキンケア

検索



* 上記内容は、2020年4月末までとなります
* 広告内の価格は全て税抜価格です
* 取材/AK企画 03-5771-4114

PROFILE 小曽根真

1961年生まれ、兵庫県出身。1983年にパーカー音楽大学のジャズ作・編曲科を首席で卒業。同年米CBSと日本人初のレコード専属契約を結び、アルバム「OZONE」で全世界デビュー。2003年グラミー賞ノミネート。以降、チック・コリア、ゲイリー・パートン、ブランフォード・マルサリスら世界的なトッププレイヤーと共演するなどジャズの最前線で活躍。近年はクラシックにも本格的に取り組み、ジャンルやスタイル、国境を越えて幅広く活躍している。2018年には紫綬褒章を受章。



ジ ヤズピアニストとして活躍し、世界的ミュージシャンとの共演のほか、近年はクラシックにも本格的に取り組みなど、日本の音楽シーンを牽引してきた小曽根真さん。15人のトップミュージシャンと結成したビッグバンド「アーネーム・ホーシズ」のリーダーでもある。

「基本的には、リーダーもメンバーもイコールのレベルで仕事を務められます。全員がリーダーを持つミュージシャンなので、すぐ自分の居場所を認識して最適な音を奏でようとしてくれます。もちろん意見の相違や議論は生じますが、最終的なビジョンは同じ。音楽の場合、音を奏でてみればすぐに答えが分かるので、まずはやってみようというスタイルです。僕はピアノで作曲するので他の楽器で表現することが難しい場合も多いんですが、メンバーたちは「ホント遠慮しないよねー」なんて文句を言いながらもやってくれます」

これは、15人のメンバーと築き上げてきた愛情と確固たる信頼関係があるからだろう。「メンバーとは昔から大家族のような関係。メンバーの子どもが小さい頃はコンサートの楽屋をキッズルームにして、それぞれがソロパートを演奏する姿を見せたりしていました。僕もそうやって育ったし、親の仕事の子どもに見せておくことは大切

だと思っから。そして忘れてはいけないのが妻の力。女性は男性には見えない部分が見えるようにで（笑）、メンバーの微妙な体調の変化や、直接僕に言えないことなど、細かいところを助けてくれます。妻にもメンバーにもサポートしてもらい、僕は自由に曲を書けるんです」

山岸竜之介を迎えたツアーはロックでジャズをサンドイッチする。感じ。ロックとジャズの共存を楽しんでいた方がいいです。すでに始めていることですが、ビッグバンドで演奏している自分の曲をフルオーケストラで演奏して、世界中の方たちに聴いてもらいたい。そこで何かを感じていただけたらうれしいですね」

INTERVIEW: MAKOTO OZONE

“共存というコラボ”で世界へ

日本を代表するジャズピアニストの小曽根真さん。自身が率いるビッグバンドが15周年を迎えた今思うリーダー論、そして未来について伺った。

Photographs_HISHO HAMAGAMI. Text_YUKI KATORI.

INFORMATION

小曽根真が率いる15人のビッグバンドの15周年



小曽根真 featuring No Name Horses 『Until We Vanish15×15』
発売中
CD:UCCJ-2175
3,300円・税込み
Verve/Universal Music

TOKYO JAZZ+plusほか 全国でツアー開催!

- 5/23(土) TOKYO JAZZ +plus (NHKホール)
- 5/26(火) 神奈川/鎌倉芸術館 大ホール
- 5/28(木) 大阪/フェニーチェ堺 大ホール
- 5/29(金) 福井/ハーモニーホールふくい
- 5/30(土) 奈良/大和高田さざんかホール
- 5/31(日) 三重/三重県文化会館
- 6/3(水) 山口/山口市民会館
- 6/4(木) 大分/iichiko総合文化センター iichikoグランシアタ
- 6/5(金) 福岡/宗像ユリックス イベントホール
- 6/6(土) 兵庫/姫路市文化センター大ホール
- 6/7(日) 広島/東広島芸術文化ホール くらら

詳細: <https://makotoozono.com/nnh/>

※公演開催の有無につきましては、各地公演先のホームページ等もご確認の上、お出かけくださいますようお願いいたします。



Born in Sweden®

ボーン・イン・スウェーデンのスカンジナビアンスタイル

自然豊かなスカンジナビアのライフスタイルを世界中の家庭へ届けるボーン・イン・スウェーデン。
機能性に優れ、美しさを備えたスタイリッシュでミニマムなデザイン。
耐久性が高く、リサイクル可能な素材を使用し、自然環境への配慮を大切にしています。

SPHERE VASE

スフィアベース

花器の中のスチールボールがお花をサポート。
誰でも美しくお花を活けることができます。

 APEX CO., LTD.

販売元：株式会社アベックス www.apexb1.com TEL.027-370-5678

ご購入はアベックスオンラインストアへ

※取扱代理店募集中



TSUWAMONO

大人の逸品 —— volume .20

Photographs_HIDE NOGATA

進化したタフさと機能 +
オン・オフにも対応可能な腕時計

カシオG-SHOCK
GMW-B5000GD-1JF

74,800円 (税込)

頑強



時にタフネスという新たな概念を築き上げたG-SHOCK。老若男女問わず人気で、一つは持っているという方も多いのではないだろうか。

G-SHOCKは、1981年、カシオに「プロジェクトチーム・タフ」が結成され、“落としても壊れない時計をつくる”という信念のもと、無謀ともいえる挑戦から始まった。たどりついたのは「耐衝撃構造」。“弾むゴムボールの中では衝撃は伝わらない”という発想から、ケース内でモジュールを浮かせるように配置し外部からの衝撃を緩和させている。その2年後に誕生したのが初代G-SHOCKのDW-

5000C。以来、G-SHOCKはさらなるタフを追い求め今も進化し続けている。

今回紹介するのは、数あるバリエーションの中でも人気の5000シリーズを象徴するスクエアデザインを生かし、フルメタル化したGMW-B5000GD。注目すべきは、メタルベゼルと本体ケースの間にファイブレジン緩衝体を挟み、フルメタルケースでも耐えうる新たな耐衝撃構造を開発したこと。最も衝撃が加わるバンド取り付け部分には、高い耐衝撃性を誇るTROGAMID®を採用しパイプに加わる衝撃を低減するなど、よりタフなものに進化している。機能面では、

Bluetooth®の搭載により、専用アプリ「G-SHOCK Connected」との連携でリマインダー設定や自動時刻修正、ボタンを押したときの時間と場所を記録するタイム&プレイスログ機能、約300都市のワールドタイムなど多様なメニューが使用できる。また、独自のタフソーラーで安定的な駆動を可能にし、フルオートLEDバックライトも備えているのだ。

どこかにぶつけたとしてもキズが付きにくく塗装もハゲにくく、もちろん壊れない。ファッション性が高い、オン・オフを選ばないウオッチとして、コレクションに加えてみてはいかがだろうか。



アレクサ、今日の予定は？

アレクサ、天気を教えて

「アレクサ」と話しかけるだけで バタつく朝も“キチンとした”自分に。

忙しい？だからこそ。「アレクサ」と話しかけるだけで“家のこと”をもっと快適に。テレビをつけたり、照明のON/OFFなど、ライフスタイルのルーティン操作の短縮や自動化ができます*1。Alexa アプリでサポートされているカレンダーと連携させれば、「アレクサ、今日の予定は？」と話しかけると、スケジュール確認ができます。「アレクサ、天気を教えて」で、音声だけでなく、画面にも予報が表示され、朝の身支度や傘の準備にも便利です。

Alexa で“朝のながら支度”をスマートに！**1**2



Amazon Echo Show 5

¥9,980 (税込)**3

5.5 インチのコンパクトなスクリーン付



NEW

Amazon Echo Show 8

¥14,980 (税込)**3

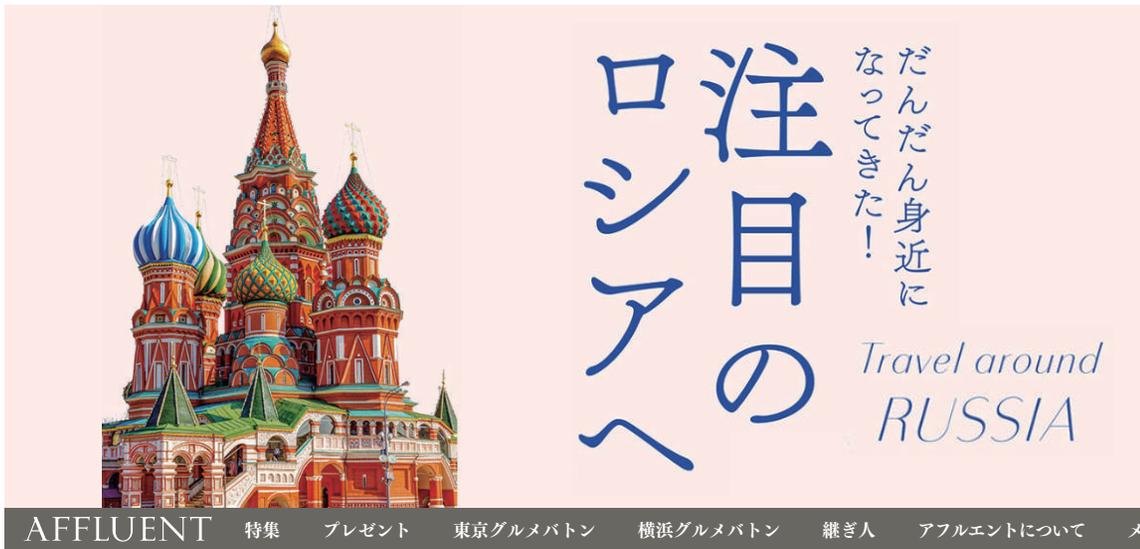
8 インチ HD スクリーンとステレオスピーカーを搭載

*1 スマートホームの製品によっては別途接続するためのハブ（別売）が必要となる場合があります。

*2 各サービスの利用には、別途料金や契約が必要な場合があります。

*3 2020年3月1日現在の価格です。実際の販売価格は Amazon.co.jp をご確認ください。

amazon echo



注目
ロシアへ

だんだん身近に
なってきた！
Travel around
RUSSIA





AFFLUENT 特集 プレゼント 東京グルメバトン 横浜グルメバトン 継ぎ人 アフルエントについて メルマガ会員登録 資料請求

AFFLUENT
総合サイト
<https://afflu.jp>

ハイエンドマガジン『AFFLUENT』の
人気コンテンツは、WEBでも
読むことができます。
メルマガ会員登録もこちらより募集中！

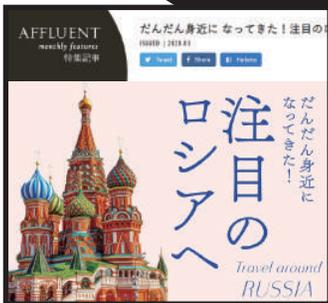


スマートフォン・
タブレットは
こちらから

資料請求 PRESENT

上記マークが付いている広告は
下記URLまたは右記QRコードより
ご応募、ご請求いただけます。
●応募〆切 2020年4月30日(木)
<https://pado.me/afe2004s>

資料請求・
プレゼント
専用QR

monthly features

高効率トレーニング、投資と資産運用、ふるさと納税etc…いま話題のあのテーマ、気になるあの情報をいち早く取り上げる巻頭特集。過去に掲載されたバックナンバー記事も掲載しています。



PRESENT

読者の皆様に感謝の気持ちを込めて編集部がセレクトした“とっておき”のプレゼントはこちらからもご応募いただけます。



グルメバトン

いま注目のシェフから次のトップシェフへ。有名店から隠れた名店まで、受け継がれた美食のバトンのバックナンバーをお楽しみください。



継ぎ人

伝統を受け継ぐ人に焦点を当てた「継ぎ人」。時代に合わせて進化する継ぎ人達の今に迫る人気の記事もう一度振り返れます。

商業高校商業科から早稲田現役合格! センター同日模試英語60点から青山学院現役合格!

プロ講師の授業で
圧倒的な効果を実現!

その秘密は...

「アイデア授業」 と「教材」

横浜予備校には各教科、オリジナルの教材・アプリが用意されています。英語だけでも1年間で1000ページを超える教材を学習することになります。

参考書型ノート

先生の板書をとるのに必死になりすぎて内容が頭に入らないという悩みに。

単調な暗記を 助けてくれるアプリ

90%の生徒さんが英単語帳1冊を3日で完全に記憶。

“極”少人数の

1クラス
最大 **4名**

自立型 学習指導の ハマトレ

無料で問題解き放題、質問し放題。プロ講師が個別に対応。

スモールステップ式 の問題集

自分がどこでつまづいているのかが分かるから、くんくん伸びる。

今やるべきことが 明確に!

いつまでに何をどこまでやれば良いかが一目で分かる個人に合わせた学習計画。

ハマヨビ

●横浜予備校への卒業生からの声

とにかく英語を伸ばしたいと思っていました。基礎からの勉強法、参考書選びなどアドバイスをいただき、少人数なので質問もやすかったです。また精神面でも支えていただき、慶應義塾大学に合格できました。(M.A君)

理系科目が苦手でしたが「ハマトレ」のおかげでたくさんの問題を考え、解く経験を積み、金沢医科大学に合格できました。(A.Mさん)

医学部に強い予備校を探していました。数学が苦手であることを伝えると、克服法のアドバイスや、ハマトレの時間に数学の課題を用意していただき、ご指導のおかげで北里大学医学部に合格できました。(W.Aさん)

娘を通わせる決め手となったのは、苦手科目強化に長けているだけでなく、極少人数制、プロの先生方、考えつくされたオリジナル教材、何より質問しやすい環境を備えていることでした。高嶺の花と思っていた早稲田大学に合格できました。(保護者様)

多くの勉強に苦手意識を持つ生徒がこの方法で爆発的に成績を伸ばしています。

今の成績は関係ありません。

- ① 先生との距離が「極近」
- ② 効率の良いテキスト・教材
- ③ 丸暗記から脱却できる
- ④ 苦手科目を速習できる

だから伸びる!

頑張る受験生・高校生に贈る!

ハマヨビブログ

勉強のコツや受験に役立つ情報が満載。受験生本人や親御さんには是非ご覧いただきたいブログです。



ハマヨビブログ 横浜予備校

検索

- 地下鉄桜木町駅 徒歩1分
- JR桜木町駅 徒歩3分

10:00~22:00 年中無休

横浜市中区花咲町1丁目18番地
第一測量桜木町ビル5F



横浜予備校

医学部・難関大学受験に特化した予備校
☎045-250-3915